

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 195/2017

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVI A DICIASSETTE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA PIANO DEI LIPPI N. 4 – LAGONEGRO.
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 21 del mese di giugno, nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che, nel condominio di Via Piano dei Lippi n. 4 in Lagonegro, l'Azienda è proprietaria di diciassette unità immobiliari di cui una libera da cose e persone;
- che, con nota n. 15921 del 28/11/2014 l'amministratore p.t. del condominio di Via Piano dei Lippi n. 4, avv. Concetta Iannibelli ha trasmesso copia del verbale assembleare del 14/11/2014 dal quale risulta la sua nomina ad amministratore p.t.;
- che, con nota n. 4800 del 03/05/2017 l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 47,32 per quote condominiali ordinarie maturate e non corrisposte per il mese maggio 2017 di cui:  
€ 19,06 per quote condominiali riferite all'alloggio libero e c.t. relative al mese di maggio 2017;  
€ 28,26 per quote condominiali in sostituzione del sig. \*\*\*\*\* riferite allo stesso mese;
- che, il sig. \*\*\*\*\* in precedenza è stato più volte diffidato al pagamento delle quote condominiali senza ottenere alcun esito positivo;
- che, le quote condominiali di € 28,26 di spettanza del sig. \*\*\*\*\* saranno addebitate sulla bolletta mensile;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 538 del 20.12.2016, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n.11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in quella prevista negli appositi capitoli di competenza;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 47,32;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Piano dei Lippi n. 4 in Lagonegro, l'importo di € 47,32 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 19,06 a carico dell'Ater;
- 4) di addebitare l'importo di € 28,26 sulla posizione contabile n. \*\*\*\*\* intestata al sig. \*\*\*\*\*;

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVI A DICIASSETTE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA PIANO DEI LIPPI N. 4 – LAGONEGRO.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Gerardo RINALDI)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_