



DETERMINAZIONE n. 49/2016

OGGETTO: DECRETO INGIUNTIVO N. 14/2016 GIUDICE DI PACE DI LAGONEGRO.  
LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI E SPESE LEGALI. MOTIVAZIONE MANCATA  
OPPOSIZIONE.

L'anno 2016, il giorno diciannove del mese di maggio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE  
F.to Michele Bilancia

## PREMESSO

- che l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria di alcune unità immobiliari site nel comune di Lagonegro alla Via Piano di Lippi n. 4;
- che l'amministratore p.t. del Condominio "La Torre", Avv. Concetta Iannibelli, l'08.01.2016 depositava a mezzo del proprio difensore avv. Guglielmo Bosco, ricorso per ingiunzione di pagamento in danno dell'A.T.E.R. degli oneri condominiali ordinari e straordinari relativi al periodo ottobre –dicembre 2015;
- che il Giudice di Pace adito, in data 12.02.2016 emetteva il D.I. n. 14/2016 intimando all'Ente di pagare in favore dell'amministratore p.t. del citato Condominio la somma di € 217,35 oltre interessi legali e spese della procedura sommaria;
- che detto provvedimento veniva notificato all'A.T.E.R. il 19.02.16;

## CONSIDERATO

- che l'A.T.E.R. non ha inteso proporre opposizione avverso detto provvedimento avuto riguardo alla circostanza che l'importo relativo agli oneri condominiali ordinari e straordinari non versati dai conduttori degli alloggi locati è a carico dell'Ente proprietario trattandosi di unità immobiliari rimaste invendute, fatto salvo il successivo recupero coattivo mediante azione in danno dei locatari morosi;

RAVVISATA la necessità, pertanto, di corrispondere all'Avv. Iannibelli, amministratore p.t. del Condominio "La Torre" di Via Piano dei Lippi n. 4 in Lagonegro, l'importo intimato con la notifica del d.i. n. 14/2016, al fine di scongiurare l'esecuzione forzata in danno dell'ente;

RITENUTO di dover liquidare l'importo complessivo di € 217,35 per quote relative agli oneri condominiali ordinari e straordinari riferiti al periodo ottobre –dicembre 2015 oltre interessi ed € 365,19 per spese legali in favore dell'Avv. Iannibelli, amministratore p.t. del Condominio "La Torre" di Via Piano dei Lippi n. 4;

VISTO il Decreto Ingiuntivo n. 14/2016 del Giudice di Pace di Lagonegro;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTE

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale è stato approvato il "Nuovo Modello Organizzativo Aziendale";
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale, in virtù delle modifiche introdotte con la delibera n. 5/2013, si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 582,54 (cinquecentottantadue/54) di cui € 217,35 per quote relative agli oneri condominiali ordinari e straordinari riferiti al periodo ottobre –dicembre 2015, € 365,19 per spese del procedimento monitorio così distinte: € 250,00 per onorari, € 34,28 per spese generali al 15% su € 228,50, € 10,52 per CAP al 4%, IVA al 22% per € 60,13 ed € 10,26 per spese di notifica per le causali di cui in premessa;
- 2) di liquidare e pagare la somma di € 582,54 (cinquecentottantadue/54) in favore del Condominio “La Torre” di Via Piano dei Lippi n. 4 in Lagonegro, C.F. 91005710768 in persona dell’Amministratore p.t. Avv. Concetta Iannibelli, mediante bonifico sul c/c bancario intestato al Condominio “La Torre”, portante le seguenti coordinate IBAN: IT84R0542442010000000010857;

La presente determinazione, costituita di n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile, trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza e pubblicata all’Albo *on-line* dell’Azienda per rimanervi consultabile per quindici giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE  
F.to Michele BILANCIA

OGGETTO: DECRETO INGIUNTIVO N. 14/2016 GIUDICE DI PACE DI LAGONEGRO. LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI E SPESE LEGALI. MOTIVAZIONE MANCATA OPPOSIZIONE..

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Daniela Mazzolla) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(F.to Marilena Galgano)

\_\_\_\_\_

PARERI DI REGOLARITÀ AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITÀ E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITÀ DI DIREZIONE  
"DIREZIONE"

IL DIRETTORE  
(F.to Michele Bilancia)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(F.to Vincenzo Pignatelli)

Data \_\_\_\_\_

OGGETTO: DECRETO INGIUNTIVO N. 14/2016 GIUDICE DI PACE DI LAGONEGRO.  
LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI E SPESE LEGALI. MOTIVAZIONE MANCATA  
OPPOSIZIONE.

CERTIFICATO DI LIQUIDAZIONE

Data \_\_\_\_\_

**BENEFICIARIO:**

Condominio La Torre, Traversa IV Piano dei Lippi n.4 –Lagonegro – C.F. 91005710768 in persona dell'Amministratore p.t. Avv. Concetta Iannibelli.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CONSTATATA la regolarità della fornitura e la congruità delle quantità e dei prezzi, attesta che può farsi luogo alla liquidazione della spesa di € 582,54 sul conto portante le seguenti coordinate IBAN : IT84R0542442010000000010857

La spesa è stata assunta con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ sul capitolo N. \_\_\_\_\_ per Corrispettivo e sul capitolo N. \_\_\_\_\_ per I.V.A.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(F.to Marilena GALGANO)