

STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 83/2018

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Comuni di Atella, Barile e Ripacandida (U.I. 3889 – 4393 – 7777 – 15547). Impresa PERRONE ROCCO con sede in Satriano di Lucania alla via A.Moro n.7 bis. APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI CUP: F82E17000120001 CIG: ZB4231BFC9
-----------------	--

L'anno duemiladiciotto il giorno 18 (diciotto) del mese di luglio, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO:

- che la Regione Basilicata con nota n.191059/24AB del 01.12.2017, ha trasmesso la Deliberazione di Giunta Regionale n.1274 del 24.11.2017, con la quale è stato concesso, all'ATER di Potenza, il finanziamento di € 503.588,61, per la realizzazione di 44 interventi di cui all'art.2 comma 1, lettera a) del decreto legge 28 marzo 2017, n.47 convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80;
- che quattro interventi, tra quelli finanziati, ricadono nei comuni di Atella, Barile e Ripacandida, per un importo complessivo di € 43.122,17, come di seguito riportato:

Ordine di Priorità	Comune	Localizzazione	Soggetto attuatore	n. alloggi	Finanziamento concesso
65-27 E	Atella	U.I. 3889 - via Dei Tigli n.8	ATER di Potenza	1	€ 10.000,00
73-35 E	Atella	U.I. 4393 - via Dei Tigli n.3	ATER di Potenza	1	€ 11.895,00
72-34 E	Barile	U.I. 7777 - via Belgio n.6	ATER di Potenza	1	€ 11.845,00
62-24 E	Ripacandida	U.I. 15547 - via S. Pertini n.6 fabbricato B	ATER di Potenza	1	<u>€ 9.382,17</u>
Sommano				4	€ 43.122,17

- che con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 60 del 07.05.2018 è stata approvata la perizia dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 43.122,17 di cui € 32.173,28 per lavori a base d'asta così suddivisi:
 - per opere a misura (soggette a ribasso) € 31.180,75
 - per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 992,53
 - TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA** € 32.173,28
- che con la stessa Determinazione del Direttore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i suddetti lavori sono stati affidati alla Ditta Perrone Rocco, con sede in Satriano di Lucania alla via Aldo Moro n. 7 bis, con un ribasso d'asta del 15,00 %, per l'importo netto di € 27.496,17=, oltre I.V.A.;
- che l'affidamento alla ditta Perrone Rocco è stato formalizzato mediante la sottoscrizione della lettera "preventivo-offerta", come previsto dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e al punto 4.4.1. delle linee guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 de 26.10.2016 e aggiornate con delibera n.206 del 01.03.2018;
- che i lavori sono stati consegnati in data 11.06.2018 e sono tuttora in corso;
- che in corso d'opera, per risolvere aspetti di dettaglio e principalmente per ripristinare i danni per atti vandalici subiti dall'alloggio sito in Barile alla via Balgio n.6, avvenuti nei giorni antecedenti la consegna dei lavori, si è reso necessario procedere alla redazione di n.11 nuovi prezzi non previsti nell'elenco allegato al succitato affidamento;

CONSIDERATO:

- che gli 11 nuovi prezzi sono stati ricavati secondo le modalità indicate all'art. 32 del C.S.A., ovvero desunti da apposite analisi e dal prezzario regionale della Basilicata, edizione 2017, utilizzato per la redazione del progetto originario;
- che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel verbale non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati;

- che l'esecuzione delle nuove lavorazioni sarà condotta agli stessi patti e condizioni di cui al menzionato affidamento;
- che a tal riguardo è stato redatto apposito verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'impresa, dalla D.L. e dal Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTE le deliberazioni n.13/1998 e 23/1998 adottate dall'Amministratore Unico dell'Azienda, che fissano le procedure per l'approvazione delle perizie di variante e/o suppletive;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la propria determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi, così come distinto alle premesse.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Comuni di Atella, Barile e Ripacandida (U.I. 3889 – 4393 – 7777 – 15547). Impresa PERRONE ROCCO con sede in Satriano di Lucania alla via A.Moro n.7 bis. APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI CUP: F82E17000120001 CIG: ZB4231BFC9
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Antonio CARCASSA) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (F.to ing. Michele GERARDI) _____

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRETTORE (F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	_____