



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.295/2017

OGGETTO:	RIMBORSO SOMME SANTANGELO LUCIA - LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA TIRRENO N.36.
----------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno 25 del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, la sig.ra Santangelo Lucia si era resa assegnataria del locale per uso commerciale, sito in via Tirreno n.36 del Comune di Potenza, con contratto stipulato in data 02.02.2017, repertorio n.48878;
- che, la sig.ra Santangelo Lucia, dopo aver preso visione dell'immobile, con nota del 27.02.2017, acquisita al protocollo dell'Azienda al n.002049, ha richiesto l'autorizzazione ad eseguire alcuni lavori di ristrutturazione e di adeguamento;
- che, l'A.T.E.R., con nota n.002294 del 3.03.2017 ha concesso il nulla osta all'esecuzione dei lavori da parte della sig.ra Santangelo Lucia per l'immobile a lei concesso in locazione;
- che, con nota n.003032 del 20.03.2017 la sig.ra Santangelo Lucia ha richiesto il riconoscimento di un contributo per i lavori effettuati nell'immobile di cui sopra, pari ad € XXXX, poiché alcuni di questi sono da ritenersi "di manutenzione straordinaria";

RITENUTO che alcuni lavori di adeguamento e di ristrutturazione rientrano effettivamente nella fattispecie di "manutenzione straordinaria" per l'importo di € XXXX;

ATTESO che si deve procedere allo scomputo con i canoni di locazione emessi, delle somme di cui sopra, per un totale di € XXXXX, sulla posizione contabile n.21124 intestata alla sig.ra Santangelo Lucia;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di deliberazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di riconoscere, in favore della sig.ra Santangelo Lucia l'importo di € XXXX, a titolo di rimborso per lavori di adeguamento e ristrutturazione del locale sito in Potenza alla via Tirreno n.36, posizione contabile n.21124;
- 2) di liquidare e pagare, in favore della sig.ra Santangelo Lucia l'importo di € XXXXX, e per essa all'A.t.e.r. di Potenza, la somma di € XXXXX, da accreditare sulla posizione contabile n.21124 intestata alla sig.ra Santangelo Lucia.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	RIMBORSO SOMME SANTANGELO LUCIA - LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA TIRRENO N.36.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo</p>

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>	
data _____	_____