

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 5/2019

OGGETTO:	Lavori di completamento di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza in Località Macchia Romana, (P. d. Z. 167) nell'ambito del P.P. “C5-C6” - Lotto XXIV. Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003. Impresa SOCOMER Grandi Lavori srl, Potenza. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CREDITO DELL'IMPRESA
----------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno 18 (diciotto) del mese di febbraio, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 26 del 04.06.2015 è stato approvato il "Progetto Esecutivo dei lavori di completamento" di cui all'oggetto, nell'importo di € 899.455,06, per costo globale di intervento, e per l'importo complessivo a base d'asta di € 767.000,00;
- con determinazione del Direttore dell'Azienda, n. 32 del 05.06.2015, è stato disposto, tra l'altro, di procedere all'appalto dei lavori in oggetto, da aggiudicare a corpo, mediante procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010, per l'importo complessivo di € 767.000,00 di cui € 750.993,00 per lavori, € 4.007,00 per oneri di sicurezza ed € 12.000,00 per accatastamento immobili;
- con determinazione del Direttore n. 42 del 15.07.2015, è stato disposto di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui si tratta all'impresa SOCOMER Grandi Lavori Srl, con sede legale a Potenza in Via Matera snc e sede amministrativa a Battipaglia (SA) in via Ionio 23/B, con il ribasso offerto di 1,050%, per l'importo netto complessivo di € 761.036,49, di cui € 745.029,49 per lavori, € 4.007,00 per oneri di sicurezza ed € 12.000,00 per accatastamento;
- i lavori sono stati consegnati, sotto le riserve di legge, in data 27.08.2015 come attestato dal verbale di consegna redatto in pari data dal Direttore dei Lavori;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 08.10.2015 con repertorio n. 48470 e registrato a Potenza il 13.10.2015 serie 1T4927;
- che il verbale di ultimazione dei lavori, redatto il 18.11.2016, certifica la fine dei lavori in data 15.11.2016;
- in data 10.09.2018 è stato emesso il certificato di regolare esecuzione;
- con determinazione del direttore n. 113 del 23.10.2018, sono stati approvati il suddetto certificato e gli atti di contabilità finale, stabilendo altresì di accogliere la richiesta dell'impresa appaltatrice di disapplicare la penale dell'importo di € 3.537,94 ed approvare il credito residuo dell'impresa per € 1.888,89 per lavori di allacciamento alla linea Telecom;
- con determinazione del direttore n. 119 del 13.11.2018, è stato approvato il costo generale dell'opera, confermando quanto disposto con la propria determina n. 113/2018;
- è necessario procedere al pagamento dei seguenti importi:
 - € 1.888,89 per credito sui lavori aggiuntivi, oltre € 188,88 per IVA, per un totale di € 2.077,77;
 - € 3.537,94 per credito sui lavori, rinveniente dalla disapplicazione della penale detratta nello stato finale per ritardo nell'esecuzione, oltre € 353,79 per IVA, per un totale di € 3.891,73;

CONSIDERATO che:

- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento in data 18.02.2019;
- l'impresa SOCOMER Grandi Lavori Srl risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta DURC n. INPS_13803653 del 16.01.2019, con validità fino al 16.05.2019;
- l'impresa SOCOMER Grandi Lavori Srl ha presentato le seguenti fatture:
 - in data 10.11.2017, documento 5/PA, importo complessivo € 2.077,77, di cui € 1.888,89 per lavori aggiuntivi ed € 188,88 per IVA
 - in data 14.02.2019, documento 1/PA, importo complessivo € 3.891,73, di cui € 3.537,94 per lavori ed € 353,79 per IVA;
- occorre procedere al pagamento degli importi di:
 - € 2.077,77, di cui € 1.888,89 per lavori aggiuntivi ed € 188,88 per IVA
 - € 3.891,73, di cui € 3.537,94 per lavori ed € 353,79 per IVA;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 899 del 09.08.2016, con la quale è stato nominato Direttore dell'ATER di Potenza l'avvocato Vincenzo Pignatelli, ai sensi dell'art. 17 della LR 29/96 e dell'art. 2 c. 2-quater della LR 31/2010 come modificato dall'art. 51 della LR 26/2014;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1) di approvare la spesa complessiva di:

- € 2.077,77, di cui € 1.888,89 per lavori aggiuntivi ed € 188,88 per IVA;
- € 3.891,73, di cui € 3.537,94 per lavori ed € 353,79 per IVA;

2) di liquidare e pagare, a favore dell'Impresa SOCOMER Grandi Lavori Srl, con sede legale a Potenza in Via Matera snc, € 1.888,89 per credito sui lavori aggiuntivi ed € 3.537,94 per credito sui lavori, secondo le modalità riportate nel certificato di pagamento;

3) di versare a favore dell'erario, € 188,88 per IVA sui lavori aggiuntivi ed € 353,79 per IVA sui lavori.

La presente determinazione, costituita da 4 (quattro) facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO: Lavori di completamento di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza in Località Macchia Romana, (P. d. Z. 167) nell'ambito del P.P. "C5-C6" - Lotto XXIV. Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003. Impresa SOCOMER Grandi Lavori srl, Potenza.
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CREDITO DELL'IMPRESA

L'ESTENSORE DELL'ATTO (arch. Alessandra VARISCO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 1.888,89 ed € 3.537,94

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 188,88 ed € 353,79

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____