

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 20/2018

OGGETTO	Legge Regionale n. 5 del 27.01.2015 - art. 55 Lavori di recupero di n. 2 alloggi sfitti siti nel Comune di S. Angelo le Fratte (PZ), di n. 1 alloggio sfitto sito nel Comune di Vietri di Potenza (PZ) e di n. 1 alloggio sfitto sito nel Comune di Tito (PZ) gestiti dall'Azienda. Importo dei lavori € 40.486,95 Impresa: RUGGIERO GROUP srl con sede in S. Angelo le Fratte (PZ) alla via Strada Provinciale 12 n° 90 LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI IN FAVORE DELL'APPALTATORE, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP: F23J15000050002 – CIG: Z841D46897
---------	---

L'anno 2018, il giorno 15 del mese di marzo nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con nota prot. 1205 del 05.02.2015 l'A.T.E.R. ha chiesto al Dipartimento Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti – Ufficio Edilizia ed OO.PP. l'accredito delle somme stanziare dalla "Legge di stabilità regionale 2015" n. 05/2015, assommanti a complessivi € 1.500.000,00=, per interventi di recupero su alloggi sfitti gestiti dall'Azienda;
- con giusta disposizione Dirigenziale di liquidazione della spesa n. 19AG2015/L.00365 del 14.11.2015 la Regione ha trasferito all'A.T.E.R., in n. 2 tranches con mandato di pagamento n. 2016011994 del 07.04.2016 e con mandato di pagamento n. 201603154 del 19.05.2016 entrambi di € 750.000,00=; la suddetta somma;
- con determina del Direttore n. 08 del 07.02.2017 è stata riapprovata la perizia relativa all'intervento di recupero di n. 2 alloggi sfitti siti nel Comune di S. Angelo le Fratte (PZ), di n. 1 alloggio sfitto sito nel Comune di Vietri di Potenza (PZ) e di n. 1 alloggio sfitto sito nel Comune di Tito (PZ), per l'importo complessivo dei lavori di € 36.163,00= così suddiviso:

per opere a misura	(soggette a ribasso)	€ 35.601,44
per oneri sicurezza	(non soggetti a ribasso)	€ 561,56
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA		<u>€ 36.163,00</u>

e disposto di procedere all'appalto degli stessi mediante affidamento diretto, previa valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da almeno n. 2 operatori economici;

- con determinazione del Direttore n. 26 del 29.03.2017 i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati alla ditta RUGGIERO GROUP srl con sede nel Comune di S. Angelo le Fratte (PZ) alla via Strada Provinciale 12 n° 90;
- con il contratto di appalto stipulato in data 22.06.2017, rep. n. 48965, la ditta RUGGIERO GROUP srl con sede nel Comune di S. Angelo le Fratte (PZ) alla via Strada Provinciale 12 n° 90, ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo netto di € 31.686,12= così suddiviso:

lavori al netto del ribasso d'asta del 12,575 %	€ 31.124,56
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 561,56
TOTALE IMPORTO DI CONTRATTO	<u>€ 31.686,12</u>

- i lavori sono stati consegnati in data 29.06.2017 e sono stati regolarmente ultimati in data 19.10.2017, giusto certificato di ultimazione lavori redatto in data 25.10.2017, e quindi in tempo utile;
- con determinazione Dirigenziale n. 97 del 15.09.2017 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva nell'importo netto dei lavori pari a € 35.416,14=;
- il relativo atto di obbligazione, dell'importo di € 3.730,02=, ed il verbale di concordamento n. 39 nuovi prezzi, aggiuntivo al contratto principale, è stato sottoscritto in data 27.10.2017 rep. n. 49048;

CONSIDERATO che:

- con determinazione del Direttore n. 16 del 19.02.2018 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il Certificato di Regolare Esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme residue per spese tecniche e generali ed I.R.A.P. a favore dell'A.T.E.R., come di seguito evidenziato:

Descrizione	(A) Importi autorizzati	(B) Spese sostenute	Economie (A-B)	Importi Liquidati	Importi da liquidare
1 Importo dei lavori	€ 35.416,14	€ 35.023,68	€ 392,46	€ 33.090,00	€ 1.933,68
2 Spese tecniche e generali	€ 7.692,52	€ 7.611,67	€ 80,85	€ -	€ 7.611,67
4 Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1+2]	€ 43.108,66	€ 42.635,35	€ 473,31	€ 33.090,00	€ 9.545,35
5 IVA 10% su lavori	€ 3.541,61	€ 3.502,37	€ 39,24	€ 3.309,00	€ 193,37
6 C.T.M. + IVA	€ 46.650,27	€ 46.137,72	€ 512,55	€ 36.399,00	€ 9.738,72
7 IRAP il 3,90% di (C.T.M. + IVA)	€ 1.819,36	€ 1.799,37	€ 19,99	€ -	€ 1.799,37
Sommano	€ 48.469,63	€ 47.937,09	€ 532,54	€ 36.399,00	€ 11.538,09

- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta RUGGIERO GROUP srl nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- l'impresa per la riscossione della rata di saldo ha presentato polizza fideiussoria n. 1231400185 del 02.03.2018 rilasciata dalla HDI Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Potenza COD. 1231 – per l'importo di € 1.946,00=, di cui € 1.933,68= quale rata netta di saldo ed € 12,32= per interessi legali al 0,30 % con scadenza 26.03.2020 <giusta art. 235 comma 2 del d.P.R. n. 207/2010>;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 1.933,68= oltre I.V.A. di € 193,37= per complessivi € 2.127,05=;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per spese tecniche e generali ed I.R.A.P. a favore dell'A.T.E.R. per l'importo complessivo di € 9.411,04=;
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva, pari ad € 11.137,20=, così distinta:

1. Rata di saldo ditta RUGGIERO GROUP srl	€ 2.127,05
2. Spese tecniche e generali	€ 7.611,67
3. I.R.A.P. (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€ 1.799,37
SOMMANO	<u>€ 11.538,09</u>

VISTA la “Legge di stabilità Regionale 2015” n. 5 del 27.01.2015, con la quale la Regione Basilicata ha stanziato l'importo di € 1.500.000,00 per intervento di recupero alloggi sfitti;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e ss.mm.ii., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al d.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determinazione del Direttore n. 16 del 19.02.2018 con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il Certificato di Regolare Esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stata autorizzato il pagamento della rata di saldo;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE la spesa complessiva di € 11.538,09= relativa ai lavori di recupero di n. 2 alloggi sfitti siti nel Comune di S. Angelo le Fratte (PZ), di n. 1 alloggio sfitto sito nel Comune di Vietri di Potenza (PZ) e di n. 1 alloggio sfitto sito nel Comune di Tito (PZ), nell'ambito degli interventi di edilizia sovvenzionata finalizzata al recupero degli alloggi sfitti e finanziati con i fondi previsti della "Legge di stabilità regionale 2015", così distinta:

a. Rata di saldo ditta RUGGIERO GROUP srl	€	2.127,05
b. Spese tecniche e generali	€	7.611,67
c. I.R.A.P. (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.799,37</u>
SOMMANO	€	<u>11.538,09</u>

2. DI PAGARE alla ditta RUGGIERO GROUP srl, con sede nel Comune di S. Angelo Le Fratte (PZ) alla via Provinciale 12 n° 90, la somma di € 1.933,68=, al netto dell'I.V.A. essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 3/50 del 08.03.2018 con le modalità indicate nel certificato di pagamento;

3. DI VERSARE all'Erario l'importo di € 193,37 per I.V.A. (SPLIT PAYMENT);

4. di PAGARE a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 9.411,04= relativa ai lavori in premessa così distinta:

a. Spese tecniche e generali	€	7.611,67
b. I.R.A.P. (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.799,37</u>
SOMMANO	€	<u>9.411,04</u>

5. di ACCERTARE l'entrata di € 9.411,04=;

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa ad Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
ing. Pierluigi ARCIERI

F.to ing. Pierluigi Arcieri

OGGETTO	Legge Regionale n. 5 del 27.01.2015 - art. 55 Lavori di recupero di n. 2 alloggi sfitti siti nel Comune di S. Angelo le Fratte (PZ), di n. 1 alloggio sfitto sito nel Comune di Vietri di Potenza (PZ) e di n. 1 alloggio sfitto sito nel Comune di Tito (PZ) gestiti dall'Azienda. Importo dei lavori € 40.486,95 Impresa: RUGGIERO GROUP srl con sede in S. Angelo le Fratte (PZ) alla via Strada Provinciale 12 n° 90 LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI IN FAVORE DELL'APPALTATORE, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP: F23J15000050002 – CIG: Z841D46897
----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Mario RESTAINO) F.to geom. Mario Restaino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 ed art. 30 del R. O. ed art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016) <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI) F.to ing. Michele Gerardi</p>
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
<hr/> Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> Data _____ F.to avv. Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA
<hr/> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> Data _____ F.to avv. Vincenzo Pignatelli