

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 53/2017

OGGETTO	Lavori di manutenzione ordinaria per la riparazione dell'impianto ascensore al fabbricato ATER in Piazza don Achille Fosco n.8 a Rionero. Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ) LIQUIDAZIONE FATTURA E ADDEBITO AGLI INQUILINI – CIG Z911F115EC
---------	--

L'anno 2017 il giorno 26 del mese di giugno nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- Il dottor Pasquale Dilonardo Rappresentate dell'Autogestione Condominiale del fabbricato ATER sito a Rionero in Piazza don Achille Fosco n.8 con nota in data 12.07.2016 prot.7024 ha informato l'ATER che l'impianto ascensore era fuori servizio per la rottura di un contattore del quadro di manovra, e che i lavori di riparazione preventivati dalla ditta manutentrice, la Vima Ascensori da Melfi, ammontano ad € 230,00 oltre IVA;
- il Rappresentante Condominiale con successiva nota del 13.07.2016, ha evidenziato il disagio causato dal fermo dell'impianto elevatore per la presenza di persone disabili all'interno dello stabile, e l'impossibilità da parte del Condominio a commissionare i lavori di riparazione alla ditta manutentrice per la mancanza di liquidità nel fondo cassa condominiale, pertanto il dott. Dilonardo ha chiesto all'ATER di anticipare le spese occorrenti per le riparazioni e di addebitandole successivamente pro quota, a tutti gli inquilini dello stabile;
- l'ATER con nota in data 14.07.2016 prot.7154, ha confermato alla ditta manutentrice VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria con sede alla S.P.43 bis, sn a S.Giorgio di Melfi (PZ) l'esecuzione dei lavori per l'importo concordato in € 230,00, come appresso specificato:

- Sostituzione contattore del quadro di manovra	€ 185,00
- fornitura e posa di n.3 contatti ausiliari	<u>€ 45,00</u>
Sommano	€ 230,00
I.V.A. al 22%	<u>€ 50,60</u>
Totale	<u>€ 280,60</u>

informando altresì il responsabile condominiale che detto importo sarebbe stato anticipato dall'Azienda e successivamente addebitato a tutti gli inquilini dello stabile.

CONSIDERATO che:

- dopo aver ultimato i lavori all'impianto d'ascensore del fabbricato ATER sito a Rionero in Piazza don Achille Fosco n.8 la ditta VIMA Ascensori ha inviato all'ATER la fattura n°8_17 del 22.02.2017 dell'importo di € 230,00, oltre IVA al 10%, per complessivi € 280,60;
- si è accertata la regolare esecuzione dei lavori eseguiti dalla ditta VIMA Ascensori;
- la ditta VIMA Ascensori ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- la ditta VIMA Ascensori risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL, giusto DURC n. INPS_5915401 del 21.02.2017, con validità fino al 21.06.2017;
- occorre procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 280,60 in relazione ai lavori eseguiti dalla ditta VIMA Ascensori;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 280,60, di cui € 230,00 per lavori ed € 50,60 per IVA, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino dell'impianto d'ascensore al fabbricato ATER sito a Rionero in Vulture (PZ) in Piazza don Achille Fosco n.8;
2. di liquidare e pagare a favore della ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria con sede alla S.P.43 bis, sn a S.Giorgio di Melfi (PZ), la somma complessiva di € 280,60 a saldo della fattura n.8_17 del 22.02.2017 con le modalità indicate nel relativo certificato di pagamento;
3. di addebitare, pro quota, a tutti gli assegnatari del fabbricato ATER sito a Rionero in Vulture (PZ) in Piazza don Achille Fosco n.8, la somma di € 280,60, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO	Lavori di manutenzione ordinaria per la riparazione dell'impianto ascensore al fabbricato ATER in Piazza don Achille Fosco n.8 a Rionero. Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ) LIQUIDAZIONE FATTURA E ADDEBITO AGLI INQUILINI – CIG Z911F115EC
----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____