



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 211/2018

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE E RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA OSCAR ROMERO N. 6 – POTENZA.
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 21 del mese di giugno, nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via Oscar Romero n. 6 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di n. 22 alloggi di cui uno occupato abusivamente;
- che, un altro alloggio è condotto invece dal sig. *****, figlio della defunta assegnataria *****;
- che, il sig. ***** risulta insolvente delle quote riferite all'autogestione per un importo di € 1.027,13 quale saldo a dicembre 2017;
- che, già precedentemente l'Ater aveva diffidato il sig. ***** al pagamento delle quote;
- che, con nota n. 6054 del 17/05/2015, il rappresentante dell'autogestione, sig. Colucci Giambattista ha comunicato che il sig. ***** non ha soddisfatto il debito diffidato e che la somma da rimborsare ammonta ad € 1.027,13 quale saldo a dicembre 2017;
- che, essendo il sig. ***** un conduttore senza titolo, nei suoi confronti non può essere attivata la procedura per la richiesta di decadenza dall'assegnazione;
- che, dal riscontro dei bilanci approvati risulta che l'importo da rimborsare all'autogestione di Via Oscar Romero n. 6 ammonta ad € 1.027,13;
- che, con nota del 07/05/2018, prot. 6792 l'avvocato Manuela Lisanti nell'interesse dell'Amministratore p.t., sig. Colucci Giambattista ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 3.491,73;
- che, l'importo di € 3.491,73 è così distinto:
 - € 1.027,13 per quote condominiali riferite al periodo fino a dicembre 2017 in sostituzione del sig. Restagno Antonio
 - € 2.464,60 spese per quote condominiali alloggi vuoti di competenza ATER;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 3.491,73;
- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione di Via Oscar Romero n. 6 in Potenza, l'importo di € 3.491,73 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 1.027,13 sulla posizione contabile cod. contratto n. ***** intestata alla defunta sig.ra ***** per l'alloggio condotto senza titolo dal figlio sig. *****;
- 4) di imputare l'importo di € 2.237,93 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE E RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA OSCAR ROMERO N. 6 – POTENZA.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____