



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 80/2018

OGGETTO:	LAVORI DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL'AZIENDA - DECRETO LEGGE 28 MARZO 2014, N.47, CONVERTITO CON MODIFICAZIONE DELLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N.80. PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI E.R.P.. INTERVENTI DI CUI ALL'ART.2, COMMA 1, LETTERA A) DEL DECRETO INTERMINISTERIALE 16 MARZO 2015. COMUNE DI SAN FELE (PZ) (U.I. 3656 – 3657 – 3659 – 3660). IMPORTO GLOBALE DELL'INTERVENTO € 35.812,60= IMPRESA: FRAGOLETTO COSTRUZIONI S.A.S. DI FRAGOLETTO ROCCO DONATO CON SEDE IN RUOTI (PZ) ALLA CONTRADA ACQUA BIANCA N.84 APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 RELATIVO AL S.A.L. N. 1 A TUTTO IL 13.07.2018 CUP: F82E17000120001 – CIG: ZD123614AB
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 20 (venti) del mese di luglio, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- la Regione Basilicata con nota n.191059/24AB del 01.12.2017, ha trasmesso la Deliberazione di Giunta Regionale n.1274 del 24.11.2017, con la quale è stato concesso, all'ATER di Potenza, il finanziamento di € 503.588,61=, per la realizzazione di 44 interventi di cui all'art.2 comma 1, lettera a) del decreto legge 28 marzo 2017, n.47 convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80;
- nell'ambito di tale finanziamento è ricompreso l'intervento relativo alla riattazione di quattro alloggi nel Comune di San Fele (PZ) (U.I. 3356 – 3657 - 3659 – 3660);
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 62 del 10.05.2018 è stata approvata la perizia dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 35.812,60= di cui € 32.173,28= per lavori a base d'asta così suddivisi:

- per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 35.297,00
- per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>515,60</u>
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	€ <u>35.812,60</u>
- con la stessa Determinazione del Direttore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato, con sede nel comune di Ruoti (PZ) alla contrada Acqua Bianca n.84, con un ribasso d'asta del 11,40 %, per l'importo netto di € 31.788,74=, oltre I.V.A.;
- l'affidamento alla ditta Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato è stato formalizzato mediante la sottoscrizione della lettera "preventivo-offerta", come previsto dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e al punto 4.4.1. delle linee guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate con delibera n.206 del 01.03.2018;
- i lavori sono iniziati in data 18.06.2018, e da tale data hanno avuto effettivo inizio;

CONSIDERATO CHE:

- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato approntato, dalla D.L., il 1° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato. a tutto il 13.07.2018 per l'importo netto di € 28.821,31=;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n.1 per € 28.600,00=, oltre IVA al 10% per € 2.860,00=, per complessivi € 31.460,00=;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTA la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell' Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell' Azienda;

VISTA la delibera dell' Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di approvare la complessiva spesa di € 31.460,00= di cui € 28.600,00= per lavori ed € 2.860,00= per IVA, relativa al certificato di pagamento n.1 dei lavori in oggetto identificati mediante codici CUP F82E17000120001 e C.I.G ZD123614AB;
2. di liquidare e pagare a favore dell'impresa Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato, con sede nel comune di Ruoti (PZ) alla contrada Acqua Bianca n.84, partita IVA 01058130764, la somma di € 28.600,00=, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 000001-2018-PA del 19.07.2018, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 2.860,00= per IVA (split payment).

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL'AZIENDA -
 DECRETO LEGGE 28 MARZO 2014, N.47, CONVERTITO CON MODIFICAZIONE
 DELLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N.80.
 PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E
 DEGLI ALLOGGI E.R.P.. INTERVENTI DI CUI ALL'ART.2, COMMA 1, LETTERA
 A) DEL DECRETO INTERMINISTERIALE 16 MARZO 2015.
 COMUNE DI SAN FELE (PZ) (U.I. 3656 – 3657 – 3659 – 3660).
 IMPORTO GLOBALE DELL'INTERVENTO € 35.812,60=
 IMPRESA: FRAGOLETTO COSTRUZIONI S.A.S. DI FRAGOLETTO ROCCO DO-
 NATO CON SEDE IN RUOTI (PZ) ALLA CONTRADA ACQUA BIANCA N.84
 APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO
 N. 1 RELATIVO AL S.A.L. N. 1 A TUTTO IL 13.07.2018
 CUP: F82E17000120001 – CIG: ZD123614AB

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Nicola LUCIA) F.to geom. Nicola LUCIA

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
 PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPO-
 STA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. e e 30 del Reg. Org.; art. 217 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (ing. Michele GERARDI)

F.to ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
 "PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
 GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI