

PREMESSO

- che il sig. Napoli Luigi si era reso assegnatario del locale per uso garage, sito in Potenza alla via Appia n.28;
- che con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.8893 in data 02.07.2019, il sig. Napoli Luigi, ha comunicato la propria volontà di cedere il contratto di locazione dell'immobile a lui assegnato, in favore del sig. Izzo Domenico;
- che con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.8894 in data 02.07.2019, il sig. Izzo Domenico ha richiesto il subentro nel contratto di locazione dell'immobile in questione;

CONSIDERATO che il richiedente ha documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per l' intestazione del contratto di locazione in favore del richiedente;

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTI gli art. 36 e 37 della legge n.392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di deliberazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso garage ubicato in Potenza alla via Appia n.28, in favore del sig. Izzo Domenico, nato a Pietrapertosa (Pz) il 22.06.1959 e residente in Potenza al Largo Don Pasquale Uva n.5;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.377/2019

OGGETTO:	SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA APPIA N.28 – SIG. IZZO DOMENICO.
----------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno 26 del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;