



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 114/2016

OGGETTO: Lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza Località Macchia Romana, (PdZ 167) nell'ambito del P.P. “C5-C6” – Lotto XXIV
Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2^ certificato di pagamento a favore del
“FALLIMENTO ATR COSTRUZIONI S.R.L.”.

L'anno 2016 il giorno 25 del mese di Ottobre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 14 del 21.03.2011 è stato approvato il progetto esecutivo per la costruzione di n. 24 alloggi nel Comune di Potenza in località Macchia Romana, nell'importo globale € 4.462.895,44=;
- con Determinazione del Direttore dell'ATER n. 68 del 12.07.2011, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della suddetta impresa ATR Costruzioni S.r.l. per l'importo netto di € 2.264.591,12= per opere a corpo, oltre € 114.000,00= per oneri della sicurezza ed € 12.000,00= per oneri per frazionamento area e accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;
- in data 22.09.2011 è stato stipulato, tra L'azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica e l'Impresa A.T.R. Costruzioni s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel comune di Rotondella (Mt) alla via Pierluigi Nervi (Cap 75026), il contratto di appalto rep. n. 47354, registrato a Potenza in data 04.10.2011 al n. 1129 Serie 1, per l'esecuzione dei "Lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza – località Macchia Romana", per l'importo netto di € 2.264.591,12= per lavori , oltre € 114.000,00= per oneri per la sicurezza ed € 12.000,00= per accatastamento, per complessivi € 2.390.591,12=;
- i lavori sono stati consegnati in data 20.10.2011;
- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 08 del 18.02.2015 è stato disposto, tra l'altro:
 - DI RISOLVERE consensualmente, con effetto immediato, il rapporto contrattuale tra l'ATER di Potenza e l'impresa ATR Costruzioni con sede in Rotondella (MT), relativo all'appalto dei "Lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel comune di Potenza, in località Macchia Romana, (P. d. Z. 167) nell'ambito del P.P. "C5/C6 – LOTTO XXIV";
 - DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. 163/2006, lo schema dell'atto di risoluzione consensuale allegato alla presente (già sottoscritto dall'impresa in segno di accettazione), di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- in conseguenza è stato approntato dalla D.L. lo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 19.12.2014, dall'impresa A.T.R. Costruzioni s.r.l., dal quale risulta il credito netto dell'Impresa € 11.409,58=;
- con determinazione del Direttore dell'Azienda n. 11 del 30.03.2015 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo, relativi ai lavori eseguiti dalla suddetta impresa;
- con delibera dell'Amministratore Unico n. 24 del 25.05.2015 è stato approvato il costo generale delle spese sostenute, definito in complessivi € 3.563 440,38=, con un importo residuo di € 899.45,06=, da impegnare per il completamento del programma costruttivo;
- a seguito della notifica del provvedimento del G.O.T. Dott.ssa Bernardina Massari del 11.04.2015, con determinazione dirigenziale n.42 del 09.06.2015 è stato disposto di liquidare e pagare la somma di € 4.693,96= a favore del creditore precedente PAMARCERAMICHE S.R.L. con sede in Matera;

CONSIDERATO che:

- il commercialista e revisore contabile Dott. Stefano Paolo Frisenna, con nota del 07.07.2015, acquisita al protocollo di questa Azienda in data 07.07.2015 al n. 7736, ha comunicato che il Tribunale di Matera, con sentenza n. 08/2015 ha decretato il fallimento della ATR Costruzioni S.r.l., nominandolo Curatore;
- con la suddetta nota il Curatore fallimentare invitava, altresì, questa Azienda a procedere al pagamento di quanto dovuto in favore della ATR Costruzioni S.r.l., versando la somma su un conto corrente intestato a "FALLIMENTO ATR COSTRUZIONI S.R.L.";

- con determinazione dirigenziale n.75 del 21.10.2015 è stato disposto di liquidare e pagare la somma residua di € 6.715,62= (€ 11.409,58 - € 4.693,96) a favore del “FALLIMENTO ATR COSTRUZIONI S.R.L.”;
- con nota del 24.10.2016, acquisita al protocollo di questa Azienda in data 25.10.2016 al n. 14186, il Curatore fallimentare Dott. Stefano Paolo Frisenna ha richiesto a questa Azienda di procedere al pagamento della somma di € 1.140,96=, quale importo IVA nella misura del 10% del credito originario di € 11.409,58= vantato dall’impresa ATR Costruzioni S.r.l.;
- occorre procedere al pagamento della somma residua di € 1.140,96=, a favore del “FALLIMENTO ATR COSTRUZIONI S.R.L.”;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall’Amministratore Unico dell’Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le “Aree Strategiche” dell’Azienda;

VISTA la delibera dall’Amministratore Unico dell’Azienda n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1) di approvare la spesa complessiva di € 1.140,96=

2) di liquidare e pagare € 1.140,96= a favore del “FALLIMENTO ATR COSTRUZIONI S.R.L.”.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)
F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza Località Macchia Romana, (PdZ 167) nell'ambito del P.P. "C5-C6" – Lotto XXIV
Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2^ certificato di pagamento a favore del "FALLIMENTO ATR COSTRUZIONI S.R.L."

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI