

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,  
RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 43/2017

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014, 2015 e 2016. Comune di Sant'Arcangelo e Comune di Tramutola Impresa: FANTINI COSTRUZIONI di Fantini Luigi - SANT'ARCANGELO (PZ) APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 04.05.2017– CUP F84B15000640001 – CIG 6776496D64.
----------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno 05 del mese di giugno, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE  
Ing. Pierluigi ARCIERI

PREMESSO CHE:

- il Dipartimento “Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti della Regione Basilicata, con nota n. 43474 del 14.03.2016 ha notificato la D.G.R. 220 dell’8.03.2016 dalla quale si evince che con nota dell’8.02.2016, prot. 1508, la Direzione Generale per la condizione abitativa del M.I.T. ha segnalato che in data 5 febbraio 2016 l’Ufficio Centrale di Bilancio ha provveduto a validare i decreti dirigenziali con i quali è stata disposta l’erogazione a favore delle regioni, sui relativi conti di tesoreria presso la Banca d’Italia, delle annualità 2014, 2015, e 2016, relativamente agli interventi fino ad € 50.000,00= ad alloggio di cui *all’articolo 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale MIT – MEF – Affari Regionali 16 marzo 2015 degli importi di cui alla tabella 2 allegata al decreto ministeriale 12 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 13 Novembre 2015, n. 265;*
- la Regione Basilicata con la suddetta nota n. 43474 del 14.03.2016 ha comunicato che con la predetta D.G.R. n. 220 dell’8 marzo 2016 è stata disposta la concessione del finanziamento di € 626.281,95=, di cui alle annualità 2014, 2015 e 2016, relativo all’attuazione degli interventi;
- fra gli interventi ammessi a finanziamento rientrano due alloggi sfitti siti nel Comune di Sant’Arcangelo ed un alloggio sfitto nel Comune di Tramutola;
- con Determinazione del Direttore dell’Azienda, n. 70 del 04.08.2016 è stata approvata la perizia dei lavori di manutenzione straordinaria relativa alla riattazione degli alloggi sfitti siti nel Comune di Sant’Arcangelo (U.I. 1549 e 7300) e nel Comune di Tramutola (U.I. 3374) per l’importo complessivo di €73.801,36 di cui € 55.062,90 per lavori a base d’asta così suddivisi:

- per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 54.641,73
- per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 421,17
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D’ASTA	<u>€ 55.062,90</u>
- con Determinazione del Direttore n. 140 del 22.11.2016 i suddetti lavori sono stati definitivamente affidati “sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all’art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016” all’Impresa “FANTINI COSTRUZIONI di Fantini Luigi” con sede nel Comune di Sant’Arcangelo (PZ) in Via Santa Croce s.n.c., per l’importo di € 43.435,14 al netto del ribasso del 21,28%, di cui € 421,14 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 17.02.2017 n. rep. 48891;

CONSIDERATO CHE:

- l’impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato approntato, dalla D.L., il 1° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall’Impresa “FANTINI COSTRUZIONI di Fantini Luigi” a tutto lo 04.05.2017, per l’importo netto di € 41.939,29;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell’Impresa “FANTINI COSTRUZIONI di Fantini Luigi” nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall’art. 118 comma 6 del d.Lgs. n. 163/2006;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il 1° ed ultimo certificato di pagamento per € 39.600,00 oltre IVA al 10% per € 3.960,00 per complessivi € 43.560,00 a favore dell’Impresa “FANTINI COSTRUZIONI di Fantini Luigi”;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;
- al suddetto pagamento si potrà far fronte mediante anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall’Azienda ai sensi della L. n. 560/93, fino alla concorrenza dell’importo di € 750.000,00=, giusta delibera dell’Amministratore Unico n. 11 del 30.03.2016;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;
- la legge regionale n.12/96;
- la legge regionale n.29/96;
- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 43.560,00 relativa al 1° ed ultimo certificato di pagamento lavori (€ 39.600,00+ € 3.960,00) = € 43.560,00 per i lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ATER situati nei Comuni di Sant'Arcangelo e Tramutola nell'ambito degli Interventi di cui all'art.2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014, 2015 e 2016;
2. di liquidare e pagare all'Impresa "FANTINI COSTRUZIONI di Fantini Luigi", con sede nel Comune di Sant'Arcangelo (PZ) in Via Santa Croce s.n.c., la somma di € 43.560,00=, a saldo della fattura n. 2PA/2017 del 26.05.2017, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
f.to Pierluigi Arcieri

<b>OGGETTO:</b>	Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014, 2015 e 2016. Comune di Sant'Arcangelo e Comune di Tramutola Impresa: FANTINI COSTRUZIONI di Fantini Luigi - SANT'ARCEANGELO (PZ) APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 04.05.2017- CUP F84B15000640001 - CIG 6776496D64.
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco Lo Bianco) f.to Rocco Lo Bianco

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p style="text-align: center;"><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (ing. Michele GERARDI)</p> <p style="text-align: center;">f.to Michele Gerardi</p>
--

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (provv./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (provv./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRETTORE</b> (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli</p>	
data _____	

<b>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</b>	
<hr/>	
<p><b>IL DIRETTORE</b> (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli</p>	
data _____	