



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE ”

DETERMINAZIONE n. 675/2015

OGGETTO: Impianti autoclave fabbricato ATER Via Tirreno nn.34/66 a Potenza (Serpentone Padula).  
Ditta: Edil Termotecnica s.r.l. – C.da Lavangone n.55 a Potenza –  
PROROGA CONTRATTO DI MANUTENZIONE ALLA DATA DEL 31.12.2016

L'anno 2015 il giorno 16 del mese di dicembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO che a seguito dell'appalto, con il metodo del cottimo fiduciario, il servizio di manutenzione ed assistenza tecnica di n°7 impianti di autoclave al fabbricato A.T.E.R in via Tirreno nn.34/66 nel Comune di Potenza denominato "Serpentone Padula", giusta determinazione dirigenziale n. 677 del 28.10.2008, è stato definitivamente aggiudicato alla ditta Edil Termotecnica Srl con sede in Potenza C.da Lavangone n°55 per l'importo netto annuo di € 1.330,11, oltre IVA;

PRESO ATTO:

- che detto contratto, anche a seguito di precedenti proroghe, verrà a scadenza in data 31.12.2015;
- che l'iter procedurale con i relativi atti, indispensabili per procedere ad un nuovo affidamento mediante asta pubblica, così come previsto dall'attuale normativa in materia, non potrà essere approntato prima della scadenza contrattuale;
- che occorre comunque garantire il servizio di manutenzione e pronto intervento agli impianti autoclave gestiti direttamente dall'Azienda indicati nelle premesse;
- della volontà e disponibilità della ditta manutentrice a proseguire il servizio di manutenzione agli impianti autoclave agli stessi patti, prezzi e condizioni previsti nei contratti in essere;

ACCERTATO che i costi derivanti dai suddetti contratti sono in linea con quelli di mercato, e che occorre garantire il funzionamento degli impianti elevatori per la presenza di persone anziane e disabili all'interno degli immobili di proprietà di questa Azienda, e che tali ragioni giustificano la convenienza e il pubblico interesse al rinnovo dei contratti in parola;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento.

DETERMINA

1. di autorizzare il rinnovo fino a tutto il 31.12.2016 del contratto per il servizio di manutenzione ed assistenza tecnica di n°7 impianti di autoclave al fabbricato A.T.E.R in via Tirreno nn.34/66 nel Comune di Potenza denominato “Serpentone Padula” alla ditta Edil Termotecnica Srl con sede in Potenza C.da Lavangone n°55 per l’importo netto annuo di € 1.330,11, oltre IVA;
2. di pagare la suddetta somma alla scadenza contrattuale, e a presentazione fattura da parte della ditta incaricata;
3. di dare comunicazione del presente provvedimento alla ditta interessata.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa ad Direttore per i provvedimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

---

OGGETTO: Impianti autoclave fabbricato ATER Via Tirreno nn.34/66 a Potenza (Serpentone Padula).  
Ditta: Edil Termotecnica s.r.l. – C.da Lavangone n.55 a Potenza –  
PROROGA CONTRATTO DI MANUTENZIONE ALLA DATA DEL 31.12.2016

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Leonardo Montanaro) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_