

AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.05/2018

OGGETTO:	Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di completamento di un'unità abitativa da adibire a comunità alloggio, in località Bucaletto del comune di POTENZA (PZ) CUP F23J15000050002 - CIG 7112909E2E. “Costruzioni Pama s.r.l.”, con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) – P.I. 06624180722 -Contratto dell' 11.12.2017 rep. n. 49086, registrato a Potenza in data 16.01.2018 al n. 305 serie IT. “PRESA D'ATTO DELLA CESSIONE IN AFFITTO DELLA SOCIETA' “PAMA COSTRUZIONISRL” ALLA SOCIETA' “GIPA COSTRUZIONI SRL”
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 29 (ventinove) del mese di Gennaio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, con contratto di appalto dell' 11.12.2017 rep. n. 49086, registrato a Potenza in data 16.01.2018 al n. 305 serie IT, i lavori di completamento di un'unità abitativa da adibire a comunità alloggio, in località Bucaletto del comune di POTENZA (PZ) sono stati affidati alla ditta "COSTRUZIONI PAMA S.R.L.", con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) – P.I. 06624180722;

ATTESO

- che, nelle more della consegna dei lavori, con nota del 16.01.2018, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 000562 il 17.01.2018, il legale rappresentante della Società "GIPA COSTRUZIONI SRL" ha comunicato che con atto a rogito del Notaio Giuseppe Catapano di Barletta, rep. n.6237- racc. 4750, a far data dal 12/12/2017 la Società "COSTRUZIONI PAMA S.R.L.", con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) – P.I. 06624180722, è stata ceduta in affitto alla citata "GIPA COSTRUZIONI SRL" con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) – P.I. 06767090720;
- che per effetto della cessione innanzi citata, a decorrere dal 12/12/2017, tutti i rapporti in essere alla "COSTRUZIONI PAMA S.R.L.", faranno capo alla "GIPA COSTRUZIONI SRL" con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) – P.I. 06767090720;
- che la cessione in affitto dell'azienda "COSTRUZIONI PAMA S.R.L." ha comportato necessariamente il trasferimento delle abilitazioni e comunque di tutti i requisiti di qualificazione a favore della società "GIPA COSTRUZIONI SRL" ;
- che, l'atto di affitto di cui al rogito del Notaio Giuseppe Catapano di Barletta, rep. n.6237- racc. 4750, prevede, tra l'altro, la cessione di tutti i contratti relativi ai lavori in corso tra cui anche l'appalto dei "Lavori di completamento di un'unità abitativa da adibire a comunità alloggio, in località Bucaletto del comune di Potenza" di cui al contratto rep. n. 49086 dell' 11/12/2017 stipulato con l'ATER di Potenza;
- che pertanto tutti gli atti e procedure riguardanti tale intervento dovranno porsi in essere con la società affittuataria "GIPA COSTRUZIONI SRL" con sede in Barletta(BT) - Via Enrico Fermi n. 1/d;

PRESO ATTO:

- che, dagli atti inviati, contratto di cessione e visura camerale della CCIAA di Bari, la società affittuataria "GIPA COSTRUZIONI SRL" risulta composta dagli stessi soci della società affittante "COSTRUZIONI PAMA S.R.L." ovvero:
 - Palmitessa Giovanni – Amministratore Unico e socio di maggioranza;
 - Curci Filomena – socio
 - Palmitessa Angela – socio
- che il sig. Lionetti Fabio risulta essere direttore tecnico di entrambe le società;
- che la sede legale di Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) è la stessa per entrambe le società;
- che la partita iva della "GIPA COSTRUZIONI SRL" risulta la seguente:06767090720;
- che, a cura dell'Azienda, nella fase di aggiudicazione definitiva e preliminarmente alla stipula del contratto con la società "COSTRUZIONI PAMA S.R.L.", sono state acquisite le certificazioni, riguardanti la verifica del possesso dei requisiti di legge, dei suddetti componenti e direttore tecnico della società "GIPA COSTRUZIONI SRL";
- che non occorre acquisire ulteriori certificazioni essendo quelle in possesso dell'Azienda in corso di validità;

RITENUTO, in virtù della documentazione già acquisita agli atti e della sottoscrizione del contratto di appalto dell' 11.12.2017 rep. n. 49086, registrato a Potenza in data 16.01.2018 al n. 305 serie IT, procedere alla presa d'atto della intervenuta cessione in affitto della società "PAMA COSTRUZIONI SRL" alla società "GIPA COSTRUZIONI SRL", non sussistendo motivi impeditivi;

ATTESA la necessità di adottare il conseguente provvedimento;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA la propria delibera n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 18/2017 con la quale con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di provvedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO della intervenuta cessione in affitto della società "PAMA COSTRUZIONI SRL" alla società "GIPA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d – 76121 Barletta (BT) – P.I. 06767090720;
2. DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla società affittante società "PAMA COSTRUZIONI SRL" e alla società affittataria "GIPA COSTRUZIONI SRL;
3. DI TRASMETTIRE il presente provvedimento all' U.D. "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO ED ESPROPRI" per i successivi adempimenti conseguenti;

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di completamento di un'unità abitativa da adibire a comunità alloggio, in località Bucaletto del comune di POTENZA (PZ) CUP F23J15000050002 - CIG 7112909E2E. "Costruzioni Pama s.r.l.", con sede in Via Enrico Fermi n. 1/d - 76121 Barletta (BT) - P.I. 06624180722 - Contratto dell' 11.12.2017 rep. n. 49086, registrato a Potenza in data 16.01.2018 al n. 305 serie IT. "PRESA D'ATTO DELLA CESSIONE IN AFFITTO DELLA SOCIETA' "PAMA COSTRUZIONISRL" ALLA SOCIETA' "GIPA COSTRUZIONI SRL"
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Giuseppe PALAZZO)

F.to Giuseppe PALAZZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Vincenzo PIGNATELLI
--

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
<hr/> Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE" IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
data _____