

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI-MANUTENZIONE-RECUPERO-ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 73/2017

OGGETTO: Lavori di costruzione di n. 3 fabbricati per complessivi 18 alloggi nel Comune di FILIANO (PZ) - Importo globale intervento € 2.570.000,00
Impresa: ATI "Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l." - C.da Botte, 84/B - 85100 Potenza
CONTRATTO di APPALTO: stipulato il 11/02/2015 con rep. n. 48309, registrato il 18/02/2015 al n. 843 serie 1T
AUTORIZZAZIONE ALL'AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO, ALTRI ISOLAMENTI E CONTROSOFFITTATURA alla DITTA "TF SERVIZI" di SUMMA ANTONIO, con sede in POTENZA ALLA CONTRADA CERRETA, 24

L'anno 2017 il giorno 20 del mese di Luglio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi Arcieri)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 34 del 17.05.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di n. 3 fabbricati per complessivi 18 alloggi nel Comune di FILIANO (PZ) per l'importo globale di € 2.570.000,00;
- con la delibera n. 34 del 17.05.2013 è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori, di importo pari ad € 1.950.000,00=, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 163/2006 da aggiudicare a corpo secondo quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett. b del D.Lgs 163/2006 con il criterio del massimo ribasso, mediante offerta prezzi unitari;
- a seguito dell'espletamento della procedura, con verbale di gara rep. N. 47973 del 25.07.2013, per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata dichiarata l'aggiudicazione "provvisoria" a favore dell'impresa A.T.I. Edilgrusso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l.", con sede legale nel Comune di Potenza in C.da Botte, 84/B;
- in data 07.08.2013, con Determinazione del Direttore n.42, è stata dichiarata l'aggiudicazione definitiva sub-condizione sospensiva, per la verifica/accertamento dei requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 38 comma 3 del D.lgs. n. 163/2006), a favore dell'"A.T.I. Edilgrusso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l.", con sede legale nel Comune di Potenza in C.da Botte, 84/B, che ha offerto il ribasso del 27,828%, per l'importo netto di € 1.365.579,40 oltre € 52.882,00 per oneri della sicurezza ed € 5.000,00 per oneri per frazionamento area e accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;
- con verbale di istruttoria di ufficio del 01.08.2014 i succitati lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta A.T.I. Edilgrusso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l. da Potenza per l'importo complessivo di € 1.423.461,40 di cui € 1.365.579,40 per lavori, € 52.882,00 per oneri della sicurezza ed € 5.000,00 per oneri per frazionamento area ed accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 11/02/2015 con rep. n. 48309 e registrato a Potenza il 18/02/2015 al n. 843 serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati in data 02.03.2015 e sono tutt'ora in corso;
- con determinazione dirigenziale n. 83 del 26.07.2016 è stata approvata la perizia di Variante e Suppletiva;
- con Atto di obbligazione, sottoscritto in data 01.08.2016 con rep. 48789, l'importo netto dei lavori è stato stabilito in € 1.604.261,03 oltre € 55.310,00 per oneri di sicurezza, per complessivi € 1.659.571,83, oltre € 5.000,00 per l'accatastamento degli immobili;
- con domanda pervenuta in data 06 aprile 2017 (prot. N. 3869 del 06 aprile 2017), l'A.T.I. "Edilgrusso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l." da Potenza, appaltatrice dei lavori, ha richiesto, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgvo 163/2006, il rilascio dell'autorizzazione per l'affidamento in subappalto dei lavori di "FORNITURA E POSA IN OPERA DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO, ALTRI ISOLAMENTI E CONTROSOFFITTATURA" (di cui alle voci 75/84, 122/92, 65/74, 117/87, 118/88, 119/89 del Computo Metrico e ART.139, 030, 122, 137, 138, 025 dell'Elenco Prezzi) alla DITTA "TF SERVIZI" di Summa Antonio con sede in Potenza alla Contrada Cerreta, 24;
- con la suddetta nota n. 3475 del 30 marzo 2017, l'A.T.I. "Edilgrusso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l." da Potenza ha dichiarato di volere affidare in subappalto alla "TF SERVIZI" di Summa Antonio, i succitati lavori, appartenenti alla categoria OG1, per l'importo complessivo netto di € 90.000,00, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- con successiva nota prot. n. 5148 del 11 maggio 2017, l'A.T.I. "Edilgrusso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l." ha prodotto la documentazione integrativa richiesta con nota n. 4562 del 21.04.2017;

- a tal riguardo la D.L. ha trasmesso apposita relazione giustificativa per quanto attiene il rispetto della normativa che disciplina l'affidamento dei lavori in subappalto e la verifica dell'idoneità tecnico professionale del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'allegato XVII di cui all'art. 90 del D.lgs n.81/2008;
- il subappaltatore ha presentato la dichiarazione di cui all'art. 90, c. 9, lett. b del D.Lgs. n. 81/2008;
- l'impresa ha indicato, all'atto dell'offerta, di voler subappaltare le opere di che trattasi;

VISTA la documentazione presentata dall'Impresa appaltatrice e dato atto della sussistenza delle condizioni richieste dall'art.118 del d.lgs 163/2006 per la legittimità del ricorso al subappalto, in particolare per quanto attiene al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti dal D.Lgs 163/2006 e precisamente:

1. Requisiti di ordine generale di cui all'art.78 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (quelli previsti dagli articoli 38, comma 1, e 39, commi 1 e 2 del D.Lgs 163/2006);
2. Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000,00 Euro di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;

VISTA l'Autodichiarazione del subappaltatore che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 83 del, comma 3 del D.Lgvo 159/2011, la comunicazione antimafia non va richiesta trattandosi di contratto il cui valore complessivo non supera i 150.000,00 Euro;

DATO ATTO dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa A.T.E.R. , già sottoscritto dalle parti, sotto condizione risolutiva, in caso di mancata concessione dell'autorizzazione da parte dell'A.T.E.R.;

CONSIDERATO che:

- l'A.T.I. "Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l.", ad oggi, con Determinazione n. 35 del 12.05.2015 è stata autorizzata al sub appalto dei lavori di scavo di sbancamento per la bonifica dell'area e trasporto a discarica (categoria generale OG1), per un importo complessivo di € 25.000,00;
- l'A.T.I. "Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l.", ad oggi, con Determinazione n. 17 del 08.03.2017 è stata autorizzata al sub appalto dei lavori di fornitura e posa in opera di intonaco interno ed esterno (categoria generale OG1), per un importo complessivo di € 40.000,00, comprensivi di oneri per la sicurezza;
- l'A.T.I. "Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l.", ad oggi, con Determinazione n. 49 del 08.03.2017 è stata autorizzata al sub appalto dei lavori di pavimentazione e rivestimenti (categoria generale OG1), per un importo complessivo di € 35.000,00, comprensivi di oneri per la sicurezza;

VERIFICATO il rispetto del limite di cui all'art.118, comma 2 della L. n. 163/2006, che prevede che per i lavori la quota subappaltabile non superi il 30% della categoria prevalente;

VERIFICATO, inoltre, il rispetto del limite di cui all'art.118, comma 4 della L. n. 163/2006, che prevede l'applicazione, per i lavori subappaltati, degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20%;

VISTI i seguenti documenti che, ai sensi dell'art. 38, comma 3 del d.lgs.163/2006, sono stati acquisiti di ufficio:

- il Certificato del casellario giudiziale n. 8328/2017/R dell'19.05.2017 relativamente al subappaltatore, ai fini di quanto previsto dal D.P.R. n.313 del 14/11/2002, ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.Lgvo 163/2006;

- il Certificato dei carichi pendenti n. 4561 del 19.05.2017, rilasciato dalla Procura della Repubblica di Potenza, relativamente al subappaltatore, ai fini di quanto previsto dal D.P.R. n.313 del 14/11/2002 , ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.Lgvo 163/2006;
- la Visura storica della Società rilasciata dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari, attestante l'iscrizione della Società (documento n. T244420928 del 24/05/2017);
- il D.U.R.C., da cui l'Impresa "TF SERVIZI" di Summa Antonio risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e CNCE (a tutto il 19.09.2017);

ACCERTATE la legittimità e la regolarità delle condizioni contrattuali ivi previste;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la legge 127/1997 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA

- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di concedere all'A.T.I. "Edilgruosso S.r.l. – Pietrafesa Canio S.r.l." da Potenza, appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, l'autorizzazione all'affidamento in subappalto dei lavori di "Fornitura e posa in opera di isolamento a cappotto, altri isolamenti e controsoffittatura", alla ditta "TF SERVIZI" di Summa Antonio con sede in Potenza alla Contrada Cerreta, 24, per l'importo complessivo netto di € 90.000,00= comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- 2) di dare atto che è stata regolarmente acquisita la documentazione prevista dall'art.118 del d.lgs 163/2006;

3) di trasmettere il presente provvedimento all'appaltatore e, per conoscenza, al subappaltatore, con l'obbligo di effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art.118 del d.lgs 163/2006.

La presente determinazione, costituita da 6 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
Ing. Pierluigi ARCIERI

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO: Lavori di costruzione di n. 3 fabbricati per complessivi 18 alloggi nel Comune di FILIANO (PZ) - Importo globale intervento € 2.570.000,00
Impresa: ATI "Edilgruosso S.r.l. - Pietrafesa Canio S.r.l." - C.da Botte, 84/B - 85100 Potenza
CONTRATTO di APPALTO: stipulato il 11/02/2015 con rep. n. 48309, registrato il 18/02/2015 al n. 843 serie 1T
AUTORIZZAZIONE ALL' AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO, ALTRI ISOLAMENTI E CONTROSOFFITTATURA alla DITTA "TF SERVIZI" di SUMMA ANTONIO, con sede in POTENZA ALLA CONTRADA CERRETA, 24

L'ESTENSORE DELL' ATTO (ing Carla DE FINO) F.to Carla De Fino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

F.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ €

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ €

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo Pignatelli