



STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 119/2018

OGGETTO:	Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003. - Lavori di completamento di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza in Località Macchia Romana, (P. d. Z. 167) nell'ambito del P.P. “C5-C6” - Lotto XXIV. IMPRESA: SOCOMER Grandi Lavori S.r.l., via Matera snc, Potenza. “APPROVAZIONE COSTO GENERALE DELL'OPERA”
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 13 del mese di Novembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

Premesso che

- con propria determina n. 113 del 23.10.2018, è stato disposto:
 1. DI ACCOGLIERE le giustificazioni invocate dall'impresa "SOCOMER Grandi Lavori S.r.l.", in relazione alla richiesta della disapplicazione della penale, per un importo di € 3.537,94=, secondo quanto desunto dalla relazione riservata del D.L., confermata dal R.U.P.;
 2. DI APPROVARE gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza in Località Macchia Romana (P. d. Z. 167), nell'ambito del P.P. "C5-C6" - Lotto XXIV - Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003 - nell'importo complessivo di € 894.121,77= (€ 854.367,66= per contratto principale, € 37.865,22= per lavori ordinati dal R.U.P., € 1.888,89= per lavori allacciamento rete Telecom), con un residuo credito a favore dell'impresa SOCOMER Grandi lavori S.r.l. di € 2.077,78=, distinto come in premessa, significando che il Certificato di collaudo assume carattere provvisorio (art.199 comma 3 del Regolamento) ed assumerà carattere definitivo decorsi 29 (24+2+3) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
 3. DI RINVIARE ad apposito esame, da parte del Comitato Tecnico, l'approvazione del "Costo Generale delle Opere", relativo ai 24 alloggi di che trattasi, alla luce della "proposta di accoglimento" delle riserve avanzate dall'impresa "SOCOMER Grandi Lavori S.r.l.";
- sulla scorta di tale disposizione, il Direttore dei Lavori, arch. Alessandra Varisco, in relazione ai lavori eseguiti dalla impresa "SOCOMER Grandi Lavori S.r.l.", ha provveduto a redigere la "RELAZIONE SULLE SOMME A DISPOSIZIONE E SUL COSTO GENERALE DELL'OPERA" dalla quale risulta quanto segue:

COLLAUDO	
<i>Somme per l'appalto</i>	
importo esecuzione delle lavorazioni	€ 834.383,76
importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 7.983,90
lavori + sicurezza	€ 842.367,66
accatastamento	€ 12.000,00
importo contrattuale	€ 854.367,66
QTE	
CRN	€ 842.367,66
<i>SPESE TECNICHE E GENERALI</i>	
redazione tipo mappale e accatastamento (DET 90/2016)	€ 12.000,00
liquidazione ANAC (DET Direttore 63/2015 del 16.10.2015)	€ 30,00
TOTALE	€ 12.030,00
<i>ALLACCIAMENTI</i>	€ 3.509,11
<i>ONERI FINANZIARI E TASSE</i>	
accantonamento ex art. 6 LR 27/07 (0,50%*oneri sicurezza)	€ 39,92
IVA e altre imposte	€ 92.181,94
TOTALE	€ 92.221,86
<i>LAVORI AGGIUNTIVI</i>	€ 39.754,11
<i>PENALE PER RITARDO ESECUZIONE LAVORI</i>	€ -
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 989.882,74
IRAP 3,9% su costo totale	€ 38.605,43
somma	€ 1.028.488,17
finanziamento iniziale	€ 899.455,06
incremento importo spese generali a valere su lavori (DET Dirett. 72/2016)	€ 51.076,80
totale finanziamento assentito	€ 950.531,86
<i>disavanzo</i>	-€ 77.956,31

CONSIDERATO che

- tale argomento è stato oggetto di esame da parte del Comitato Tecnico Provinciale di cui alla L.R. 29/1996, nella seduta del 24.10.2018;
- il suddetto organo ha espresso “*parere favorevole*”, in linea tecnica economica, in merito all’approvazione del “Costo Generale delle Opere” dei lavori di “*Completamento*” dei 24 alloggi di che trattasi, alla luce dell’accoglimento della disapplicazione delle riserve avanzate dall’impresa “SOCOMER Grandi Lavori S.r.l.”, nell’importo complessivo di € 1.028.488,74= con il disavanzo di € 77.956,31=, rispetto al finanziamento assentito di € 950.531,86=;

VISTA la determinazione del Direttore n. 113 del 23.10.2018;

VISTA la relazione sulle somme a disposizione redatta dal Direttore dei Lavori e confermata dal R.U.P.;

VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico dell’A.T.E.R. di Potenza, di cui all’art. 11 della legge Regionale n. 29 del 24.06.1996, espresso nella seduta n. 181 del 24/10/2018;

VISTO l’art. 199 del Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11.02.1994, n.109 e s. m. i., approvato con D.P.R. 21.12.1999 n. 554;

VISTA la legge Regionale 24.06.1996 n.29;

VISTA

- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;
- la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell’U.D. “Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero, Espropri” in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE, in linea Tecnica ed Economica, il “Costo Generale delle Opere”, relativo ai 24 alloggi di che trattasi, alla luce dell’accoglimento delle riserve, avanzate dall’impresa “SOCOMER Grandi Lavori S.r.l.”, disposto con propria determina n. 113 del 23.10.2018, nell’importo complessivo di € 1.028.488,74= con il disavanzo di € 77.956,31=, rispetto al finanziamento assentito di € 950.531,86=-.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all’Albo on-line dell’Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

STRUTTURA PROPONENTE:

U.D. "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 119/2018

OGGETTO:	Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003. - Lavori di completamento di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza in Località Macchia Romana, (P. d. Z. 167) nell'ambito del P.P. "C5-C6" - Lotto XXIV. IMPRESA: SOCOMER Grandi Lavori S.r.l., via Matera snc, Potenza. "APPROVAZIONE COSTO GENERALE DELL'OPERA"
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI"

IL DIRIGENTE
(Pierluigi ARCIERI)
F.to Pierluigi ARCIERI

data _____

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data _____