



STRUTTURA PROPONENTE:

U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DELIBERA n.40/2017

OGGETTO:	MODIFICHE AL “REGOLAMENTO PER L’EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER LA MANUTENZIONE, IL MIGLIORAMENTO E LA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEL PATRIMONIO ABITATIVO IN GESTIONE ALL’A.T.E.R. DI POTENZA” APPROVATO CON DELIBERA N.32 DEL 14 LUGLIO 2015.
----------	--

L’anno duemiladiciassette, il giorno 27 del mese di giugno, nella sede dell’A.T.E.R.

L’AMMINISTRATORE UNICO

Domenico ESPOSITO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 18 del 01.07.2014,
assistito dal Direttore dell’Azienda avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO :

- che con propria delibera n. 32 del 14.07.2015 è stato approvato il “Regolamento per l’erogazione di contributi per la manutenzione, il miglioramento e la realizzazione degli impianti di riscaldamento a servizio del patrimonio abitativo in gestione all’A.T.E.R. di Potenza”;
- che con la stessa delibera n. 32 del 14.07.2015 sono state individuate le risorse economiche disponibili per tale finalità, nell’importo di € 200.000,00, a valere sui fondi appositamente incamerati dall’Azienda, ai sensi della L. n. 560/93;
- che tali importi allo stato risultano spesi per la somma di € 102.450,00, per cui residua una disponibilità di € 97.550,00;
- che continuano a pervenire all’Azienda richieste di contributi economici per la sostituzione dei componenti dell’impianto di riscaldamento, con particolare riferimento alla sostituzione di caldaie, anche da parte di inquilini che versano in gravi condizioni economiche;
- che, spesso, nei nuclei familiari degli assegnatari di cui sopra si registra anche la presenza di persone disabili o ultrasessantacinquenni affetti da gravi patologie;
- che, a causa della morosità accumulata per canoni non pagati nei confronti dell’Azienda, tali nuclei familiari risultano esclusi da tali benefici;
- che sulla base degli indirizzi forniti dall’Amministratore Unico, la competente Unità di Direzione ha elaborato una modifica all’art.2 del vigente “Regolamento”, approvato con la precitata delibera n.32/2015, al fine di consentire alle suddette fasce sociali svantaggiate di beneficiare dell’erogazione dei contributi economici per la manutenzione, il miglioramento e la realizzazione degli impianti di riscaldamento a servizio del patrimonio abitativo in gestione dell’Azienda, a condizione che gli stessi sottoscrivano con l’ATER un accordo per l’estinzione della morosità;
- che le modifiche proposte all’art.2 del Regolamento approvato con la Delibera dell’A.U. n.32/2015 nello specifico riguardano la sostituzione del quinto capoverso, che attualmente recita: “Ai fini della concessione del contributo gli assegnatari non dovranno essere morosi nei confronti dell’Azienda. Nel caso di autorizzazioni comunque concesse, l’erogazione effettiva è subordinata alla completa regolarizzazione dei canoni.” con questa nuova variante : *“La concessione del contributo nei confronti di inquilini morosi è consentita, previo formale riconoscimento del credito vantato dall’ATER e sottoscrizione del piano di rateizzazione per l’estinzione della morosità pregressa, in conformità con le vigenti disposizioni regolamentari e legislative. Il versamento dell’importo del contributo riconosciuto verrà scomputato dalle somme dovute dall’assegnatario all’ATER. In presenza di ultrasessantacinquenni affetti da gravi patologie, ovvero di persone disabili, il contributo potrà essere erogato dall’ATER direttamente alla ditta manutentrice che, per conto dell’assegnatario, si sarà resa esecutrice dei lavori di adeguamento dell’impianto di riscaldamento”;*

RAVVISATA la necessità di dare riscontro alle esigenze manifestate;

RITENUTO di condividere la proposta di modifica, come sopra formulata;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD;

VISTA la propria delibera n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;

VISTA la propria delibera n. 18/2017 con la quale con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge Regionale n. 29 del 24.06.1996;

VISTO lo statuto dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propeedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Dirigente dell'U.D. "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero, Espropri" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare le modifiche all'art.2 del "Regolamento per l'erogazione di contributi per la manutenzione, il miglioramento e la realizzazione degli impianti di riscaldamento a servizio del patrimonio abitativo in gestione all'A.T.E.R. di Potenza", adottato con propria delibera n.32/2015;
2. di adottare, per l'effetto, il "Regolamento", così come emendato, il quale viene allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di trasmettere il presente provvedimento all' U.D. "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero, Espropri" per i successivi adempimenti;
4. di disporre che il suddetto Regolamento sia pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale.

La presente deliberazione, costituita da 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo online dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to Vincenzo PIGNATELLI

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Domenico ESPOSITO

STRUTTURA PROPONENTE:

U.D. "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DELIBERA n. 40/2017

OGGETTO:	MODIFICHE AL "REGOLAMENTO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER LA MANUTENZIONE, IL MIGLIORAMENTO E LA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEL PATRIMONIO ABITATIVO IN GESTIONE ALL'A.T.E.R. DI POTENZA" APPROVATO CON DELIBERA N.32 DEL 14 LUGLIO 2015
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Leonardo Montanaro)

F.to Leonardo MONTANARO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.):

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)
F.to Pierluigi ARCIERI

data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(av. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI