



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N.447/2016

OGGETTO:	Legge 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN ROCCANOVA AL RIONE PISCICOLO N. 2, INT.3 , A FAVORE DI MARRONE CESARE, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI FORTUNATO LUCIA. REVOCA DETERMINAZIONE N. 353 DEL 22.06.2016.
----------	---

L'anno duemilasedici, il giorno 2 del mese di agosto, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che la sig.ra Fortunato Lucia è assegnataria in locazione semplice di un alloggio di erp, sito in Roccanova al Rione Piscicolo n.2, int. 3, di cui al contratto stipulato in data 13.11.1986 rep. n. 35037;
- che, in data 05.03.2015, la sig.ra Fortunato Lucia aveva formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi della legge n.560/93;
- che, con propria determinazione n. 353 in data 22.06.2016, è stata autorizzata la cessione in proprietà dell'alloggio suddetto a favore della sig.ra Fortunato Lucia;

ATTESO che, in data 07.07.2016 la sig.ra Fortunato Lucia, ha rettificato la precedente richiesta di acquisto, chiedendo di far acquisire la nuda proprietà del suddetto alloggio al figlio convivente, Marrone Cesare, ai sensi dell'art.1- comma 6 -della legge n.560/93, riservando per sé il diritto di abitazione;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge n. 560/93, a seguito della istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la delibera n.81 del 15.07.2014 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 724 del 20.06.2014, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;
- la legge 24.12.1993, n.560;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di revocare la propria determinazione n. 353 del 22.06.2016;
- 2) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio, sito nel Comune di Roccanova al Rione Piscicolo n.2, int. 3, in favore di Marrone Cesare, con riserva del diritto di abitazione a favore dell'assegnataria sig.ra Fortunato Lucia, ai sensi della legge n. 560/93;
- 3) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

- 4) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

<b>OGGETTO:</b>	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN ROCCANOVA AL RIONE PISCICOLO N. 2, INT.3 , A FAVORE DI MARRONE CESARE, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI FORTUNATO LUCIA. REVOCA DETERMINAZIONE N. 353 DEL 22.06.2016.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org. ).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
( Rag. Maria L. Sperduto)

F.to: Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

( avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

( arch. Michele BILANCIA )

F.to: Michele Bilancia

Data \_\_\_\_\_