

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n .135/2016

OGGETTO	Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014-2015-2016. Comune di Genzano di Lucania. Importo globale dell'intervento € 21.561,07 Impresa: Mauro Mario Savino Srl da Genzano di Lucania. LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP F84B15000640001 – CIG: ZA81A25CB4.
---------	---

L'anno 2016, il giorno 28 del mese di novembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- il Dipartimento "Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti della Regione Basilicata, con nota n. 43474 del 14.03.2016 ha notificato la D.G.R. 220 dell'8.03.2016 dalla quale si evince che con nota dell'08.02.2016, prot. 1508, la Direzione Generale per la condizione abitativa del M.I.T. ha segnalato che in data 5 febbraio 2016 l'Ufficio Centrale di Bilancio ha provveduto a validare i decreti dirigenziali con i quali è stata disposta l'erogazione a favore delle regioni, sui relativi conti di tesoreria presso la Banca d'Italia, delle annualità 2014, 2015 e 2016, relativamente agli interventi fino ad € 50.000,00= ad alloggio di cui all'articolo 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015 degli importi di cui alla tabella 2 allegata al decreto ministeriale 12 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 13 novembre 2015, n. 265;
- la Regione Basilicata con la suddetta nota n. 43474 del 14.03.2016 ha comunicato che con la predetta D.G.R. n. 220 dell' 8 marzo 2016 è stata disposta la concessione del finanziamento di € 626.281,95=, di cui alle annualità 2014, 2015 e 2016, relativo all'attuazione di n.27 interventi, fra cui quello in oggetto;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 50 del 01.06.2016 è stata approvata la perizia dei lavori di manutenzione straordinaria relativa alla riattazione dell'alloggio sfitto sito nel Comune di Genzano di Lucania alla via Umberto I n.26 (U.I.1000) per l'importo complessivo di € 21.561,07 di cui € 16.086,63 per lavori a base d'asta così suddivisi:

- per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 9.551,16
- per costo della manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 6.112,96
- per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 422,51</u>
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	<u>€ 16.086,63</u>
- con Determinazione del Direttore n. 55 del 27.06.2016 i suddetti lavori sono stati definitivamente affidati all'Impresa Mauro Mario Savino S.r.l., con sede nel Comune di Genzano di Lucania (PZ) alla via IV Novembre n.4, per l'importo di € 14.176,40 al netto del ribasso del 20,00%, di cui € 6.112,96 per costo del personale non soggetto a ribasso ed € 422,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con il contratto di appalto stipulato in data 29.07.2016 rep. n. 48787, l'impresa Mauro Mario Savino S.r.l., con sede nel Comune di Genzano di Lucania (PZ) alla via IV Novembre n.4, ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 14.176,40 così suddiviso:

1) Lavori al netto del ribasso d'asta del 20,000%	€ 7.640,93
2) Costo del personale non soggetto a ribasso	€ 6.112,96
3) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 422,51</u>
Totale importo di contratto	<u>€ 14.176,40</u>
- i lavori sono stati consegnati in data 05.07.2016, per una durata stabilita di 30 giorni e da ultimarsi entro il 04.08.2016;
- i lavori sono stati ultimati il 26.07.2016, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in pari data, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 26.07.2016, redatto dal D.L. in data 02.08.2016 e firmato dall'Impresa senza riserve, ascende a netti € 14.175,12, per cui essendo stato corrisposto all'Impresa in corso d'opera un acconto per complessivi € 13.395,00, resta il credito netto dell'Impresa € 780,12=;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.85 del 21.10.2016 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme per spese generali ed IRAP a favore dell'Azienda, come appresso evidenziato:

Descrizione	Importi di progetto	(A) Importi Autorizzati Netti	(B) Importi contabilizzati Netti	(C) Importi liquidati	(D=B-C) Importi da liquidare	(E = A-B) Economie
Lavori a misura	€ 9.551,16	€ 7.640,93				
Incidenza manodopera non soggetta a ribasso	€ 6.112,96	€ 6.112,96				
Oneri sicurezza	€ 422,51	€ 422,51				
In uno i lavori (CRM)	€ 16.086,63	€ 14.176,40	€ 14.175,12	€ 13.395,00	€ 780,12	€ 1,28
Spese Generali 19%	€ 3.056,46	€ 3.056,46	€ 3.056,30	€ 71,50	€ 2.984,80	€ 0,16
In uno il (CTM)	€ 19.143,09	€ 17.232,86	€ 17.231,42	€ 13.466,50	€ 3.764,92	€ 1,44
IVA sui lavori	€ 1.608,66	€ 1.417,64	€ 1.417,51	€ 1.339,50	€ 78,01	€ 0,13
CTM + IVA	€ 20.751,75	€ 18.650,50	€ 18.648,93	€ 14.806,00	€ 3.842,93	€ 1,57
IRAP 3,90% di CTM+IVA	€ 809,32	€ 727,37	€ 727,31		€ 727,31	€ 0,06
Economie da ribasso al netto delle Spese per allaccio gas		€ 2.183,20	€ 428,50		€ 428,50	€ 1.754,70
SOMMANO	€ 21.561,07	€ 21.561,07	€ 19.804,74	€ 14.806,00	€ 4.998,74	€ 1.756,33

CONSIDERATO che:

- è stato acquisito il D.U.R.C. online dell'impresa appaltatrice, dal quale risulta che la stessa è in regola con gli adempimenti nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile, con validità 10.01.2017;
- l'impresa, per la riscossione della rata di saldo, ha presentato polizza fidejussoria n.2016/13/6341712 rilasciata dalla Compagnia Italiana Assicurazioni per l'importo di € 711,61, di cui € 708,76 quale rata netta di saldo, ed € 2,85 per interessi legali con scadenza 06.11.2018 <giusta art.235 Regolamento DPR n.207/2010>;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 780,12, oltre IVA di € 78,01 per complessivi € 858,13;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per spese generali ed IRAP a favore dell'A.T.E.R. per l'importo di € 3.712,11 (€ 2.984,80 + € 727,31);
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva di € 4.570,24 così distinta:

- Rata di saldo impresa appaltatrice Mauro Mario Savino	€ 858,13
- Spese Generali ATER	€ 2.984,80
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€ 727,31
Sommano	<u>€ 4.570,24</u>

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTE le delibere dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 e 37/2016 con le quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesesa proposta di determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 4.570,24 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria dell'alloggio ATER situato nel Comune di Genzano di Lucania, nell'ambito degli Interventi di edilizia sovvenzionata finalizzata al recupero degli alloggi sfitti e finanziati con i fondi previsti all'art.2 comma 1 lettera b) del Programma di Recupero di cui al DM 16/03/2015, di cui:

- Rata di saldo impresa appaltatrice Mauro Mario Savino	€	858,13
- Spese Generali ATER	€	2.984,80
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>727,31</u>
Sommano	€	<u><u>4.570,24</u></u>

2. di liquidare e pagare all'Impresa Mauro Mario Savino S.r.l., con sede nel Comune di Genzano di Lucania (PZ) alla via IV Novembre n.4, la somma di € 858,13, a saldo della fattura n. 24PA del 23.11.2016, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento;

3. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 3.712,11 relativa ai lavori in epigrafe così distinta:

- Spese Generali ATER	€	2.984,80
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>727,31</u>
Sommano	€	<u><u>3.712,11</u></u>

4. di accertare l'entrata di € 3.712,11.

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO	Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014-2015-2016. Comune di Genzano di Lucania. Importo globale dell'intervento € 21.561,07 Impresa: Mauro Mario Savino Srl da Genzano di Lucania. LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP F84B15000640001 – CIG: ZA81A25CB4.
----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Antonio Carcassa) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art. 30 del R. O. ed art. 31 d. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRETTORE
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____