



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 71/2015

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TASSO N. 6. POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RIFERITE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA'.

L'anno 2015, il giorno 3 del mese di febbraio nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, nel condominio di Via Tasso n. 6 in Potenza l'Azienda è proprietaria di una unità immobiliare;
- che, con nota n. 3094 del 20/03/2014, l'amministratore p.t., Gestione e Servizi S.r ha trasmesso copia del verbale assembleare del 7/02/2014 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2013, l'approvazione del bilancio preventivo 2014;
- che, in data 31/12/2014, prot. 16807, l'amministratore p.t., Gestione e Servizi S.r.l. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 257,80 per quote condominiali e di gestione, riferite all'unità immobiliare di proprietà, quale saldo a dicembre 2014, così distinto:
  - € 77,40 per quote di gestione a carico dell'Ater riferite alla quota-parte per l'assicurazione del fabbricato e compenso amministratore;
  - € 180,40 per quote condominiali in sostituzione della sig.ra XXXX, insolvente nei confronti del condominio per quote ordinarie riferite al periodo maggio-dicembre 2014 dell'importo di € 22,55 mensili;
- che, l'importo da corrispondere al condominio ammonta complessivamente ad € 257,80 di cui € 77,40 a carico dell'Ater ed € 180,40 per quote condominiali in sostituzione della sig.ra XXXX;
- che, l'importo di € 180,40, anticipato dall'Ater, in qualità di proprietario, sarà recuperato con addebito sulla bolletta mensile intestata alla sig.ra XXXXX;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 31.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 64/2014 del 22.12.2014 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2015, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 257,80;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Tasso n. 6 l'importo di € 257,80 per i motivi indicati in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 180,40 sulla posizione contabile n. 18742 intestata alla sig.ra XXXXXXXX;

4) di imputare l'importo di € 77,40 a carico dell'Ater

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TASSO N. 6 POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMIALI E DI GESTIONE RIFERITE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA'

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Antonietta De Fina)  
  
F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

---

Spese:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_ F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

---

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_ F.to: Michele Bilancia