



STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: “PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DELIBERA N. 09/ 2018

OGGETTO:	Programma di edilizia agevolata - convenzionata. NOMINA COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI.
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 06 (sei) del mese di Marzo, nella sede dell'A.T.E.R.;

L' AMMINISTRATORE UNICO

Domenico ESPOSITO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 18 del 01.07.2014,
assistito dal Direttore dell'Azienda avv. Vincenzo PIGNATELLI;

PREMESSO

- che con deliberazione n. 896 del 12 gennaio 2005, pubblicato sul B.U.R. n. 12 del 16.02.2005, il Consiglio Regionale di Basilicata approvava il Programma di edilizia residenziale pubblica agevolata per l'anno 2003;
- che con delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 2 del 10.01.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione di 4 edifici residenziali per complessivi n. 64 alloggi di edilizia agevolata-convenzionata, in località "Macchia Giocoli" del comune di Potenza";
- che con atto rep. n. 48951 in data 18.05.2017 è stata stipulata la convenzione tra l'Azienda ed il Comune di Potenza per la costruzione dei n. 64 alloggi di edilizia agevolata-convenzionata, in località "Macchia Giocoli" del comune di Potenza";
- che con delibera n. 60 del 03.10.2017 è stato approvato il nuovo quadro economico dell'intervento di che trattasi;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 85 del 21.12.2010 con la quale veniva approvato il relativo bando per l'assegnazione in proprietà dei complessivi n. 64 alloggi in località "Macchia Giocoli" del Comune di Potenza;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 150 del 29.12.2011 con la quale veniva approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione in proprietà dei suddetti alloggi, all'esito della istruttoria delle domande prodotte a seguito della pubblicazione del relativo bando di concorso in data 07.02.2011;

DATO ATTO

- che la maggior parte di coloro che erano utilmente collocati in tale graduatoria hanno formalmente manifestato la volontà di rinunciare all'assegnazione in proprietà;
- che, alla data odierna risultano liberi numerosi alloggi;
- che si è proceduto alla formale consegna dei lavori all'impresa appaltatrice in data 11.10.2017;
- che il competente Ufficio dell'Azienda ha provveduto a predisporre un nuovo bando di concorso per l'assegnazione in proprietà degli alloggi attualmente disponibili;
- che il bando predisposto è stato inviato alla Regione Basilicata, Dipartimento Infrastrutture e Mobilità, con nota n. 10350 del 03.10.2017, ai fini dell'acquisizione del parere di rito;
- che, con nota n.179399 del 14.11.2017, acquisita al protocollo aziendale n. 12308 del 15.11.2017, la Regione Basilicata ha reso il proprio parere positivo, accompagnato da alcune prescrizioni da introdurre nel precitato bando;

VISTA

la propria delibera n. 72 del 15.11.2017, con la quale è stato approvato il secondo bando per il completamento dell'assegnazione in proprietà dei complessivi n. 64 alloggi di edilizia convenzionata- agevolata da realizzarsi nel Comune di Potenza;

VISTO

- che in data 15.11.2017 è stato pubblicato il secondo bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di cui sopra;
- che con nota prot. n.2085 del 14.02.2018 è stato richiesto alla Regione Basilicata il nominativo del rappresentante da inserire nell'apposita commissione che si dovrà costituire, per l'esame delle domande di partecipazione al suddetto bando di concorso;

- che la Regione Basilicata - Dipartimento Infrastrutture, OO.PP. e Mobilità - con nota n. 30290/24AB del 16.02.2018, acquisita al protocollo aziendale n. 2250 del 19.02.2018 ha nominato il sig. l'arch. Francesco Michele Nicola Baldassarre, quale rappresentante dello stesso Ente in seno alla Commissione preposta all'esame delle domande per l'individuazione degli aventi titolo agli alloggi;

ATTESO

- che si rende necessario procedere alla costituzione della Commissione per l'esame e l'istruttoria delle domande, il cui termine per la presentazione è scaduto il 02.02.2018;
- che la Commissione dovrà, altresì, procedere alla verifica della permanenza dei requisiti anche per coloro i quali risultano utilmente collocati nella graduatoria formulata dopo la pubblicazione del 1° bando di concorso;

RITENUTO di poter limitare la Commissione a tre componenti, di cui uno in rappresentanza della Regione Basilicata e due in rappresentanza dell'Azienda;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD;

VISTA la propria delibera n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 18/2017 con la quale con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti prepedeutici alla suestesa proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa ed alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di istituire la Commissione per l'assegnazione di n. 64 alloggi - da cedersi in proprietà - nel comune di Potenza alla località Macchia Giocoli;
- 2) di nominare, quali membri della suddetta Commissione, i sigg.ri:
 - avv. Vincenzo PIGNATELLI - Direttore ATER - Presidente
 - ing. Pierluigi ARCIERI - Dirigente ATER - Componente
 - arch. Francesco Michele Nicola BALDASSARRE - Rappresentane Regione - Componente
 - rag. Maria L. SPERDUTO - Funzionaria ATER – Segretaria;
- 3) di attribuire per l'effettiva partecipazione ad ogni seduta un gettone di presenza al lordo, pari a :
 - € 50,00 all'arch. Francesco Michele Nicola BALDASSARRE, Componente
 - € 40,00 alla rag. Maria L. SPERDUTO, Segretaria.

La presente deliberazione, costituita da 4 facciate , è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
F.to Vincenzo PIGNATELLI

L' AMMINISTRATORE UNICO
F.to Domenico ESPOSITO

STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DELIBERA n. 09 /2018

OGGETTO:	Programma di edilizia agevolata - convenzionata. NOMINA COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.;
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:
UNITA' DI DIREZIONE: "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:
IL DIRETTORE DELL' AZIENDA (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI
data _____