



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 44/2019

OGGETTO:	LEGGE 27 LUGLIO 1978 N. 392 ART. 6 . SUCCESSIONE NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE A FAVORE DELLA SIG.RA POSTIGLIONE PASQUALINA ANTONIA
----------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno cinque del mese di Febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che con determinazione n. 96 del 18 novembre 2016, dell'Unità di Direzione "DIREZIONE" veniva concesso in locazione al sig. Bonanno Salvatore l'alloggio sito in Potenza alla via Robert Mallet n. 1 Torre "B", int. 32 piano 11°, censito al catasto urbano al Foglio 52 Particella 2766 subalterno 64;
- che in data 21 novembre 2016 stipulava regolare contratto di locazione a canone concordato;

VISTA

- la nota del 30 agosto 2018 prot n. 13046 della sig.ra Postiglione Pasqualina Antonia, nata a Potenza in data 23 febbraio 1955 coniuge del sig Bonanno Salvatore, con la quale comunicava il decesso del coniuge avvenuto in data 22/02/2017 e richiedeva la successione del contratto di locazione ;

PRESO ATTO che la richiedente ha autocertificato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

VERIFICATA, sulla base della documentazione acquisita agli atti, la sussistenza dei requisiti di cui al combinato disposto dell'art.3 della legge regionale n. 24/2007;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 67 del del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- di riconoscere in favore della sig.ra Postiglione Pasqualina Antonia, nata a Potenza in data 23 febbraio 1955, quale coniuge superstite dell'originario locatario, il subentro alla successione del contratto di locazione ai sensi dell'art. 6 della legge 392/78, relativamente all'alloggio sito in Potenza alla via Robert Mallet n. 1 Torre "B", int. 32 piano 11°, censito al catasto urbano al Foglio 52 Particella 2766 subalterno 64;
- di procedere, per l'effetto, alla stipulazione del succitato contratto;
- di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni di locazione e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	LEGGE 27 LUGLIO 1978 N. 392 ART. 6 . SUCCESSIONE NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE A FAVORE DELLA SIG.RA POSTIGLIONE PASQUALINA ANTONIA
----------	--

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Vincenzo Tutino) F.to Vincenzo Tutino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Vincenzo TUTINO)
F.to Vincenzo Tutino

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

Entrate:

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo Pignatelli