



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n.14/2016

OGGETTO:	ANNULLAMENTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE A SEGUITO SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. CAPUANO POMPEO.
----------	--

L'anno duemilasedici, il giorno 18 del mese di gennaio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che il sig. Capuano Pompeo nato a Lavello il 14/02/1968 risultava iscritta nei ruoli dell'A.T.E.R., quale occupatrice senza titolo di un alloggio di e.r.p. sito in Lavello alla via Cardinal de Luca, 75 int. 3;
- che, con propria determinazione n.648 del 17/11/2014, veniva riconosciuto il diritto alla voltura in sanatoria ai sensi dell'art. 39 comma 1 bis ed art. 19 della L.R. n.24/2007 e s.m.i.;

ATTESO

- che il sig. Capuano Pompeo dovrà procedere alla stipula del contratto di locazione;

RILEVATO

- in particolare, che l'importo contabilizzato a nome del suddetto assegnatario, da agosto 2013, fino a tutto dicembre 2015, è pari ad €. 12376,64;
- che, nel periodo sopra citato risultano essere stati effettuati dal sig. Capuano Pompeo sulla posizione contabile n. 20355 versamenti pari ad € 7.264,78;
- che alla data del 31/12/2015, residua la somma di € 5.111,86;
- che, a seguito dell'intervenuto riconoscimento del diritto al subentro, ed in applicazione alla normativa vigente è stato quantificato l'importo dovuto dal sig. Capuano Pompeo, dal mese di maggio 2014, al mese di dicembre 2015 per canone alloggio, pari ad € 3490,40, calcolato ai sensi dell'art. 26 della citata legge e s.m. e i., come da seguente prospetto:

Canone di locazione Maggio 2014 –Novembre 2015						
Fascia	Reddito Lordo	Nucleo fam.	Canone	Mesi	Anno	Importo
b1	15.282,00	4	174,52	8	2014	1.396,16
b1	15.282,00	4	174,52	2	2015	349,04
b1	12.035,00	4	174,52	10	2015	1.745,20
					Totale	3.490,40

che si dovrà procedere ,pertanto all'annullamento della somma di €. 8531,89 così divisa €. 6.993,34 per indennità di occupazione ed €. 1.538,55 per iva su indennità da maggio 2014 a tutto dicembre 2015 relativamente ai canoni sanzionatori emessi per detto periodo;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di provvedere all'annullamento sulla posizione contabile n.20355 del sig. Capuano Pompeo della somma di € 8531,89 (6993,34 indennità di occupazione ed €. 1.299,50 per iva su indennità) da maggio 2014 a tutto novembre 2015;
- 2) di rettificare l'importo di € 8.531,89 mediante l'annullamento delle voci riportate in fattura periodo maggio 2014 novembre 2015 quale quota di indennità di occupazione ed iva su indennità di occupazione;
- 3) di accreditare l'importo di €. 8531,89 al sig. Capuano Pompeo sulla posizione contabile (codice contratto) n. 20355;
- 4) di addebitare, sulla posizione contabile n. 20355 intestata al sig. Capuano Pompeo, l'importo di € 3490,40 per differenza canoni dovuti dal mese di maggio 2014 dicembre 2015.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(f.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	ANNULLAMENTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE A SEGUITO SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. CAPUANO POMPEO.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (f.to rag. Carmela SILEO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(f.to rag. Carmela SILEO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____