

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n.120/2018

OGGETTO	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Comuni di Atella, Barile e Ripacandida (U.I. 3889 – 4393 – 7777 – 15547). Importo globale dell'intervento € 43.122,17 Impresa PERRONE ROCCO con sede in Satriano di Lucania alla via A.Moro n.7 bis. LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP: F82E17000120001 CIG: ZB4231BFC9
---------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno 2018, il giorno 03 del mese di dicembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- la Regione Basilicata con nota n.191059/24AB del 01.12.2017, ha trasmesso la Deliberazione di Giunta Regionale n.1274 del 24.11.2017, con la quale è stato concesso, all'ATER di Potenza, il finanziamento di € 503.588,61, per la realizzazione di 44 interventi di cui all'art.2 comma 1, lettera a) del decreto legge 28 marzo 2017, n.47 convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80;
- nell'ambito di tale finanziamento è ricompreso l'intervento relativo alla riattazione di due alloggi nel Comune di Atella (U.I.3889 e U.I.4393), un alloggio nel Comune di Barile (U.I. 7777) ed un alloggio nel Comune di Ripacandida (U.I.15547);
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 60 del 07.05.2018 è stata approvata la perizia dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 43.122,17 di cui € 32.173,28 per lavori a base d'asta così suddivisi:

- per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 31.180,75
- per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 992,53</u>
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	<u>€ 32.173,28</u>
- con la stessa Determinazione del Direttore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i suddetti lavori sono stati affidati alla Ditta Perrone Rocco, con sede in Satriano di Lucania alla via Aldo Moro n. 7 bis, con un ribasso d'asta del 15,00 %, per l'importo netto di € 27.496,17=, oltre I.V.A.;
- l'affidamento alla ditta Perrone Rocco è stato formalizzato mediante la sottoscrizione della lettera "preventivo-offerta", come previsto dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e al punto 4.4.1. delle linee guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 de 26.10.2016 e aggiornate con delibera n.206 del 01.03.2018;
- i lavori sono stati consegnati in data 11.06.2018, per una durata stabilita di 50 giorni e da ultimarsi entro il 31.07.2018;
- i lavori sono stati ultimati il 23.07.2018, giusta Certificato di Ultimazione lavori redatto in data 31.07.2018, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 23.07.2018, redatto dal D.L. in data 31.07.2018 e firmato dall'Impresa senza riserve, ascende a netti € 27.493,60, per cui essendo stato corrisposto all'Impresa in corso d'opera un acconto per complessivi € 25.981,00, resta il credito netto dell'Impresa di € 1.512,60=;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.98 del 25.09.2018 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme per spese generali ed IRAP a favore dell'Azienda, come appresso evidenziato:

Descrizione	Importi di progetto	(A) Importi Autorizzati Netti	(B) Importi contabilizzati Netti	(C) Importi liquidati	(D=B-C) Importi da liquidare	(E = A-B) Economie
Lavori a misura	€ 31 180,75	€ 26 503,64				
Oneri sicurezza	€ 992,53	€ 992,53				
In uno i lavori (CRM)	€ 32 173,28	€ 27 496,17	€ 27 493,60	€ 25 981,00	€ 1 512,60	€ 2,57
Spese Generali 19%	€ 6 112,93	€ 6 112,93	€ 6 138,28		€ 6 138,28	-€ 25,35
In uno il (CTM)	€ 38 286,21	€ 33 609,10	€ 33 631,88	€ 25 981,00	€ 7 650,88	-€ 22,78
IVA sui lavori	€ 3 217,33	€ 2 749,62	€ 2 749,36	€ 2 598,10	€ 151,26	€ 0,26
CTM + IVA	€ 41 503,54	€ 36 358,72	€ 36 381,24	€ 28 579,10	€ 7 802,14	-€ 22,52
IRAP 3,90% di CTM+IVA	€ 1 618,63	€ 1 417,99	€ 1 418,87		€ 1 418,87	-€ 0,88
Economie da ribasso		€ 5 345,46				€ 5 345,46
SOMMANO	€ 43 122,17	€ 43 122,17	€ 37 800,11	€ 28 579,10	€ 9 221,01	€ 5 322,06

CONSIDERATO che:

- è stato acquisito il D.U.R.C. online dell'impresa appaltatrice, dal quale risulta che la stessa è in regola con gli adempimenti nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile, con validità 07.12.2018;
- l'impresa, per la riscossione della rata di saldo, ha presentato polizza fidejussoria n.1350607 rilasciata dalla Compagnia Elba Assicurazioni S.p.a – Agenzia Arca Service - Potenza, per l'importo di € 1.383,88 con scadenza 23.12.2020 <giusta art.235 Regolamento DPR n.207/2010>;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 1.512,60, oltre IVA di € 151,26 (da versare direttamente all'Erario essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti SPLIT PAYMENT) per complessivi € 1.663,86;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per spese generali ed IRAP a favore dell'A.T.E.R. per l'importo di € 7.557,15 (€ 6.138,28 + € 1.418,87);
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva di € 5.109,93 così distinta:

- Rata di saldo impresa appaltatrice Perrone Rocco	€	1.512,60
- IVA da versare direttamente all'erario (SPLIT PAYMENT)	€	151,26
- Spese Generali ATER	€	6.138,28
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.418,87</u>
Sommano	€	<u><u>9.221,01</u></u>

VISTI gli atti di contabilità finale;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti pedepedutici alla suestesa proposta di determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 9.221,01 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ATER situati nei Comuni di Atella in via Dei Tigli n.8 (U.I.3889) e via Dei Tigli n.3 (U.I.4393), Barile in via Belgio n.6 (U.I.7777) ed in Ripacandida in via Sandro Pertini n.6 (U.I.15547), nell'ambito degli Interventi di cui all'art.2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, di cui:

- Rata di saldo impresa appaltatrice Perrone Rocco	€	1.512,60
- IVA da versare direttamente all'erario (SPLIT PAYMENT)	€	151,26
- Spese Generali ATER	€	6.138,28
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.418,87</u>
Sommano	€	<u><u>9.221,01</u></u>

2. di liquidare e pagare all'impresa Perrone Rocco, con sede in Satriano di Lucania alla via Aldo Moro n. 7 bis, partita IVA 01762210761, la somma di € 1.512,60, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 000002-2018-01PA del 23.10.2018, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;

3. di versare all'Erario l'importo di € 151,26 per IVA (SPLIT PAYMENT);

4. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 7.557,15 relativa ai lavori in epigrafe così distinta:

- Spese Generali ATER	€	6.138,28
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.418,87</u>
Sommano	€	<u><u>7.557,15</u></u>

5. di accertare l'entrata di € 7.557,15.

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Comuni di Atella, Barile e Ripacandida (U.I. 3889 – 4393 – 7777 – 15547). Importo globale dell'intervento € 43.122,17 Impresa PERRONE ROCCO con sede in Satriano di Lucania alla via A.Moro n.7 bis. LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP: F82E17000120001 CIG: ZB4231BFC9
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Antonio Carcassa) _____

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art. 30 del R. O. ed art. 31 d. Lgs. n. 50/2016)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (F.to ing. Michele GERARDI)</p> <p style="text-align: center;">_____</p>

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRETTORE (F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____</p>

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____</p>
