



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 144/2018

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA GRIPPO N. 6. POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E QUOTA-PARTE LAVORI RIFERITI A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 3 del mese di maggio nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Grippo n. 6 in Potenza l'Azienda è proprietaria di tre unità immobiliari;
 - che, l'amministratore p.t., avv. Donatella Romaniello, ha sollecitato i pagamenti delle quote condominiali;
 - che, trascorsi invano i giorni concessi per l'adempimento, l'amministratore, a mezzo del proprio difensore Avv. Rosa Miraglia, depositava ricorso per ingiunzione di pagamento in danno dell'A.T.E.R.;
 - che il Giudice di Pace adito, il 03/10/2017 e il 04/10/2017 emetteva i D.I. n. 393/17 e 396/17 intimando all'Ente di pagare in favore dell'amministratore p.t. del Condominio di Via Grippo n. 6 e successivamente gli atti di precetto per la somma di € 2.283,13;
- € **** in sostituzione della sig.ra *****;
- € 990,51 per quote condominiali alloggio vuoto ex Pesarini di competenza ATER;
- che, le quote ammontanti ad € 1.292,62, in sostituzione della sig.ra *****, saranno addebitate sulla posizione contabile della stessa;
 - che, l'importo da corrispondere al condominio di Via Grippo n.6 ammonta complessivamente ad € 2.283,13;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 2.283,13;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 2.283,13;

- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Grippo n. 6 l'importo di € 2.283,13 per le motivazioni indicate in premessa;
- 3) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € ***** sulla posizione contabile codice contratto n. *****, intestato alla sig.ra *****;
- 4) di imputare l'importo di € 990,51 a carico dell'Ater quale quote condominiali alloggio vuoto ex Pesarini;

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA GRIPPO N. 6. POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E QUOTA-PARTE LAVORI RIFERITI A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____