



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n. 115/2020

OGGETTO:	Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004, Legge n.560/93 - Integrazione D.G.R. n. 1005 del 03.07.2006 - Integrazione D.C.R. 350/2007 – Lavori di costruzione di n. 3 fabbricati per complessivi 18 alloggi nel Comune di FILIANO (PZ) Importo globale intervento € 2.570.000,00 “APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PAGAMENTO LAVORI INTEGRATIVI, a favore dell’IMPRESA “Edilgruosso S.r.l.”, con sede legale nel Comune di Potenza in C.da Botte, 84/B CUP F89C10000000005 - CIG 51623509FA
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno dieci (10) del mese di dicembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 34 del 17.05.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi per l'importo globale di € 2.570.000,00;
- con la delibera n. 34 del 17.05.2013 è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori, di importo pari ad € 1.950.000,00=, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 163/2006 da aggiudicare a corpo secondo quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett. b del D.Lgs 163/2006 con il criterio del massimo ribasso, mediante offerta prezzi unitari;
- a seguito dell'espletamento della procedura, con verbale di gara rep. N. 47973 del 25.07.2013, per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata dichiarata l'aggiudicazione "provvisoria" a favore dell'impresa A.T.I. "Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l.", con sede legale nel Comune di Potenza in C.da Botte, 84/B;
- in data 07.08.2013, con Determinazione del Direttore n.42, è stata dichiarata l'aggiudicazione definitiva sub-condizione sospensiva, per la verifica/accertamento dei requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 38 comma 3 del D.lgs. n. 163/2006), a favore dell'"A.T.I. Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l.", con sede legale nel Comune di Potenza in C.da Botte, 84/B, che ha offerto il ribasso del 27,828%, per l'importo netto di € 1.365.579,40 oltre € 52.882,00 per oneri della sicurezza ed € 5.000,00 per oneri per frazionamento area e accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;
- con verbale di istruttoria di ufficio del 01.08.2014 i succitati lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta A.T.I. " Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l." da Potenza per l'importo complessivo di € 1.423.461,40 di cui € 1.365.579,40 per lavori, € 52.882,00 per oneri della sicurezza ed € 5.000,00 per oneri per frazionamento area ed accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Filiano ha rilasciato il Permesso di Costruire n.17/2014, notificato il 12.11.2014, per la realizzazione di n. 3 fabbricati e relativi 18 box auto alla frazione Dragonetti;
- il contratto con l'"A.T.I. Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l." da Potenza è stato stipulato in data 11/02/2015 con rep. n. 48309 e registrato a Potenza il 18/02/2015 al n. 843 serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati in data 02.03.2015;
- i lavori sono stati ultimati in data 29.08.2018;
- con nota prot. n. 2268 del 14/04/2017 (acquisita al protocollo aziendale al prot. n. 4352 del 18/04/2017), il Comune di Filiano, comunicando di non avere risorse sufficienti per realizzare il collegamento fognario tra i costruendi fabbricati e la fogna comunale di Contrada Mulino di Dragonetti, chiedeva all'ATER di Potenza di provvedere in proprio alla realizzazione del tratto fognario suddetto.
- l'ATER, in considerazione della circostanza che, in mancanza del succitato collegamento alla rete fognaria esistente, non si sarebbe potuto procedere alla consegna degli alloggi agli aventi titolo, con conseguenti disagi per i legittimi assegnatari per la mancata consegna degli stessi e conseguenti danni economici dovuti al mancato introito dei relativi canoni di locazione, si è fatta carico della progettazione e realizzazione delle opere necessarie;
- il progetto del raccordo fognario, redatto dalla Direzione Lavori, è stato approvato dall'Azienda con la determinazione dirigenziale n. 67 del 23/05/2018 di approvazione della seconda Perizia di Variante e Suppletiva;
- con Deliberazione dell'A.U. dell'ATER n. 39 del 03.07.2018, è stato approvato lo schema di "Convenzione per opere di potenziamento del sistema idrico e fogna" tra l'ATER di Potenza ed il Comune di Filiano.
- in data 09.07.2018 la suddetta Convenzione è stata firmata;
- i lavori di collegamento alla rete fognaria esistente in Contrada Molino sono iniziati in data 21.08.2018 e sono stati ultimati in data 24.09.2018;
- nei giorni 07.12.2018, 10.12.2018, 12.12.2018 e 13.12.2018, sono state eseguite le prove di tenuta e scorrimento;

- in relazione ai succitati lavori, in data 16.01.2019 è stato redatto il relativo certificato di Regolare esecuzione dei lavori della suddetta rete fognaria, a firma della D.L.;
- in data 06.02.2019 con nota 15088, è stata trasmessa all'Acquedotto Lucano tutta la documentazione relativa ai lavori svolti;
- in data 08.04.2019 si è proceduto, con i tecnici di AQL alla visita congiunta per la presa in carico, da parte dello stesso AQL delle opere realizzate;

CONSIDERATO che:

- ai fini della presa in consegna delle opere, l'AQL ha richiesto che venissero effettuate n. 4 prove di tenuta e scorrimento;
- in data 08.04.2019 si è proceduto, con i tecnici di AQL, alla visita congiunta per la presa in carico, da parte dello stesso AQL delle opere realizzate;
- a seguito della visita congiunta del 08.04.2019, ai fini della presa in carico del succitato tratto di condotta, l'AQL ha prescritto il ripristino del manto stradale, nelle zone in prossimità dei pozzetti, che, a seguito del passaggio veicolare di mezzi pesanti ed in particolare mezzi agricoli, presentavano leggeri assestamenti;
- l'importo dei succitati lavori, delle prove di tenuta e scorrimento è stato quantificato in complessivi € 21.996,24, distinti come di seguito:
 - scavo € 1.766,40;
 - rappezzi su strada € 1.890,00;
 - riparazione manto stradale su intero tratto fognario € 11.565,64;
 - pulizia del nuovo tratto fognario € 1.474,20;
 - prove di tenuta e scorrimento del nuovo tratto fognario € 5.300,00;
- in relazione al lasso di tempo trascorso tra l'ultimazione dei lavori (29.08.2018) e la consegna degli alloggi (01.07.2019), dovuto alle necessarie verifiche sui legittimi assegnatari, in occasione della consegna degli alloggi, si è resa necessaria la pulizia delle gronde e dei pannelli fotovoltaici di copertura oltre che la sistemazione delle maniglie di apertura dei portoni di accesso ai tre fabbricati danneggiati da ignoti;
- l'importo necessario per la pulizia delle gronde e dei pannelli solari e fotovoltaici di copertura è stato quantificato in € 1.357,44;
- l'importo necessario alla sistemazione delle maniglie di apertura dei portoni di accesso ai tre fabbricati è stato quantificato in € 2.117,15;
- ai fini della immediata esecuzione delle succitate opere, per le vie brevi, è stata chiesta all'impresa "Edilgruosso S.r.l." la disponibilità all'esecuzione, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto originario;
- l'impresa "Edilgruosso S.r.l." ha dichiarato la propria disponibilità ed ha provveduto all'esecuzione delle prove e delle lavorazioni richieste;
- i lavori di pulizia di gronde e pannelli nonché quelli relativi alla sistemazione delle maniglie di apertura dei portoni sono stati ultimati nel mese di giugno 2019;
- i lavori di sistemazione della pavimentazione stradale sono stati ultimati nel mese di giugno 2020 anche a causa del blocco dei cantieri conseguenti alla pandemia di Covid 19;
- dato il notevole lasso di tempo trascorso dall'ultimazione dei lavori e considerate le persistenti problematiche legate alla situazione Covid, è stato emesso il certificato relativo al pagamento dei lavori concordati ed seguiti dalla Ditta "Edilgruosso S.r.l." nell'importo di € 25.470,83 (€ 21.996,24 + € 1.357,44 + € 2.117,15), oltre IVA per € 2.547,08, per complessivi € 28.017,91;
- è stato approntato dalla direzione lavori la Contabilità Finale dei Lavori Integrativi a tutto il 10.07.2020 eseguiti dall'impresa "Ditta "Edilgruosso S.r.l." per l'importo netto di € 25.470,83 per lavori a misura;
- è stato acquisito, d'ufficio, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dalla "Ditta "Edilgruosso S.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. 163/2006;

- la Ditta “Edilgruosso S.r.l.” ha comunicato gli estremi del conto corrente bancario su cui effettuare il pagamento, ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- la Ditta “Edilgruosso S.r.l.” ha emesso fattura n. 16/PA del 04/12/2020, acquisita agli atti dell’Azienda il 05/12/2020 al n. 21665/2020, dell’importo di € 25.470,83 più I.V.A., calcolata al 10%, pari ad € 2.547,08;
- per il pagamento del suddetto importo si farà fronte con le Economie, Imprevisti ed Allacciamenti presenti nel quadro economico del progetto approvato che presentano la necessaria capienza;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l’ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

RAVVISATO che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 28.017,91;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 866 del 28.12.2018 con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO la Legge 127/1997;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le “Aree strategiche” dell’Azienda;

VISTA la delibera dell’AU p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;

VISTA la delibera dell’AU p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD.;

VISTA la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

VISTO il certificato di pagamento a firma del Responsabile del Procedimento;

TENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 28.017,91;
- 2) di liquidare e pagare, in relazione ai lavori di costruzione di n. 18 alloggi in località Dragonetti nel comune nel comune di Filiano, in favore dell’Impresa “Edilgruosso S.r.l.”, con causale “Pagamento lavori integrativi” per la costruzione di n. 18 alloggi, in Contrada Dragonetti, nel Comune di Filiano (PZ)”, l’importo di € 25.470,83, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
- 3) di versare all’Erario l’importo di € 2.547,08 I.V.A., calcolata al 10%, essendo l’Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da 6 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004, Legge n.560/93 - Integrazione D.G.R. n. 1005 del 03.07.2006 - Integrazione D.C.R. 350/2007 – Lavori di costruzione di n. 3 fabbricati per complessivi 18 alloggi nel Comune di FILIANO (PZ) Importo globale intervento € 2.570.000,00 “APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE PAGAMENTO LAVORI INTEGRATIVI, a favore dell’IMPRESA “Edilgruosso S.r.l”, con sede legale nel Comune di Potenza in C.da Botte, 84/B CUP F89C10000000005 - CIG 51623509FA
-----------------	--

L’ESTENSORE DELL’ATTO (ing Carla DE FINO) F.to Carla De Fino

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing Michele GERARDI)</p> <p style="text-align: center;">F.to Michele Gerardi</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE “PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”</p> <p style="text-align: center;">IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Vincenzo Pignatelli</p>	
data _____	

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA	
<hr/>	
<p>IL DIRETTORE (ing. Pierluigi ARCIERI)</p>	
data _____	F.to Pierluigi Arcieri