

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 136/2017

OGGETTO:	Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015 art. 55 – "Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda. Comune di "Tramutola". - Importo globale dell'intervento € 60.934,58 Impresa: "PANDOLFO ANTONIO" da Spinoso. CUP F23J15000050002 – CIG: 68186228DF LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
----------	---

L'anno 2017, il giorno 05 del mese di dicembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con Determinazione del Dirigente, n. 45 del 30.09.2016 è stata approvata la perizia dei lavori di manutenzione straordinaria relativa alla riattazione degli alloggi sfitti siti nel Comune di Tramutola (U.I. 1465 4003 4004) per l'importo complessivo di € 60.934,58 di cui € 45.463,05 per lavori a base d'asta ed € 15.471,53 per somme a disposizione;
- i lavori sono stati affidati alla ditta "PANDOLFO ANTONIO" - VIA SAN ROCCO, SNC - 85039 SPINOSO (PZ), Partita IVA 00553500760 per l'importo complessivo di € 33.193,64=, così suddiviso:

1) Lavori al netto del ribasso d'asta del 27,240%	€	32.772,47
2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	421,17
Totale importo di contratto	€	<u>33.193,64</u>

VISTO il contratto di cottimo fiduciario stipulato in data 28.04.2017 con rep. n.48932 con il quale l'impresa "PANDOLFO ANTONIO" ha assunto i lavori in oggetto per l'importo complessivo di €33.193,64=, di cui €32.772,47= per lavori al netto del ribasso del 27,240%, ed €421,17= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che:

- i lavori sono stati consegnati in data 08.05.2017, per una durata stabilita di 60 giorni e sono stati ultimati il 06.07.2017, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 13.07.2017, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 06.07.2017, redatto dal D.L. in data 04.08.2017 e firmato dall'Impresa senza riserve, ascende a netti € 32.739,57, per cui essendo stato corrisposto all'Impresa in corso d'opera n.1 acconto per complessivi € 30.900,00, resta il credito netto dell'Impresa € 1.839,57=;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.116 del 14.11.2017 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme per spese generali ed IRAP a favore dell'Azienda, come appresso evidenziato:

Descrizione	Importi di progetto	(A) Importi Autorizzati Netti	(B) Importi contabilizzati Netti	(C) Importi liquidati	(D=B-C) Importi da liquidare	(E = A-B) Economie
Lavori a misura	€ 45.041,88	€ 32.772,47				
Oneri sicurezza	€ 421,17	€ 421,17				
In uno i lavori (CRM)	€ 45.463,05	€ 33.193,64	€ 32.739,57	€ 30.900,00	€ 1.839,57	€ 454,07
Spese Generali 19%	€ 8.637,98	€ 8.637,98	€ 8.637,98		€ 8.637,98	€ -
In uno il (CTM)	€ 54.101,03	€ 41.831,62	€ 41.377,55	€ 30.900,00	€ 10.477,55	€ 454,07
IVA sui lavori	€ 4.546,31	€ 3.319,36	€ 3.273,96	€ 3.090,00	€ 183,96	€ 45,41
CTM + IVA	€ 58.647,33	€ 45.150,98	€ 44.651,51	€ 33.990,00	€ 10.661,51	€ 499,48
IRAP 3,90% di CTM+IVA	€ 2.287,25	€ 1.760,89	€ 1.741,41	€ -	€ 1.741,41	€ 19,48
Economie da ribasso		€ 14.022,71				€ 14.022,71
SOMMANO	€ 60.934,58	€ 60.934,58	€ 46.392,92	€ 33.990,00	€ 12.402,92	€ 14.541,67

CONSIDERATO CHE:

- la ditta aggiudicataria, per la riscossione della rata di saldo, ha presentato polizza fidejussoria n.153740907 del 15.11.2017 rilasciata dalla "UNIPOL SAI Assicurazioni" per l'importo di € 1.640,94, di cui € 1.636,98 quale rata netta di saldo, ed € 3,96 per interessi legali con scadenza 14.04.2020 <giusta art.235 Regolamento DPR n.207/2010>;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 1.839,57 oltre IVA di € 183,96 per complessivi € 2.023,53;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per spese generali ed IRAP a favore dell'A.T.E.R. per l'importo di € 10.379,39 (€ 8.637,98 + € 1.741,41);

- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva di € 12.402,92 così distinta:

- Rata di saldo impresa "PANDOLFO ANTONIO"	€	2.023,53
- Spese Generali ATER	€	8.637,98
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.741,41</u>
Sommano	€	<u><u>12.402,92</u></u>

VISTA

- la delibera dell'A.U. n.50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;
- la legge regionale n.12/96;
- la legge regionale n.29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'U.D. "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero ed Espropri" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 12.402,92 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi sfitti siti nel Comune di Tramutola (U.I. 1465 4003 4004), nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. in attuazione dell'art.5 della Legge n.5 del 27.01.2015 "Legge di stabilità della Regione Basilicata 2015", di cui:

- Rata di saldo impresa "PANDOLFO ANTONIO"	€	2.023,53
- Spese Generali ATER	€	8.637,98
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.741,41</u>
Sommano	€	<u><u>12.402,92</u></u>

2. di liquidare a favore dell'impresa "PANDOLFO ANTONIO" - VIA SAN ROCCO, SNC - 85039 SPINOSO (PZ), la somma di € 1.839,57 al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;

3. di versare all'Erario l'importo di € 183,96 per IVA (SPLIT PAYMENT);

4. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 10.379,39 relativa ai lavori in epigrafe così distinta:

- Spese Generali ATER	€	8.637,98
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.741,41</u>
Sommano	€	<u><u>10.379,39</u></u>

5. di accertare l'entrata di € 10.379,39.

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015 art. 55 – "Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda. Comune di "Tramutola". - Importo globale dell'intervento € 60.934,58 Impresa: "PANDOLFO ANTONIO" da Spinoso. CUP F23J15000050002 – CIG: 68186228DF LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco LO BIANCO) f.to Rocco Lo Bianco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n.241/90, art. 6, art. 71 del R.O. e art. 31 del D.Lgs. n.50/2016) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI) f.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE <hr/> Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA <hr/> IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) data _____ f.to Vincenzo Pignatelli
