



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
"DIREZIONE"

DETERMINA DEL DIRETTORE n. 09/2017

OGGETTO:	Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015 n. 55 – “Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell’Azienda”. APPROVAZIONE PERIZIE COMUNI DI BELLA - VAGLIO DI BASILICATA - S.ANGELO LE FRATTE, VIETRI DI POTENZA E TITO - TRAMUTOLA - SATRIANO - EPISCOPIA E FARDELLA. CUP: F23J15000050002 - Comune di Bella - CIG: 6818579564; Comune Vaglio di Basilicata - CIG: Z431B6446E; Comuni di S.Angelo Le Fratte, Vietri di Potenza e Tito – CIG: ZDD1B644C2; Comune di Tramutola - CIG: 68186228DF; Comune di Satriano - CIG: Z0F1B6451F; Comuni di Episcopia e Fardella - CIG: Z7D1B6455B “APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA SUB-CONDIZIONE SOSPENSIVA INTERVENTO IN TRAMUTOLA
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 13 del mese di Febbraio, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO:

- che il giorno 13/12/2016 è stata espletata la gara, indetta per l'affidamento dei lavori relativi agli interventi di cui all'oggetto;
- che, in tale data, sono stati aggiudicati solo gli interventi relativi ai comuni di SATRIANO e BELLA, in quanto la gara per l'affidamento dei lavori nei comuni di VAGLIO DI BASILICATA, S.ANGELO L.F./VIETRI DI P./TITO, EPISCOPIA/FARDELLA è andata "Deserta";
- che la gara per l'affidamento dei lavori nei comuni di TRAMUTOLA è stata sospesa per "Soccorso Istruttorio", in quanto, aperto il piego pervenuto, trasmesso dalla Impresa "SOLIMANDO FILIPPO – VIA R. SCOTELLARO, SNC – 85037 SANT'ARCANGELO (PZ), contenente, come indicato nella nota/disciplinare di gara, la busta della "Documentazione" e la busta dell' "Offerta", si è rilevato che la predetta impresa partecipante non aveva allegato il "PassOE" rilasciato dall'ANAC;
- che, in tal senso, con nota prot. 17109 del 13.12.2016, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 (soccorso istruttorio) è stata inoltrata, all'impresa PANDOLFO ANTONIO, richiesta di esibizione del documento mancante e richiesta di pagamento della prevista sanzione a mezzo bonifico bancario;
- che tale documentazione è stata trasmessa all'Azienda a mezzo "P.e.c." in data 16.12.2016, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 17413 in data 19.12.2016;
- che con nota del 13.12.2016, rep. 17110, trasmessa all'Impresa PANDOLFO ANTONIO, è stata comunicata, per il giorno 19.12.2016, la ripresa delle operazioni di gara, in seduta pubblica;
- che in data 19.12.2016 alle ore 09,30 le operazioni di gara sono riprese;
- che l'importo complessivo a base di gara, per il suddetto intervento, è pari a complessivi € 45.463,05= di cui, € 45.041,88= per lavori a base d'asta ed € 421,17= per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- che, tanto premesso, l'Arch. Michele Bilancia, Dirigente dell'Azienda, con funzione di Presidente (giusta delega del Direttore prot. 281751 del 13.10.2016), verificato a sistema AVCPASS l'effettivo rilascio del "PassOE", rappresenta che, avendo l'Impresa provveduto, nei termini concessi, a trasmettere la documentazione mancante (PassOE rilasciato dall'ANAC), nonché copia della ricevuta del bonifico bancario relativo al pagamento della sanzione prevista, la stessa, può essere ammessa alla gara;
- che, pertanto, ha ammesso le 04 imprese, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte delle 04 imprese ammesse ed ha letto i ribassi offerti dai concorrenti;
- che l'appalto è stato aggiudicato provvisoriamente, con verbale del 19.12.2016 n° 48868 di rep., registrato a Potenza il 03/01/2017 Serie 1T 29, alla seguente impresa, per i seguenti importi netti:

COMUNE DI TRAMUTOLA

Impresa Aggiudicataria	Ribasso offerto	Importo Lavori al netto	Oneri Sicurezza	Importo Totale Netto di Aggiudic.ne
PANDOLFO ANTONIO Via San Rocco snc 85037 SANT'ARCANGELO (PZ)	27,240%	€ 32.772,47	€ 421,17	€ 33.193,64

ACCERTATO che l'esecuzione dei lavori, relativi al recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'azienda, riveste carattere d'urgenza;

CONSIDERATO

- che è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva;
- che le suddette imprese sono comprese nell'elenco degli operatori economici iscritti all'albo della stazione appaltante, approvato con delibera determinazione del Direttore n. 30 del 04/09/2008 e successivo ultimo aggiornamento disposto con determinazione del Direttore n. 61 dell' 11/07/2016;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione definitiva nei confronti delle suddette imprese;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU. DD

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO della procedura negoziata, con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento dei lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda", nel comune di TRAMUTOLA (PZ), da aggiudicare a misura, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, giusta Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 70 del 04.08.2016;
2. DI APPROVARE l'aggiudicazione provvisoria, giusta verbale 48868 di rep., registrato a Potenza il 03/01/2017 Serie 1T 29;
3. DI AGGIUDICARE definitivamente l'affidamento dei lavori di che trattasi "sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016" alle sottoelencate imprese, per gli importi netti appresso specificati:

COMUNE DI TRAMUTOLA

Impresa Aggiudicataria	Ribasso offerto	Importo Lavori al netto	Oneri Sicurezza	Importo Totale Netto di Aggiudic.ne
PANDOLFO ANTONIO Via San Rocco snc 85037 SANT'ARCANGELO (PZ)	27,240%	€ 32.772,47	€ 421,17	€ 33.193,64

4. DI DARE ALTRESI' ATTO che i contratti verranno stipulati mediante scrittura privata non autenticata ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016.-

La presente determinazione, costituita da 08 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015 n. 55 – “Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell’Azienda”. APPROVAZIONE PERIZIE COMUNI DI BELLA - VAGLIO DI BASILICATA - S.ANGELO LE FRATTE, VIETRI DI POTENZA E TITO - TRAMUTOLA - SATRIANO - EPISCOPIA E FARDELLA. CUP: F23J15000050002 - Comune di Bella - CIG: 6818579564; Comune Vaglio di Basilicata - CIG: Z431B6446E; Comuni di S.Angelo Le Fratte, Vietri di Potenza e Tito – CIG: ZDD1B644C2; Comune di Tramutola - CIG: 68186228DF; Comune di Satriano - CIG: Z0F1B6451F; Comuni di Episcopia e Fardella - CIG: Z7D1B6455B “APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA SUB-CONDIZIONE SOSPENSIVA
-----------------	--

L’ESTENSORE DELL’ ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Art. 6 della Legge n. 241/90, art.31 del D.lgs 50/2016) II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Michele GERARDI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto: <hr/> UNITA' DI DIREZIONE: “DIREZIONE” IL DIRIGENTE (Avv. Vincenzo PIGNATELLI) data _____ F.to Vincenzo PIGNATELLI
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE RISORSE” IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) data _____ F.to Vincenzo PIGNATELLI