

STRUTTURA PROPONENTE:
U.D.: “PROMOZIONE E COORDINAMENTO”

DELIBERA n. 76/2020

OGGETTO:	Appalto integrato per la progettazione e l'esecuzione di un complesso residenziale costituito da 4 fabbricati per complessivi 64 alloggi di edilizia agevolata a Macchia Giocoli, nel Comune di Potenza. <i>Impresa:</i> ATI Meridiana Servizi Spa – D-Recta Srl. <i>Contratto:</i> del 10.09.2015 rep. n. 48447 NOMINA COMPONENTE COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO DI CUI ALLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120.
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 16 (sedici) del mese di Dicembre, nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019, assistito dal Direttore dell'Azienda ing. Pierluigi Arcieri;

PREMESSO che:

- con determinazione del Direttore n. 28 dello 03.05.2012 l'”Appalto integrato per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, ed esecuzione di un complesso residenziale di 64 alloggi nel Comune di Potenza” veniva aggiudicato definitivamente all’ATI Meridiana Servizi Srl - ATR Costruzioni Srl - D.Recta Srl - Ing. Moro Giustino, nell’importo complessivo di € 7.161.688,00 di cui € 6.913.200,00 per lavori ed € 164.000,00 248.488,00 per oneri di progettazione;
- con contratto di appalto del 10.09.2015 rep. n. 48447/2015, registrato a Potenza in data 11.09.2015 al n. 4415 serie IT, i lavori venivano affidati all’ATI Meridiana Servizi Srl - D.Recta Srl - Ing. Moro, con sede e domicilio fiscale a Nova Siri (MT), in via Firenze snc, C.F. 00540110772;
- con determinazione del Direttore n. 41 del 26/04/2016, si prendeva atto del recesso dell’ing. Moro (mandante) dall’Associazione Temporanea di Imprese: Meridiana Servizi Srl – D.Recta Srl - Ing. Moro Giustino, aggiudicataria dell’Appalto integrato;
- il progetto esecutivo redatto dall’Impresa veniva depositato presso la sede aziendale il 13.09.2016 con nota n. 0010360, e in seguito integrato;
- con delibera dell’Amministratore Unico n. 2 del 10.01.2017 veniva approvato il progetto esecutivo;
- con determinazione del Direttore dello 07.09.2017, si prendeva atto della trasformazione societaria della mandataria Meridiana Servizi Srl in Meridiana Servizi Spa, con sede a Napoli, in Via Toledo n. 256;
- i lavori sono stati consegnati in data 11.10.2017 con ultimazione prevista entro l’11.10.2019, essendo contrattualmente stabiliti 730 giorni naturali e consecutivi per l’esecuzione;
- con atto del direttore dell’Azienda, n. 108 del 25.10.2019, è stato determinato:
 - di approvare la perizia di variante e suppletiva, relativa all’appalto integrato per la progettazione e l’esecuzione di un complesso residenziale costituito da 4 fabbricati per complessivi 64 alloggi di edilizia agevolata a Macchia Giocoli, nel Comune di Potenza, nel nuovo importo contrattuale di € 7.192.238,00, di cui € 248.488,00 per progettazione, € 6.779.750,00 per lavori a corpo ed € 164.000,00 per oneri di sicurezza;
 - di approvare il quadro economico, nell’inalterato e complessivo importo di € 11.939.440,00, distinto come in premessa;
 - di approvare, lo schema di atto di obbligazione, sottoscritto dall’Appaltatore che prevede l’affidamento di maggiori opere per € 30.550,00, e la concessione di un tempo suppletivo di giorni 400 naturali e consecutivi, in aggiunta al tempo contrattuale;
 - di approvare il nuovo crono-programma dei lavori, redatto dalla Direzione dei lavori e sottoscritto dall’Appaltatore.

CONSIDERATO che:

- con nota del 27.5.2020, acquisita al protocollo dell’Azienda in data 15.12.2020 prot. n. 22064, l’impresa capogruppo dell’ATI appaltatrice, in considerazione del fatto che, al fine di fronteggiare il periodo emergenziale, l’art. 207, comma 2, del cd. “Decreto Rilancio” prevede la facoltà per le pubbliche amministrazioni di riconoscere in favore degli appaltatori l’anticipazione prevista dall’art. 35, comma 18, del d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 per un importo non superiore complessivamente al 30% del prezzo e comunque nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante, ha chiesto all’ATER di comunicare l’ammontare liquidabile secondo i limiti e le disponibilità stabilite nel citato articolo 207 in modo da consentire di produrre la relativa garanzia a cui è subordinata l’erogazione;
- l’ATER ha riscontrato la suddetta nota significando che la richiesta di liquidazione non poteva essere presa in considerazione in quanto l’esecuzione dei lavori non procedeva secondo i tempi contrattuali;
- a seguito della corrispondenza intercorsa, è insorta una disputa tra le parti che concerne il ritardo nell’esecuzione dei lavori, il riconoscimento della proroga e la conseguente anticipazione;
- l’impresa capogruppo dell’ATI appaltatrice, con nota del 9.11.2020 ha nominato, quale proprio componente del collegio consultivo tecnico, l’avv. Roberto Maria Bisceglia, giurista esperto nella materia degli appalti pubblici;

- ai sensi dell'art. 6, comma 1, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella L. 11 settembre 2020, n. 120, per i lavori di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria, è obbligatoria la costituzione, presso ogni stazione appaltante, di un collegio consultivo tecnico, con funzioni di assistenza per la rapida risoluzione delle controversie o delle dispute tecniche di ogni natura suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto stesso;
- l'art. 6 del citato decreto, sempre al comma 1, prevede che la costituzione del predetto collegio è obbligatoria anche per i contratti la cui esecuzione sia già iniziata alla data di entrata in vigore del sopracitato decreto, ossia al 17 luglio 2020;
- il citato articolo 6 della L. 120/2020 stabilisce che, in alternativa alla nomina congiunta dei tre componenti del predetto collegio, ciascuna parte provveda alla nomina di un proprio componente in possesso dei requisiti previsti dal comma 2 e che, ove non si raggiunga l'accordo sulla nomina del terzo componente con funzioni di presidente, lo stesso venga nominato dalla Regione nel caso di opere di interesse regionale;
- il comma 7 del citato articolo 6 della L. 120/2020 stabilisce che i componenti del collegio consultivo tecnico hanno diritto a un compenso a carico delle parti proporzionato al valore dell'opera, al numero, alla qualità e alla tempestività delle determinazioni assunte;
- la disposizione, altresì, prevede che il compenso è liquidato dal collegio consultivo tecnico unitamente all'atto contenente le determinazioni, salva la emissione di parcella di acconto;
- l'ATER, pertanto, deve procedere alla nomina del proprio componente nel costituendo collegio consultivo tecnico;
- le finalità della citata disposizione di legge inducono razionalmente a ritenere che le pubbliche amministrazioni, in considerazione dei tempi ridotti a disposizione per dare esecuzione all'obbligo normativo, possano procedere al conferimento di un incarico diretto purché la scelta del proprio componente nel citato collegio ricada su soggetti dotati di comprovata esperienza nel settore degli appalti, delle concessioni e degli investimenti pubblici, anche in relazione allo specifico oggetto del contratto;
- con nota prot. 22006 del 14.12.2020, il Prof. Avv. Giuseppe Vetrano, avvocato di comprovata esperienza nel settore degli appalti pubblici, già docente presso l'Università degli Studi di Salerno ed in innumerevoli corsi di formazione ed aggiornamento organizzati dalla Scuola Superiore per l'Amministrazione dell'Interno, dalla Scuola Superiore della Pubblica amministrazione e da altri enti o associazioni (quali ANCI, ANCE, Legautonomie, CRESME, ecc), autore di saggi e pubblicazioni sui lavori pubblici, è stato invitato ad un incontro, presso la sede dell'Azienda, al fine di approfondire nel merito le tematiche sollevate dall'appaltatore;
- in data 15.12.2020, a seguito dell'incontro, il Prof. Avv. Giuseppe Vetrano, ha manifestato la disponibilità ad assumere l'incarico di componente del costituendo collegio consultivo tecnico;
- in considerazione del valore dell'appalto, della qualità e della complessità della prestazione richiesta, nonché della tempestività delle determinazioni da assumere, la misura prevedibile del costo della prestazione è quantificabile in € 40.000, oltre accessori di legge, fatte salve le determinazioni del collegio ai sensi del citato articolo 6, comma 7, della L. 120/2020 in relazione al numero ed alla qualità delle determinazioni che verranno emesse nonché le decurtazioni del compenso che la medesima disposizione prevede;
- a prescindere dalla possibilità di ritenere il presente incarico escluso dall'applicazione delle disposizioni del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e stante il fatto che l'importo della prestazione è inferiore alla soglia di € 40.000, l'amministrazione può procedere all'affidamento diretto senza disporre nessuna competizione tra operatori;

RITENUTO opportuno, ai sensi della Legge 120/2020, che l'ATER, in persona del legale rappresentante pro tempore, per tutte le premesse indicate, in punto di fatto e di diritto, proceda alla nomina del proprio componente del costituendo collegio consultivo tecnico nella persona del Professore Avvocato Giuseppe Vetrano, Via Dante n. 16, Avellino (Av), specialista di comprovata esperienza nel settore degli appalti pubblici e delle concessioni;

CONSIDERATO che l'affidamento, per tutte le motivazioni addotte, avviene nel rispetto del principio di trasparenza connesso alla verifica della correttezza delle premesse normative della procedura, del principio di efficacia sulla competenza del professionista, del principio di proporzionalità sulle capacità tecniche commisure allo svolgimento dell'incarico e del principio di pubblicità attraverso adeguata esternazione dell'atto di conferimento;

CONSIDERATO che, all'importo dell'incarico, può farsi fronte con gli importi previsti nell'ambito della voce "Spese Tecniche" del QTE dell'intervento;

VISTA la Legge Regionale n.120 del 11.09.20;

VISTO il D.M. 08.03.2018 recante modifiche ai parametri forensi;

VISTA la Legge Regionale n.12 del 02.02.96;

VISTA la Legge Regionale n.29 del 24.06.96;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 87 del 06.02.2020 - pubblicata sul BUR n. 9 del 16.02.2020 - con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 608 del 10 settembre 2020 - pubblicata sul BUR n. 79 del 16.09.2020 - con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio Consuntivo 2019;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 23, adottata in data 01 aprile 2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Dirigente dell'U.D. "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

1. di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della L. n. 120/2020, alla costituzione del collegio consultivo tecnico con funzioni di assistenza per la rapida conclusione delle controversie o delle dispute tecniche di ogni natura insorte o suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione dell'appalto per la progettazione esecutiva e i lavori di realizzazione di un complesso residenziale per 64 alloggi in località "Malvaccaro-Macchia Giocoli" del comune di Potenza;
2. di procedere alla nomina del proprio componente nel costituendo collegio nel rispetto dei segnalati parametri legislativi;
3. di individuare il proprio componente, nel costituendo collegio, nella persona del Professore Avvocato Giuseppe Vetrano, Via Dante n. 16, Avellino (AV), specialista di comprovata esperienza nel settore degli appalti pubblici e delle concessioni;
4. di stanziare e approvare per tale incarico l'importo presuntivo di € 40.000,00, oltre oneri accessori come per legge, a valere sugli importi previsti quali spese tecniche nell'ambito del progetto approvato;
5. di liquidare sia l'acconto che le spettanze per detta attività con separati provvedimenti in base ai criteri enunciati.

a presente deliberazione, costituita da n. 5 facciate, oltre l'allegato, sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

F.to Pierluigi ARCIERI

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Vincenzo DE PAOLIS

OGGETTO:	Appalto integrato per la progettazione e l'esecuzione di un complesso residenziale costituito da 4 fabbricati per complessivi 64 alloggi di edilizia agevolata a Macchia Giocoli, nel Comune di Potenza. <i>Impresa:</i> ATI Meridiana Servizi Spa – D-Recta Srl. <i>Contratto:</i> del 10.09.2015 rep. n. 48447 NOMINA COMPONENTE COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO DI CUI ALLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120.
----------	---

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.) - PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA E CONTABILE -

Si esprime parere favorevole

UNITA' DI DIREZIONE:
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data 16/12/2020

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data 16/12/2020

F.to Pierluigi ARCIERI