



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 258/2018

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A QUATTRO UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA NITTI N. 41 - POTENZA.
----------	--

L'anno duemiladiciotto il giorno 18 del mese di luglio nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Nitti n. 41 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di quattro unità immobiliari;
- che, l'amministratore p.t. geom. Summa Vincenzo ha trasmesso copia del bilancio consuntivo 2016 e del bilancio preventivo 2017;
- che, con nota n. 7895 del 29/05/2018, l'amministratore p.t. ha invitato l'Azienda al pagamento dell'importo di € 8.670,79 tramite comunicazione dell'Avvocato Angela Pomarico per quote di spettanza dell'Ater per gli immobili di proprietà e riferito alle quote di gestione;
- che dal controllo effettuato risulta che la somma di € 8.670,79 è così costituita:
 - € 7.917,74 per quote straordinarie di competenza ATER;
 - € 753,05 per l'appartamento int. ***** condotto in locazione dalla sig.ra *****;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 12 del 13 marzo 2018 con la quale è stato destinato, tra l'altro, l'importo di € 800.000,00 per interventi di manutenzione straordinaria occorrenti su fabbricati a proprietà mista, a valere sul "Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di € 10.000.000,00", approvato con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 608 del 19 aprile 2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 8.670,79;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Nitti n. 41, l'importo di € 8.670,79 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare € 7.917,74 agli stanziamenti di cui alla richiamata delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018;

4) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 753,05 sulla posizione contabile cod. contratto n. ***** intestata alla sig.ra ***** residente in Via Nitti n. 41- Potenza.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A QUATTRO UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA NITTI N. 41 - POTENZA.
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____