



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 109/2019

| | |
|----------|---|
| OGGETTO: | Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi nel comune di Atella in località Cappelluccia – sostituzione di alcune lastre di vetro camera in 8 alloggi. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTO FINALE DEI LAVORI |
|----------|---|

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventiquattro del mese di dicembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO:

- che con delibera dell'Amministratore Unico n. 27/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di 14 alloggi nel comune di Atella per un costo globale di € 1.251.500,00;
- che con determinazione n. 61 adottata il 23/10/2012, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa Edilizia Troilo Srl da Bisceglie;
- che il contratto è stato stipulato in data 28/02/2013 con repertorio n. 47864;
- che con verbale del 12/07/2017 è stata accertata l'ultimazione dei lavori;
- che durante le operazioni di collaudo è emerso che le lastre di vetro camera montate nei sottofinestra sono difformi da quanto prescritto in normativa tecnica;
- che, con nota n.1575/2019 del 06/02/2019, la ditta appaltatrice è stata informata che si sarebbe provveduto d'ufficio rimuovendo i vetro camera inadatti e sostituendoli con altri conformi, incamerando infine il costo sostenuto dalla polizza in essere;
- che con nota n. 3967/2019 del 21/03/2019, la ditta Edilizia Troilo srl si è resa disponibile alla sostituzione con tipologia adatta;
- che in seguito l'impresa, benché sollecitata, ha continuato a procrastinare la sostituzione dei vetri senza mai eseguirla e non rispettando l'impegno assunto;
- che a cura del Responsabile del procedimento è stata contattata per le vie brevi la ditta CO.BA. srl, con sede a Melfi in via Scarpetta snc, iscritta negli elenchi degli operatori economici dell'Azienda, per esplorare in via preventiva se fosse interessata al lavoro di sostituzione;
- che, in data 02.10.2019 con n. 12497, è stata inviata alla Ditta la sopradetta richiesta di preventivo di affidamento diretto, con un importo a base di affidamento di € 3.957,22 al netto di IVA, interamente a corpo;
- che la ditta CO.BA. srl, con nota n. 12634/2019 del 09.10.2019, si è resa disponibile a realizzare i lavori con un ribasso del 5%, per un importo di contratto pari a € 3.759,36;
- che con Determinazione del Direttore n. 104 del 15/10/2019 è stata approvata la richiesta di preventivo per l'affidamento diretto in argomento ed i lavori, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a) del DLgs n. 50/2016, sono stati affidati alla ditta CO.BA. srl per un importo netto di € 3.759,36 oltre IVA al 10%;
- che i lavori sono stati consegnati alla Ditta succitata come da relativo verbale del 28/10/2019;

CONSIDERATO:

- che con verbale del 29/11/2019 è stata accertata l'ultimazione dei lavori, in tempo utile e senza ritardo;
- che con note acquisite al protocollo al n.15330 il 05/12/2019 e al n. 15762 il 16/12/2019, la ditta CO.BA. srl ha inviato la certificazione relativa ai vetri sostituiti, ai sensi dell'art. 4 della richiesta di preventivo;
- che per la liquidazione finale è stata accertata la regolarità contributiva riguardo agli obblighi previdenziali, assicurativi e assistenziali dell'Affidatario, con Durc, prot. INAIL n. 19112956, valido fino al 12/03/2019;
- che la ditta CO.BA. srl ha emesso per la liquidazione finale la fattura n. 023-2019 del 06/12/2017 di € 3.759,36 oltre € 375,94 di IVA;

RAVVISATO che occorre procedere al pagamento della somma di 4.135.30;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD;

VISTO il Regolamento approvato con DPR n. 207/2010;

VISTO il Dlgs n.163/2006;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 67/2018 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Certificato di pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla su estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- di approvare la spesa complessiva di 4.135,30 come sopra distinta;
- di liquidare e pagare l'importo di € 3.759,36 a favore della ditta CO.BA. srl, con le modalità indicate nel certificato di pagamento;
- di versare all'Erario l'importo di € 375,94 per IVA;

La presente determinazione, costituita di n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to P. Arcieri

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi nel comune di Atella in località Cappelluccia – sostituzione di alcune lastre di vetro camera in 8 alloggi. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTO FINALE DEI LAVORI |
|-----------------|---|

L'ESTENSORE DELL' ATTO (arch. Luciano LACAVA)

f.to L. Lacava

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

f.to M. Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

f.to V. Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

f.to V. Pignatelli