

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 48/2018

OGGETTO	Accordo Quadro (art.54 D.Lgs. n.50/2016) per l'esecuzione dei lavori manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. ricadenti all'interno dell'Area n. 1 - Comuni di: Potenza (quartiere Cocuzzo), Albano di Lucania, Brindisi di Montagna, Calvello, Campomaggiore, Castelmezzano, Laurenzana, Pietrapertosa, Trivigno e Vaglio di Basilicata. Importo globale dell'intervento € 30.000,00 Impresa: TERMOIDRAULICA ACCETTA S.A.S. DI ACCETTA PAOLO con sede in Potenza alla Via Ondina Valla n.5 APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI AL 21.02.2018 C.I.G : Z3020EE151- CUP F83J17000150005
---------	--

L'anno 2018, il giorno 21 del mese di maggio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- l'Azienda, allo stato, gestisce un patrimonio edilizio di circa n. 6.000 alloggi e circa n. 500 locali a destinazione varia che comportano la necessità di continui interventi manutentivi, necessari per garantirne la fruibilità;
- trattasi di lavorazioni non programmabili ma di pronto intervento, compreso servizio di reperibilità anche al di fuori del normale orario di lavoro, pertanto, si rende necessario prevedere uno strumento che garantisca un pronto riscontro alle numerose richieste di intervento che continuano a pervenire all'Ufficio Manutenzione da parte degli assegnatari,
- l'Ufficio Manutenzione per l'esecuzione dei lavori manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. ricadenti all'interno dell'Area n. 1 relativa ai Comuni di: Potenza (quartiere Cocuzzo), Albano di Lucania, Brindisi di Montagna, Calvello, Campomaggiore, Castelmezzano, Laurenzana, Pietrapertosa, Trivigno e Vaglio di Basilicata, ha predisposto il Capitolato d'Oneri con il relativo elenco prezzi regolante l'appalto ed ha preventivato in € 29.000,00, oltre € 1.000,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 30.000,00= oltre IVA, il fabbisogno per tre mesi;
- al fine di individuare un operatore economico, cui affidare detti interventi, nell'ambito di un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, comma 3 del "Nuovo Codice" approvato con D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 ed in base all'importo dei medesimi, inferiore a 40.000,00 euro, seppure sia possibile affidarli direttamente ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del Nuovo Codice, si è ritenuto in ossequio ai principi di economicità, efficacia, non discriminazione, concorrenza nonché del favor participationis, di optare ad una valutazione comparativa mediante richiesta di offerte a n. 2 operatori economici individuati dall'apposito elenco degli operatori di fiducia dell'Azienda;
- a cura del Responsabile del Procedimento, con note prot. nn. 12656 e 12657 del 24.11.2017, sono state invitate le 2 imprese: Termoidraulica Accetta S.a.s. di Accetta Paolo, con sede in Via Ondina Valla n.5 a Potenza e BEA di Beneventi E.A. s.r.l, con sede in Viale del Basento n.114 a Potenza, selezionate all'interno degli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda;
- la selezione della migliore offerta è stata effettuata secondo il criterio del "minor prezzo" disciplinato dall'art.95, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016, offerta a ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori, posto a base di affidamento pari € 30.000,00, di cui € 29.000,00 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta ed € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione del Direttore n.01 in data 15.01.2018, i lavori di che trattasi sono stati affidati all'impresa Termoidraulica Accetta S.a.s. di Accetta Paolo, con sede in Via Ondina Valla n.5 a Potenza, la quale ha proposto un ribasso del 15.80% sull'importo posto a base di affidamento, per un importo netto di € 24.418,00 per lavori soggetti a ribasso, oltre ad € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo complessivo di € 25.418,00 oltre I.V.A.;
- la stipula del contratto, trattandosi di importo non superiore a 40.000,00 euro, è avvenuta mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, giusta art.32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016, ovvero con la sottoscrizione, fra le parti, del Capitolato d'Oneri con il relativo elenco prezzi costituente Accordo Quadro di cui all'art.54 del D.Lgs. n.50/2016;
- i lavori sono iniziati in data 25.01.2018, con l'emissione dell'ordinativo n.1;
- dopo aver terminato i lavori relativi all'ultimo ordinativo, in data 19.04.2018 l'appaltatore ha comunicato l'ultimazione dei lavori, quindi in tempo utile;

CONSIDERATO CHE:

- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;

- è stato approntato, dalla D.L., il 2° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa Termoidraulica Accetta S.a.s. di Accetta Paolo a tutto il 19.04.2018 per l'importo netto di € 25.417,37;
- è stato approntato, dalla D.L., lo Stato Finale dei Lavori eseguiti a tutto il 19.04.2018 per l'importo netto di € 25.417,37 e firmato dall'impresa Termoidraulica Accetta S.a.s. di Accetta Paolo senza riserva;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa Termoidraulica Accetta S.a.s. di Accetta Paolo nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n.2 per € 10.417,37, oltre IVA al 10% per € 1.041,74, per complessivi € 11.459,11;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare lo stato finale dei lavori in oggetto, eseguiti dall'impresa Termoidraulica Accetta S.a.s. di Accetta Paolo, nell'importo complessivo di € 25.417,37;
2. di approvare la complessiva spesa di € 11.459,11 di cui € 10.417,37 per lavori ed € 1.041,74 per IVA, relativa al certificato di pagamento n.1 dei lavori in oggetto identificati mediante codici C.I.G Z3020EE151 e CUP F83J17000150005;
3. di liquidare e pagare a favore dell'impresa Termoidraulica Accetta S.a.s. di Accetta Paolo, con sede in Via Ondina Valla n.5 a Potenza, partita IVA 01973230764, la somma di € 10.417,37 al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 2 del 11.05.2018, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;

4. di versare all'Erario l'importo di € 1.041,74 per IVA (split payment).

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO	Accordo Quadro (art.54 D.Lgs. n.50/2016) per l'esecuzione dei lavori manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. ricadenti all'interno dell'Area n. 1 - Comuni di: Potenza (quartiere Cocuzzo), Albano di Lucania, Brindisi di Montagna, Calvello, Campomaggiore, Castelmezzano, Laurenzana, Pietrapertosa, Trivigno e Vaglio di Basilicata. Importo globale dell'intervento € 20.000,00 Impresa: TERMOIDRAULICA ACCETTA S.A.S. DI ACCETTA PAOLO con sede in Potenza alla Via Ondina Valla n.5 APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI AL 21.02.2018 C.I.G : Z3020EE151- CUP F83J17000150005
----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRETTORE
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____