



UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 89/2017

OGGETTO:	Lavori di completamento di un fabbricato per la realizzazione di n. 9 alloggi nel Comune di Maratea (PZ) – località Monastero – Piazza Europa – Legge 560/93. CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER L'ESECUZIONE DI PROVE DI LABORATORIO E IN SITU SULLA STRUTTURA IN C.A. ALLA SOCIETÀ LABORATORIO TECNOLOGICO MATERA S.R.L. DA MATERA.
----------	--

L'anno 2017 il giorno 05 del mese di Settembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- nel programma di reinvestimento dei fondi ex l. n. 560/93 (biennio 2017-2018) approvato con Delibera dell'A.U. n. 8 del 02.02.2017, trasmessa alla Regione Basilicata per la definitiva approvazione, e' stato previsto l'impegno della somma di € 2.080.000,00 per l'intervento di delocalizzazione degli edifici siti in località "Giardelli" del Comune di Maratea, l'acquisizione dell'immobile in località "Monastero" - Piazza Europa nel Comune di Maratea e dei relativi lavori di completamento per la realizzazione di n. 9 alloggi, suddivisa in € 980.000,00 a valere sui fondi regionali di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 410 del 19 aprile 2016 e in € 1.100.000,00 a valere sui proventi derivanti dalla vendita ex L. n. 560/93;
- nell'ambito di tale programma di delocalizzazione degli edifici siti in località "Giardelli" di Maratea è stato individuato un fabbricato in corso di costruzione in località "Monastero" - Piazza Europa nel Comune di Maratea, da riconvertire a n. 9 alloggi;
- l'immobile di cui sopra è stato acquisito al patrimonio dell'ATER di Potenza con contratto di compravendita n. 9218 raccolta n. 5964, registrato a Potenza il 17 novembre 2016 al n. 5460 a firma del notaio Dott.ssa Annamaria Racioppi;
- l'immobile suddetto allo stato attuale risulta realizzato per la sola struttura in cemento armato e che è stato collaudato con deposito n. 401/c del 29/03/2007, previo deposito strutturale n. 401 del 18/08/2004;
- è attualmente in corso la redazione del progetto esecutivo per i lavori di completamento del fabbricato sito in località "Monastero" - Piazza Europa nel Comune di Maratea, da riconvertire a n. 9 alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- l'immobile in località "Monastero" - Piazza Europa nel Comune di Maratea, consistente nella sola struttura in c.a., è rimasto esposto agli agenti atmosferici dal momento del collaudo;
- per i motivi suesposti è buona prassi verificare le proprietà strutturali anche attraverso prove di laboratorio ed in situ, quali indagini preliminari propedeutiche all'esecuzione di nuovi interventi su immobili esistenti;
- a tal fine, il R.U.P. ed il progettista incaricati, previa consultazione favorevole delle posizioni funzionali apicali dell'ATER, hanno provveduto ad inoltrare richieste di preventivo per la esecuzione di tali prove, consistenti in n. 2 carotaggi per piano sul calcestruzzo, per un totale di n. 6 carotaggi, n. 3 prove ultrasoniche e sclerometriche SONREB per piano, per un totale di 9 prove, n. 1 prova di carico su solaio in late-rociamento, n. 1 relazione di sintesi dei risultati di prova a firma di ingegnere abilitato;
- tali richieste di preventivo sono state inviate a mezzo pec in data 8 maggio 2017 ai seguenti n.3 laboratori: Laboratorio Tecnologico Matera s.r.l. con sede a Matera (MT) con nota n. prot. 0005000, alla CMS s.r.l. con sede a Melfi (PZ) con nota n. prot. 0004995 e alla Edil Test s.r.l. con sede a Battipaglia con nota n. prot. 004998;
- con determinazione del Direttore n. 42 del 29.05.2017 è stato disposto di affidare l'incarico di eseguire le prove di laboratorio e in situ richieste sulla struttura in corso di costruzione in località "monastero" - Piazza Europa di Maratea, al Laboratorio Tecnologico Matera s.r.l. per l'importo complessivo di € 1.881,00= oltre IVA;
- con nota del 16.08.2017, acquisita al protocollo di questa Azienda in data 31.07.2017 al n. 8832, la società Laboratorio Tecnologico Matera s.r.l. ha trasmesso la relazione con il relativo rapporto di prove di laboratorio e in situ;
- la società Laboratorio Tecnologico Matera s.r.l. ha trasmesso la relativa fattura (n. 7/A del 21.07.2017), della somma di € 1.881,00=, oltre IVA nella misura del 22% pari ad € 413,82= e per complessivi € 2.294,82=;

- occorre procedere al pagamento, a favore della società Laboratorio Tecnologico Matera s.r.l., della somma di € 1.881,00=, oltre IVA nella misura del 22% pari ad € 413,82= e per complessivi € 2.294,82=;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il relativo certificato di pagamento;
- per la liquidazione di tali spettanze, può farsi fronte con le somme accantonate per imprevisti, di cui al quadro economico del programma di reinvestimento dei fondi ex l. n. 560/93 (biennio 2017-2018) approvato con Delibera dell'A.U. n. 8 del 02.02.2017;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 2.294,82=;
- 2) di liquidare e pagare l'importo di € 2.294,82=, di cui € 1.881,00= per lavori ed € 413,82= per I.V. Anella misura del 22%, a favore della società Laboratorio Tecnologico Matera s.r.l. da Matera.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Lavori di completamento di un fabbricato per la realizzazione di n. 9 alloggi nel Comune di Maratea (PZ) – località Monastero – Piazza Europa – Legge 560/93. CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER L'ESECUZIONE DI PROVE DI LABORATORIO E IN SITU SULLA STRUTTURA IN C.A. ALLA SOCIETÀ LABORATORIO TECNOLOGICO MATERA S.R.L. DA MATERA.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)
II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Michele GERARDI)
F.to Ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € 00,00
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRIGENTE (Avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
Data _____	F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA	
IL DIRETTORE (Avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
Data _____	F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI