



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 110/2020

OGGETTO	Delibera dell' Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018 – Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi E.R.P. Lavori di riattazione di n. 1 alloggio sfitto, gestito dall' Azienda, sito in v.le 1^ Maggio n° 4 nel Comune di Filiano (PZ), per nuova assegnazione – U.I. 980. CUP: F89F19000550005 - CIG: ZE32BC4E20 Impresa: EDILIZIA s.r.l. con sede legale in v.le Marconi n° 265 a Potenza (PZ) AUTORIZZAZIONE ALL' AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI E TERMICI ALLA DITTA "GSI IMPIANTI TERMO IDRAULICA DI SANTORO GIACOMO" CON SEDE IN AVIGLIANO (PZ) AL C.SO G. GARIBALDI n° 45
---------	--

L'anno 2020, il giorno 26 del mese di ottobre nella sede dell' A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA

ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall' Amministratore Unico dell' Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Regionale n. 608 del 19.04.2017 è stato approvato il “programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”, incamerati a tutto il 31.12.2015, dell’importo complessivo di € 10.000.000,00=;
- con deliberazione dell’Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018 è stata destinata la spesa di € 1.400.000,00=, sull’importo complessivo di € 5.398.000,00= a valere sul suddetto programma di reinvestimento, ad interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà esclusiva dell’A.T.E.R. di Potenza;
- nell’ambito di tale programma è stata inserita la riattazione di n. 1 alloggio sito al v.le 1^a Maggio n° 4, piano 2^a, int. 4 a Filiano (PZ) - U.I. 980 -, la cui locazione è cessata in data 31.03.2013, per nuova assegnazione;
- con determinazione del Direttore n. 14 del 30.01.2020 è stata approvata sia la perizia in oggetto nell’importo complessivo di € 53.261,87=, di cui € 39.738,47= per lavori a base d’asta così suddivisi:

per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 39.537,70
per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>200,77</u>
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D’ASTA	€ 39.738,47

sia di procedere, trattandosi di opere di importo inferiore ad € 40.000,00=, all’affidamento diretto dei lavori, a norma dell’art. 36 comma 2 lettera a) del d.Lgs. n. 50/2016, a n. 1 operatore economico da selezionare, a cura del R.U.P. e con procedura telematica, negli elenchi delle ditte di fiducia dell’Azienda;

- con determinazione del Direttore n. 66 del 22.06.2020 l’intervento in parola è stato affidato definitivamente all’impresa EDILIZIA s.r.l., con sede legale a Potenza (PZ) in v.le Marconi n° 265, per l’importo complessivo contrattuale di € 35.389,32=, al netto del ribasso offerto dell’11,000%, di cui € 200,77= per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, oltre I.V.A. come per legge;
- il contratto di appalto è stato stipulato in data 11.09.2020 al rep. n. 49763;
- i lavori sono stati consegnati, con verbale sottoscritto tra le parti, in data 21.09.2020 ed ai sensi dell’art. 14 comma 3 del Capitolato Speciale di Appalto il tempo previsto per la loro esecuzione è stato stabilito in giorni 75 naturali e consecutivi, comprensivo di giorni 5 di andamento stagionale sfavorevole, cosicché l’ultimazione dovrà avvenire entro il 05.12.2020;
- con domanda pervenuta in data 09.10.2020, acquisita al prot. 18366 del 13.10.2020, l’impresa EDILIZIA s.r.l., appaltatrice dei lavori in oggetto, ha richiesto, ai sensi dell’art. 105 del d.Lgs. n. 50/2016, il rilascio dell’autorizzazione per l’affidamento in subappalto dei lavori di realizzazione degli impianti idrici e termici alla ditta “GSI Impianti Termo Idraulica di Santoro Giacomo” con sede in Avigliano (PZ) al c.so G. Garibaldi n° 45;
- con la suddetta nota l’appaltatore ha prodotto tutta la documentazione necessaria precisando di volere affidare in subappalto, alla succitata ditta, i lavori di realizzazione degli impianti idrici e termici, con riferimento al computo metrico di perizia, ed appartenenti alla categoria OG11, per l’importo complessivo netto di € 1.843,97=, di cui € 90,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più I.V.A. come per legge;
- a tal riguardo la D.L. ha trasmesso al R.U.P. apposita relazione giustificativa, per quanto attiene il rispetto della normativa che disciplina l’affidamento dei lavori in subappalto e la verifica dell’idoneità tecnico professionale del subappaltatore, secondo quanto previsto dall’allegato XVII di cui all’art. 90 del d.Lgs. n. 81/2008;
- l’impresa ha indicato, all’atto dell’offerta, di voler subappaltare le opere appartenenti alle categorie specializzate;

VISTA la documentazione presentata dall'impresa appaltatrice e dato atto della sussistenza delle condizioni richieste dall'art. 105 del d.Lgs. n. 50/2016 per la legittimità del ricorso al subappalto, in particolare per quanto attiene al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti all'art. 80 del succitato decreto;

VISTA l'autodichiarazione del subappaltatore che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del d.Lgs. n. 159/2011;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del d.Lgs. n. 159/2011, la comunicazione antimafia non va richiesta trattandosi di contratto il cui valore complessivo non supera € 150.000,00=;

DATO ATTO dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa A.T.E.R., già sottoscritto dalle parti, sotto condizione risolutiva in caso di mancata concessione dell'autorizzazione da parte di questa stazione appaltante;

VERIFICATO il rispetto del limite di cui all'art. 105 comma 14 del d.Lgs. n. 50/2016, che prevede l'applicazione, per i lavori subappaltati, degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con un ribasso non superiore al 20%;

VISTI i seguenti documenti che, ai sensi dell'art. 86, comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016, sono stati acquisiti di ufficio:

- 1) il certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti relativamente al titolare dell'impresa subappaltatrice, ai fini di quanto previsto dal D.P.R. n. 313/2002;
- 2) l'attestazione di regolarità fiscale, di cui all'art. 80 comma 4 del d.Lgs. n. 50/2016, dell'impresa subappaltatrice, rilasciata dall'Agenzia delle Entrate di Potenza;
- 3) il D.U.R.C., da cui la ditta "*GSI Impianti Termo Idraulica di Santoro Giacomo*", risulta in regola con gli adempimenti INPS e INAIL;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016 ed il d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49/2018 che disciplina le funzioni del Direttore dei Lavori;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L. R. n. 11 del 14.07.2006, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTE le Leggi Regionali n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) DI CONCEDERE all'impresa EDILIZIA s.r.l., con sede legale a Potenza (PZ) in v.le Marconi n° 265, appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, l'autorizzazione all'affidamento in subappalto alla ditta "*GSI Impianti Termo Idraulica di Santoro Giacomo*", con sede in Avigliano (PZ) al c.so G. Garibaldi n° 45, i lavori di realizzazione degli impianti idrici e termici, appartenenti alla categoria OG11, per l'importo complessivo netto di € 1.843,97=, di cui € 90,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più I.V.A. come per legge;
- 2) DI DARE ATTO che è stata regolarmente acquisita la documentazione prevista dall'art. 105 del d.Lgs. n. 50/2016;
- 3) DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'appaltatore e, per conoscenza, al subappaltatore, con l'obbligo di effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 105 del d.Lgs. n. 50/2016.

La presente determinazione, costituita da n.5 fascie è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi Arcieri

OGGETTO	Delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018 – Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi E.R.P. Lavori di riattazione di n. 1 alloggio sfitto, gestito dall'Azienda, sito in v.le 1^ Maggio n° 4 nel Comune di Filiano (PZ), per nuova assegnazione – U.I. 980. CUP: F89F19000550005 - CIG: ZE32BC4E20 Impresa: EDILIZIA s.r.l. con sede legale in v.le Marconi n° 265 a Potenza (PZ) AUTORIZZAZIONE ALL’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI E TERMICI ALLA DITTA “GSI IMPIANTI TERMO IDRAULICA DI SANTORO GIACOMO” CON SEDE IN AVIGLIANO (PZ) AL C.SO G. GARIBALDI n° 45
----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Mario RESTAINO) F.to geom. Mario Restaino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 della Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 del d.Lgs. n. 50/2016) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI) F.to ing. Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/> Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____	
UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE” IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	_____