



AVVOCATURA

DETERMINAZIONE n. 73/2020

OGGETTO:	GIUDIZIO INNANZI ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI POTENZA AVVERSO AVVISI DI ACCERTAMENTO IMU/TASI 2014 DEL COMUNE DI RAPOLLA. LIQUIDAZIONE SOMME GIUSTA ACCORDO CONCILIATIVO EX ART. 48 D.LGS N. 546/92.
----------	--

L'anno 2020, il giorno 07 (sette) del mese di luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, in data 18 novembre 2019, il Comune di Rapolla (PZ) notificava all’A.T.E.R. di Potenza l’Avviso di Accertamento n. 1/2014 relativo all’Imposta Municipale Unica (IMU) e l’Avviso di Accertamento n. 1/2014 relativo ai Tributi per i Servizi Indivisibili (TASI), entrambi relativi all’anno 2014, acquisiti rispettivamente al n. 0014565/2019 e 0014549/2019 del protocollo interno;
- che negli atti notificati l’Ufficio Tributi del Comune di Rapolla contestava all’A.T.E.R. l’omesso e/o insufficiente versamento dell’importo di € 45.847,00 a titolo di IMU e dell’importo di € 6.030,00 a titolo di TASI per alcune unità immobiliari site nel detto comune, di proprietà dell’A.T.E.R. in qualità di soggetto passivo d’imposta;
- che gli anzidetti avvisi di accertamento, dettagliatamente, individuavano le u.i. di proprietà dell’A.T.E.R. assoggettabili all’IMU ed alla TASI e per le quali non risultavano i versamenti dei tributi contestati;
- che, pertanto, l’A.T.E.R., per mezzo dell’Ufficio Legale, impugnava i provvedimenti de quo, ai sensi del D.Lgs n. 546/1992, presentando ricorso innanzi alla competente Commissione Tributaria Provinciale, sul presupposto che l’art. 1 comma 707 della Legge n. 147/2013 (cd. legge di stabilità per il 2014) statuiva, con decorrenza dal 1° gennaio 2014 che l’IMU non si applicava «ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008» e che l’equiparazione degli alloggi sociali alle abitazioni principali rendeva applicabile l’aliquota e/o le agevolazioni e detrazioni anche ai fini della TASI;

## CONSIDERATO

- che il Comune reclamato poneva l’attenzione sul fatto che gli immobili oggetto di accertamento non potevano essere considerati “alloggi sociali”, trattandosi di alloggi costruiti ai sensi della Legge n. 23/1978 e che, di contro per gli altri alloggi presenti nel Comune di Rapolla, aventi le caratteristiche di cui al D.M. 22 aprile 2008, non era stata applicata alcuna imposta, essendo stati valutati come alloggi sociali,, di conseguenza esenti dal pagamento dell’IMU e della TASI;

## VERIFICATO

- che gli immobili indicati nell’Avviso di Accertamento impugnato non erano stati inseriti nella Dichiarazione IMU presentata a mezzo pec nel 2015, trattandosi di immobili che non posseggono le caratteristiche ed i requisiti prescritti dall’art. 13, comma 2, lett. b), del D.L. n. 201/2011 e, dunque, non rientrano nella categoria degli alloggi qualificabili come “sociali”;

## CONSIDERATO

- che il Comune di Rapolla riteneva di poter mediare bonariamente la controversia, condividendo con l’A.T.E.R. circa la difficoltà interpretativa delle norme cogenti in materia, proponeva di ridurre le sanzioni dei provvedimenti oggetto di contestazione dal 30% al 5%, come previsto in caso di ravvedimento operoso;
- che, dopo trattative utili e tendenti alla definizione in via amministrativa della pendenza, il Comune di Rapolla, in persona del Funzionario responsabile, inoltrava proposta di mediazione notificando all’A.T.E.R., in data 01/07/2020, Avvisi di Accertamento in riforma relativi alla IMU e alla TASI per l’anno d’imposta 2014;

- che l'A.T.E.R. valutava favorevolmente la proposta di mediazione inoltrata dal Comune di Rapolla ritenendo di non potersi esimere dal pagamento di quanto dovuto ai fini IMU e TASI in favore del Comune di Rapolla per le u.i. di proprietà non considerabili come alloggi sociali e non assoggettabili alla medesima disciplina;
- che, pertanto, l'oblato A.T.E.R. accettava le proposte di controparte, di fatto conciliando le controversie *ex art. 48 del D. Lgs n. 546/92*;
- che nei detti accordi conciliativi, l'A.T.E.R. si impegnava a corrispondere al Comune di Rapolla l'importo complessivo di € 40.263,00 in unica soluzione entro il termine di giorni 20 dalla sottoscrizione della proposta di mediazione, con espressa indicazione di rinunciare al contenzioso e accordo circa la compensazione delle spese di lite;

#### RITENUTO

- di dover liquidare l'importo di € 36.360,00 a titolo di IMU, di cui € 34.000,00 per differenza tassa accertata nell'anno d'imposta 2014, € 1.700,00 per sanzione al 5%, € 654,00 per interessi ed € 6,00 per spese di notifica, e l'importo di € 3.903,00 a titolo di TASI, di cui € 3.645,00 per differenza tassa accertata nell'anno d'imposta 2014, € 182,25 per sanzione al 5%, € 70,16 per interessi ed € 6,00 per spese di notifica, in favore del Comune di Rapolla che ha così proposto e suddiviso gli importi a saldo e stralcio di ogni pretesa relativa all'insorgendo giudizio innanzi alla CTP di Potenza relativamente alle annualità IMU e TASI 2014;
- che la proposta formulata dal Comune di Rapolla sottoscritta e accettata dall'A.T.E.R. costituisce titolo per la riscossione delle somme dovute all'ente impositore;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

#### VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

#### DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 40.263,00 (euroquarantamiladuecentosessantatre/00), di cui € 36.360,00 per IMU anno d'imposta 2014, comprensivo di sanzioni ed interessi, ed € 3.903,00 per

TASI anno d'imposta 2014, comprensivo di sanzioni ed interessi, per le motivazioni di cui in premessa ed in relazione agli Avvisi di Accertamento IMU n. 1/2014 e TASI n. 1/2014 così come riformati con le proposte di mediazione acquisite in data 01/07/2020 e sottoscritte il successivo 07/07/2020, ex art. 48 D. Lgs 546/92, a definizione transattiva delle insorgende controversie innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Potenza;

- 2) di liquidare e pagare la somma di € 36.360,00 (euro trentaseimilatrecentosessanta/00) per IMU anno d'imposta 2014, di cui € 34.000,00 per differenza taxa accertata, € 1.700,00 per sanzione al 5%, € 654,00 per interessi ed € 6,00 per spese di notifica in favore del Comune di Rapolla (PZ), Tesoreria Poste Italiane Spa, mediante bonifico IBAN: IT18U0760103200001045706338;
- 3) di liquidare e pagare la somma di € 3.903,00 (euro tremilanovecentotot/00) per TASI anno d'imposta 2014, di cui € 3.645,00 per differenza taxa accertata, € 182,25 per sanzione al 5%, € 70,16 per interessi ed € 6,00 per spese di notifica in favore del Comune di Rapolla (PZ), Tesoreria Poste Italiane Spa, mediante bonifico IBAN: IT18U0760103200001045706338.

La presente determinazione, costituita da n. 5 facciate, verrà affissa all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

---

<b>OGGETTO</b>	GIUDIZIO INNANZI ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI POTENZA AVVERSO AVVISI DI ACCERTAMENTO IMU/TASI 2014 DEL COMUNE DI RAPOLLA. LIQUIDAZIONE SOMME GIUSTA ACCORDO CONCILIATIVO EX ART. 48 D.LGS N. 546/92.
----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) \_\_\_\_\_

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)</p> <p style="text-align: center;"><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (Avv. Marilena GALGANO)</p> <p style="text-align: center;">_____</p>
---

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>
---

<p><b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <hr/> <p>Spese:                  capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____                  capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate:                  capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____                  capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;"><b>UNITA' DI DIREZIONE</b>                  "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRIGENTE</b>                  (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____</p>
--

<p><b>VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA</b></p>
<p><b>IL DIRETTORE</b> (ing. Pierluigi ARCIERI)</p> <p>data _____</p>

<b>OGGETTO:</b>	GIUDIZIO INNANZI ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI POTENZA AVVERSO AVVISI DI ACCERTAMENTO IMU/TASI 2014 DEL COMUNE DI RAPOLLA. LIQUIDAZIONE SOMME GIUSTA ACCORDO CONCILIATIVO EX ART. 48 D.LGS N. 546/92.
-----------------	--

**CERTIFICATO DI LIQUIDAZIONE**

Data \_\_\_\_\_

**BENEFICIARIO: COMUNE DI RAPOLLA (PZ) – TESORERIA POSTE ITALIANE SPA**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CONSTATATA la regolarità della fornitura e la congruità delle quantità e dei prezzi, attesta che può farsi luogo alla liquidazione della spesa di € 40.263,00 sul conto dedicato IBAN :

I	T	1	8	U	0	7	6	0	1	0	3	2	0	0	0	0	1	0	4	5	7	0	6	3	3	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

La spesa è stata assunta con determinazione n. \_\_\_\_\_ del /07/2020 sul capitolo N. \_\_\_\_\_ per Corrispettivo e sul capitolo N. \_\_\_\_\_ per I.V.A.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Avv. Marilena GALGANO)