

STRUTTURA PROPONENTE: U.D.: “DIREZIONE”

DELIBERA n. 11/2016

<p>OGGETTO: D. M. 12 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 13 novembre 2015, n. 265 Art. 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015 - Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda. AUTORIZZAZIONE ANTICIPAZIONE SOMME DA LIQUIDARE</p>
--

L'anno duemilasedici, il giorno 30 del mese di Marzo, nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Domenico ESPOSITO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 18 del 01.07.2014,
assistito dal Direttore dell'Azienda arch. Michele BILANCIA

PREMESSO che:

- con la “Legge di stabilità regionale 2015” , n. 5 del 27 gennaio 2015, la Regione Basilicata ha stanziato l’importo di € 1.500.000,00 per interventi di recupero alloggi sfitti;
- in particolare l’art 5 della succitata Legge recita : “A valere sui fondi assegnati all’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale (A.T.E.R.) di Potenza con delibera del Consiglio regionale 12 gennaio 2005, n. 896, pubblicata sul B.U.R. n. 12 del 16 febbraio 2005 (Programma di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata – anno 2003) è autorizzato il prelievo di euro 1.500.000,00 per la realizzazione di interventi di edilizia sovvenzionata finalizzati al recupero degli alloggi sfitti, gestiti dall’Azienda, in cattivo stato di manutenzione da riqualificare e rimettere nel circuito abitativo a vantaggio delle fasce sociali più deboli, agevolando nel contempo la ripresa delle attività imprenditoriali del settore edilizio”;
- con nota prot. 1205 del 05.02.2015 è stato richiesto al Dipartimento Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti – Ufficio Edilizia e OO.PP., l’accredito delle succitate risorse, per € 1.500.000,00;
- con delibera dell’Amministratore Unico n. 27 del 18.06.2015 è stato disposto, in considerazione del mancato accredito dei fondi da parte della Regione Basilicata, di impegnare, a titolo di anticipazione, per gli interventi di “Recupero alloggi sfitti”, nelle more dell’accredito dei fondi appositamente stanziati con la “Legge di stabilità regionale 2015”, n. 5 del 27 gennaio 2015, l’importo di € 500.000,00, comprensivo oltre che dell’importo dei lavori anche delle relative spese accessorie (I.V.A., S.T., I.R.A.P. Allacciamenti), a valere sui fondi appositamente incamerati dall’Azienda ai sensi della L. n. 560/93;
- con determina a contrarre del Direttore dell’Azienda, n. 48 del 05.08.2015, sono state approvate le perizie relative agli interventi in “AVIGLIANO” – “PALAZZO/PIETRAGALLA” e “CHIAROMONTE” e i relativi lavori, affidati mediante cottimo fiduciario, risultano ad oggi ultimati;
- con determina a contrarre del Direttore dell’Azienda, n. 68 del 09.11.2015, sono state approvate, inoltre, le perizie relative agli interventi in “CASTRONUOVO S.A.” - “MELFI”- “PICERNO”- “POTENZA” e “SENISE” e i relativi lavori, affidati mediante cottimo fiduciario, risultano, ad oggi in fase di esecuzione, ad eccezione dell’intervento nel Comune di SENISE che dovrà essere appaltato in quanto la relativa tornata di gara è andata deserta;
- il Dipartimento “Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti della Regione Basilicata, con nota n. 2158 del 07.01.2016, ha comunicato che in data 1 ° dicembre 2015 l’Ufficio Centrale di Bilancio ha provveduto a validare i decreti dirigenziali con i quali è stata disposta l’erogazione a favore delle regioni, sui relativi conti di tesoreria presso la Banca d’Italia, delle annualità 2014 e 2015 relativamente agli interventi di non rilevante entità di cui all’articolo 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015 degli importi di cui alla tabella 1 allegata al decreto ministeriale 12 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 13 novembre 2015, n. 265;
- ai sensi dell’articolo 3, comma 1, del menzionato decreto ministeriale 12 ottobre 2015, dalla data della presente comunicazione decorre il termine di 30 giorni entro il quale dovranno essere adottati i provvedimenti regionali di concessione dei finanziamenti ed i successivi 60 giorni per la conclusione degli interventi sopracitati;
- la Regione Basilicata con nota n. 1625 del 29.01.2016 ha comunicato che con D.G.R. n. 57 del 26 gennaio 2016 e’ stata disposta la concessione del finanziamento di € 168.227,08, di cui alle annualità 2014 e 2015, relativo all’attuazione dei suddetti interventi;
- stante l’urgenza, con determina a contrarre del Direttore dell’Azienda, n. 07 del 03.02.2016, sono state approvate le perizie relative agli interventi in “BANZI/GENZANO” - “CASTRONUOVO S.A.”- “LAURIA”- “S.COSTANTINO A./MOLITERNO/EPISCOPIA/BALVANO” ed è stato disposto di procedere all’appalto dei lavori mediante cottimo fiduciario con affidamento diretto;
- ad oggi, i suddetti interventi risultano tutti ultimati e da liquidare;

CONSIDERATO che :

- a cura del Dipartimento regionale competente e’ stata disposta la liquidazione delle somme stanziata e richieste da questa Azienda, con la nota prot. 1205 del 05.02.2015 di cui in premessa, assommanti a complessivi € 1.500.000,00=;

- l'importo "effettivo" in via di liquidazione, del quale si è avuta in tal senso assicurazione dalla stessa Regione, assomma ad € 750.000,00=;

ATTESO che:

- risulta improcrastinabile la liquidazione delle somme maturate in relazione agli interventi eseguiti ed ultimati, di cui alle annualità 2014 e 2015, relativamente agli interventi di non rilevante entità di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015;
- può farsi fronte al pagamento delle spettanze maturate in relazione agli interventi eseguiti ed ultimati, unitamente agli interventi di cui all'art. 5 della la "Legge di stabilità regionale 2015", n. 5 del 27 gennaio 2015 in premessa richiamata, mediante ulteriore anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall'Azienda ai sensi della L. n. 560/93, fino alla concorrenza dell'importo di € 750.000,00 in corsodi accreditamento da parte della Regione Basilicata;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTO il D. lgs. n. 163/2006;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTA la legge n. 560/93;

VISTO lo statuto dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile dei Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suestesa proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DELIBERA

1. DI AUTORIZZARE gli Uffici alla liquidazione delle somme maturate, in relazione agli interventi eseguiti ed ultimati di "Recupero alloggi sfitti", di cui alle annualità 2014 e 2015, relativamente agli interventi

di non rilevante entità di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015 ed unitamente agli interventi di cui all'art. 5 della la “Legge di stabilità regionale 2015”, n. 5 del 27 gennaio 2015 in premessa richiamata, mediante anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall’Azienda ai sensi della L. n. 560/93, fino alla concorrenza dell’importo di € 750.000,00;

2. DI PROCEDERE al reintegro delle somme anticipate a valere sui fondi incamerati dall’Azienda, ai sensi della L. n. 560/93, all’atto dell’avvenuto accredito dei suddetti importi e fino alla concorrenza dell’importo anticipato pari a € 750.000,00;
3. DI TRASMETTERE il presente provvedimento alle U.D. “Interventi costruttivi, manutenzione, recupero, espropri” e “Gestione Patrimonio e Risorse”, per i successivi adempimenti di competenza tecnico amministrativa in relazione alle liquidazioni da effettuare.

La presente deliberazione, costituita da 05 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all’Albo on-line dell’Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA
F.to Michele BILANCIA

L’AMMINISTRATORE UNICO
F.to Domenico ESPOSITO

OGGETTO: D. M. 12 ottobre 2015 - Gazzetta Ufficiale 13 novembre 2015, n. 265
Art. 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16
marzo 2015 - Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda.
AUTORIZZAZIONE ANTICIPAZIONE SOMME DA LIQUIDARE

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA
DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 72 del Reg. Org. e successive modificazioni e integrazioni)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Michele BILANCIA)
F.to Michele BILANCIA

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABI-
LITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGNANIZZAZIONE DEI SERVIZI.

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:
"DIREZIONE"

IL DIRIGENTE
(Arch. Michele BILANCIA)

Data _____ F.to Michele BILANCIA

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____ F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

II DIRETTORE DELL'AZIENDA
(arch. Michele BILANCIA)

data _____ F.to Michele BILANCIA