



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 458/2019

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE, A SEGUITO ASTA, DEL LOCALE SITO ALLA VIA APPIA N. 211 NEL COMUNE DI POTENZA, IN FAVORE DEL SIG.*****.
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladiciannove, il giorno 29 del mese di ottobre, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, in esecuzione al bando permanente per l'assegnazione di immobili ad uso diverso dall'abitazione, in data 28.11.2018 è stato pubblicato l'elenco dei locali disponibili, tra cui il locale sito alla via Appia n. 21 del Comune di Potenza;
- che le domande di partecipazione all' asta dovevano pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 18.05.2019;
- che, con verbale del 21.05.2019, si è proceduto ad aggiudicare provvisoriamente il locale sito alla via Appia n. 21, all'*****, con sede in Potenza, rappresentata dal sig.***** , nato a Moliterno il 03.11.1953;
- che con nota acquisita al protocollo dell'Azienda in data 21.10.2019 al n. 13299 il sig. ***** ha chiesto di formalizzare il contratto di locazione a suo nome, come persona fisica;

VISTO il verbale d'asta redatto in data 21.05.2019;

VERIFICATO che l'offerente è possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

ATTESA la necessità di procedere alla formalizzazione dell' aggiudicazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale si è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare definitivamente ed assegnare in locazione semplice, al sig. ***** , nato a ***** il ***** , il locale sito in Via Appia n. 21 del Comune di Potenza, riportato in catasto al foglio 49, particella 726, subalterno 2, categoria C/6, superficie utile mq. 21,00, per un canone mensile di € 54,00 oltre IVA.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE, A SEGUITO ASTA, DEL LOCALE SITO ALLA VIA APPIA N. 21 NEL COMUNE DI POTENZA, IN FAVORE DEL SIG. *****.
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90;art.71 del Reg. Org.).</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Maria L. SPERDUTO)</p> <p style="text-align: center;">F.to: Maria L. Sperduto</p>

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	_____	