

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 24/2019

OGGETTO	Lavori di manutenzione straordinaria all'impianto ascensore a servizio del fabbricato ATER sito in Potenza alla via Mallet n.4/A (COD.FAB.5707), eseguiti dall'impresa Schindler nei mesi di agosto 2018 e febbraio 2019. RIMBORSO SPESE ALL'AUTOGESTIONE
---------	--

L'anno 2019, il giorno 11 del mese di aprile, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria del fabbricato sito in Potenza alla via Mallet n. 4/A costituito da n. 12 alloggi;
- con nota in data 27.03.2019 prot. 4200/2019, il sig. Gianluca Lasorella, in qualità di Amministratore dell'Autogestione condominiale dello stabile in oggetto, ha trasmesso le seguenti fatture relative ad interventi di riparazione all'impianto ascensore in dotazione al fabbricato, eseguiti dalla ditta manutentrice "Schindler" a seguito di allagamento della fossa:
 - Fattura n.3474229595 del 10.09.2018, dell'importo di € 143,10, relativa all'intervento di riparazione eseguito a seguito di chiamata in data 29.08.2018;
 - Fattura n.3474230598 del 17.09.2018 dell'importo di € 91,16, relativa all'intervento di riparazione eseguito a seguito di chiamata in data 30.08.2018;
 - Fattura n.3474257664 del 28.02.2019 dell'importo di € 124,57, relativa all'intervento di riparazione eseguito a seguito di chiamata in data 21.02.2019;
- con nota in data 05.04.2019 prot. 4759/2019, l'Amministratore dell'Autogestione, ad integrazione della nota del 27.03.2019, ha trasmesso copia del bonifico di pagamento dei sopraindicati importi, eseguito dal condominio in data 04.04.2019, per complessivi € 358,83;

ATTESO che:

- gli interventi di riparazione di cui alle suddette fatture si sono resi necessari a seguito di eventi esterni (presenza di acqua nella fossa dell'ascensore), pertanto non sono da ritenersi causati dall'incuria degli assegnatari;

CONSIDERATO che:

- trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria, detti interventi sono a carico del proprietario dell'immobile, pertanto occorre rimborsare all'Autogestione condominiale le spese sostenute per complessivi € 358,83 con il seguente dettaglio:

Fattura n. 3474229595 importo: € 143,10

Fattura n. 3474230598 importo: € 91,16

Fattura n. 3474257664 importo: € 124,57

Totale € 358,83

- con nota in data 05.04.2019 prot.4759/2019, l'Amministratore dell'Autogestione ha comunicato gli estremi del conto corrente ai fini del rimborso delle suddette spese;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di € 358,83;
2. di liquidare e pagare in favore dell'Autogestione del condominio di via Mallet n. 4/A in Potenza, il predetto importo di € 358,83, per i motivi espressi in premessa, mediante bonifico da accreditare sul c/c postale intestato al condominio, di cui alle coordinate IBAN indicate nel relativo certificato di liquidazione.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO	Lavori di manutenzione straordinaria all'impianto ascensore a servizio del fabbricato ATER sito in Potenza alla via Mallet n.4/A (COD.FAB.5707), eseguiti dall'impresa Schindler nei mesi di agosto 2018 e febbraio 2019. RIMBORSO SPESE ALL'AUTOGESTIONE
---------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Antonio CARCASSA) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.) <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (F.to ing. Michele GERARDI)</p> <p style="text-align: center;">_____</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRETTORE (F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)
Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE (F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)
Data _____