

UNITA' DI DIREZIONE

“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 102/2016

OGGETTO:	Lavori di completamento di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza in Località Macchia Romana, (P. d. Z. 167) nell'ambito del P.P. “C5-C6” - Lotto XXIV. Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003. Impresa SOCOMER Grandi Lavori srl, Potenza. INTEGRAZIONE VERSAMENTO PER ALLACCIAMENTO IDRICO
----------	---

L'anno duemilasedici, il giorno ventisei (26) del mese di settembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'ATER di Potenza, n. 8 del 18.02.2015, è stato disposto, tra l'altro, di risolvere consensualmente con effetto immediato il rapporto contrattuale per l'esecuzione dei lavori di costruzione di complessivi n. 24 alloggi nel Comune di POTENZA, in Località Macchia Romana, stipulato con l'Impresa ATR Costruzioni con sede in Rotondella (MT);
- con determinazione del Direttore dell'Azienda n. 11 del 30.03.2015 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo, relativi ai lavori eseguiti dalla suddetta impresa;
- con disposizione dirigenziale n. 5/2015 è stato disposto di assegnare l'incarico di Responsabile del Procedimento all'ing. Michele Gerardi, l'incarico di progettista e direttore dei lavori all'arch. Alessandra Varisco, dipendenti dell'ATER;
- con delibera dell'Amministratore Unico n. 24 del 25.05.2015 è stato approvato il costo generale delle spese sostenute, definito in complessivi € 3.563 440,38, con un importo residuo di € 899.455,06, da impegnare per il completamento del programma costruttivo;
- con delibera dell'Amministratore Unico n. 26 del 04.06.2015 è stato approvato il "Progetto Esecutivo dei lavori di completamento" di cui all'oggetto, nell'importo di € 899.455,06, per costo globale di intervento, e per l'importo complessivo a base d'asta di € 767.000,00;
- con determinazione del Direttore dell'Azienda, n. 32 del 05.06.2015, è stato disposto, tra l'altro, di procedere all'appalto dei lavori in oggetto, da aggiudicare a corpo, mediante procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010, per l'importo complessivo di € 767.000,00 di cui € 750.993,00 per lavori, € 4.007,00 per oneri di sicurezza ed € 12.000,00 per accatastamento immobili;
- con determinazione del Direttore n. 42 del 15.07.2015, è stato disposto di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui si tratta all'impresa SOCOMER Grandi Lavori Srl, con sede legale a Potenza in Via Matera snc e sede amministrativa a Battipaglia (SA) in via Ionio 23/B, con il ribasso offerto di 1,050%, per l'importo netto complessivo di € 761.036,49, di cui € 745.029,49 per lavori, € 4.007,00 per oneri di sicurezza ed € 12.000,00 per accatastamento;
- i lavori sono stati consegnati, sotto le riserve di legge, in data 27.08.2015 come attestato dal verbale di consegna redatto in pari data dal Direttore dei Lavori;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 08.10.2015 con repertorio n. 48470 e registrato a Potenza il 13.10.2015 serie 1T4927;
- con determinazione dirigenziale n. 72 del 06.09.2016, è stata approvata una perizia di variante con un importo suppletivo di € 93.331,17, per il quale l'importo contrattuale risulta di € 854.367,66 distinto in € 834.383,76 per lavori a corpo, € 7.983,90 per oneri di sicurezza ed € 12.000,00 per l'accatastamento degli alloggi, mantenendo inalterato l'importo globale dell'intervento;
- l'atto di obbligazione è stato stipulato in data 19.09.2016, repertorio n. 48805, registrato a Potenza il 20.09.2016 alla Serie 1T numero 4673;
- al fine di effettuare l'allaccio della rete idrica e fognaria del fabbricato in costruzione alle reti comunali esistenti, è stato effettuato un primo versamento di € 4.405,20 a favore dell'Acquedotto Lucano, e che a seguito delle variazioni apportate con la perizia di variante alle sistemazioni esterne, durante il sopralluogo dei tecnici dell'Acquedotto Lucano si è preso atto della effettiva distanza dei vani contatori dalla rete comunale esistente lungo via Faggini;

CONSIDERATO che:

- con nota n. 11107 del 20.09.2016, l'Acquedotto Lucano ha inoltrato all'ATER di Potenza la comunicazione di spesa, indicando in € 1.104,08 l'importo integrativo da versare, di cui € 1.003,71 per costi ed € 100,37 per IVA;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento;
- occorre procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 1.104,08, di cui € 1.003,71 per costi ed € 100,37 per IVA, per integrazione al versamento per allaccio idrico, in favore dell'Acquedotto Luca-

no, prelevando la quota relativa dalla voce “Allacciamenti” del Quadro Economico approvato con la perizia di variante;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall’Amministratore Unico dell’Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le “Aree Strategiche” dell’Azienda;

VISTA la delibera dall’Amministratore Unico dell’Azienda n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 1.104,08, di cui € 1.003,71 per costi ed € 100,37 per IVA, quale integrazione al versamento per allaccio idrico, in favore dell’Acquedotto Lucano;
- 2) di liquidare e pagare, l’importo complessivo di € 1.104,08, di cui € 1.003,71 per costi ed € 100,37 per IVA, mediante versamento sul conto corrente postale n. 44329852 intestato ad Acquedotto Lucano SPA, causale “Nuovo allaccio senza contratto/idrico - preventivo 20160032497 del 14.09.16– Cantiere Macchia Romana ATER Potenza”.

La presente determinazione, costituita da 4 (quattro) facciate, diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all’Albo on-line dell’Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO: Lavori di completamento di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza in Località Macchia Romana, (P. d. Z. 167) nell'ambito del P.P. "C5-C6" - Lotto XXIV. Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003. Impresa SOCOMER Grandi Lavori srl, Potenza.
INTEGRAZIONE VERSAMENTO PER ALLACCIAMENTO IDRICO

L'ESTENSORE DELL' ATTO (arch. Alessandra VARISCO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 1.003,71

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 100,37

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____