

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 100/2017

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014-2015-2016. Comune di MOLITERNO. - Importo globale dell'intervento € 23.688,01 Impresa: “IDROTERMICA MIGNOGNA” di Mignogna Cataldo & C. s.n.c. CUP F84B15000640001 – CIG: Z581ADDD0F LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
----------	--

L'anno 2017, il giorno 27 del mese di settembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con determina del Direttore dell'Azienda n.70 del 04.08.2016 è stato approvata la perizia dei lavori di manutenzione straordinaria relativa alla riattazione di n.2 alloggi sfitti siti nel Comune di Moliterno per l'ammontare complessivo di € 23.688,01 di cui € 17.673,53 per lavori a base d'asta ed € 6.014,48 per somme a disposizione;
- i lavori sono stati affidati alla ditta "IDROTERMICA MIGNOGNA" di Mignogna Cataldo & C. s.n.c., con sede nel Comune di Moliterno (PZ), Via Sinisgalli n.5 cap. 85047, Partita IVA 01634760761 per l'importo complessivo di € 17.238,71 così suddiviso:

1) Lavori al netto del ribasso d'asta del 2,500%	€	16.957,93
2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>280,78</u>
Totale importo di contratto	€	<u><u>17.238,71</u></u>

VISTO il contratto di cottimo fiduciario stipulato in data 10.02.2017 con rep. n.48887 con il quale l'impresa "IDROTERMICA MIGNOGNA" di Mignogna Cataldo & C. s.n.c. ha assunto i lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 17.238,71=, di cui € 16.957,93= per lavori al netto del ribasso del 2,500%, ed € 280,78= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che:

- i lavori sono stati consegnati in data 21.02.2017, per una durata stabilita di 45 giorni e sono stati ultimati il 03.04.2017, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 06.04.2017, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 03.04.2016, redatto dal D.L. in data 20.04.2017 e firmato dall'Impresa senza riserve, ascende a netti € 17.238,71, per cui essendo stato corrisposto all'Impresa in corso d'opera n.1 acconto per complessivi € 16.200,00, resta il credito netto dell'Impresa € 1.038,71=;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.68 del 24.07.2017 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme per spese generali ed IRAP a favore dell'Azienda, come appresso evidenziato:

Descrizione	(A) Importi Autorizzati Netti	(B) Importi contabilizzati	(C) Importi liquidati	(D=B-C) Importi da liquidare	(E = A-B) Economie
Lavori a misura	€ 16.957,93				
Oneri sicurezza	€ 280,78				
In uno i lavori (CRM)	€ 17.238,71	€ 17.238,71	€ 16.200,00	€ 1.038,71	€ -
Spese Generali 19%	€ 3.357,97	€ 3.357,97	€ -	€ 3.357,97	€ -
In uno il (CTM)	€ 20.596,68	€ 20.596,68	€ 16.200,00	€ 4.396,68	€ -
IVA sui lavori	€ 1.723,87	€ 1.723,87	€ 1.620,00	€ 103,87	€ -
CTM + IVA	€ 22.320,55	€ 22.320,55	€ 17.820,00	€ 4.500,55	€ -
IRAP 3,90% di CTM+IVA	€ 870,50	€ 870,50	€ -	€ 870,50	€ -
Economie da ribasso	€ 496,95	€ -	€ -	€ -	€ 496,95
Spese per allacciamenti alle reti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
SOMMANO	€ 23.688,01	€ 23.191,05	€ 17.820,00	€ 5.371,04	€ 496,95

CONSIDERATO CHE:

- i lavori sono stati consegnati in data 21.02.2017, per una durata stabilita di 45 giorni e sono stati ultimati il 03.04.2017, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 06.04.2017, quindi in tempo utile;
- la ditta aggiudicataria, per la riscossione della rata di saldo, ha presentato polizza fidejussoria n.00A0671054 del 28.07.2017 rilasciata dalla "GROUPAMA Assicurazioni" per l'importo di € 1.040,27, di cui € 1.038,16 quale rata netta di saldo, ed € 2,10 per interessi legali con scadenza 03.09.2018 <giusta art.235 Regolamento DPR n.207/2010>;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della

rata di saldo per € 1.038,71, oltre IVA di € 103,87 per complessivi € 1.142,58;

- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per spese generali ed IRAP a favore dell'A.T.E.R. per l'importo di € 4.228,47 (€ 3.357,97 + € 870,50);
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva di € 5.371,05 così distinta:
 - Rata di saldo impresa "IDROTERMICA MIGNOGNA" € 1.142,58
 - Spese Generali ATER € 3.357,97
 - Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) € 870,50
 - Sommano € 5.371,05
- al suddetto pagamento si potrà far fronte mediante anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall'Azienda ai sensi della L. n. 560/93, fino alla concorrenza dell'importo di € 750.000,00=, giusta delibera dell'Amministratore Unico n. 11 del 30.03.2016;

VISTA

- la delibera dell'A.U. n.50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;
- la legge regionale n.12/96;
- la legge regionale n.29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'U.D. "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero ed Espropri" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 5.371,05 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi sfitti siti nel Comune di Moliterno (U.I. 3302 e 7125), nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art.2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, di cui:
 - Rata di saldo impresa "IDROTERMICA MIGNOGNA" € 1.142,58
 - Spese Generali ATER € 3.357,97
 - Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) € 870,50
 - Sommano € 5.371,05
2. di liquidare a favore dell'impresa "IDROTERMICA MIGNOGNA" di Mignogna Cataldo & C. s.n.c., con sede nel Comune di Moliterno (PZ), Via Sinisgalli n.5, la somma di € 1.142,58 a saldo della fattura n.08 del 04.09.2017, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 4.228,47 relativa ai lavori in epigrafe così distinta:

- Spese Generali ATER	€	3.357,97
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>870,50</u>
Sommano	€	<u><u>4.228,47</u></u>

4. di accertare l'entrata di € 4.228,47.

La presente determinazione costituita da n.05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014-2015-2016. Comune di MOLITERNO. - Importo globale dell'intervento € 23.688,01 Impresa: "IDROTERMICA MIGNOGNA" di Mignogna Cataldo & C. s.n.c. CUP F84B15000640001 – CIG: Z581ADDD0F LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco LO BIANCO) f.to Rocco Lo Bianco

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n.241/90, art. 6, art. 71 del R.O. e art. 31 del D.Lgs. n.50/2016)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)</p> <p style="text-align: center;">f.to Michele Gerardi</p>
--

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI</p>

<p>Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:</p> <hr/> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE: "INTERVENTI COSTRUTTIVI MANUTENZIONE RECUPERO ESPROPRI IL DIRIGENTE (Ing. Pierluigi ARCIERI)</p> <p>Data _____ f.to Pierluigi Arcieri</p>

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p>
<p>Spese:</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate:</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli</p> <p>data _____</p>