



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 660/2015

OGGETTO: Imposte e Tasse.
LIQUIDAZIONE TASI. RATA DI SALDO 2015.

L'anno 2015 il giorno 15 del mese di dicembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

VISTA la legge 27.12.2013 n. 147 art. 1 comma 639 – 731, con la quale è stata istituita la IUC, che raggruppa in un' unica imposta IMU, TASI e TARI;

PRESO ATTO

- che l'applicazione a regime di detta imposta unica (IUC) è fissata a decorrere dall'anno 2015;
- che presupposto dell'imposta è la proprietà di fabbricati ed aree fabbricabili, siti nel territorio dello Stato, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali alla cui produzione o scambio è diretta l'attività d'impresa;
- che gli I.A.C.P, comunque denominati, sono considerati soggetti passivi di imposta per gli immobili posseduti alla data odierna;

ATTESO

- che, entro la data del 16.12.2015, dovrà essere versata la rata di saldo della TASI 2015;
- che la base imponibile dell'imposta è il valore dell'unità immobiliare, iscritta o che deve essere iscritta nel catasto edilizio urbano, risultante dalle rendite catastali, rivalutate del 5% e moltiplicate per 160 per i fabbricati con gruppo catastale A (alloggi) e categorie catastali C2, C6 (box) e C7, qualora siano considerate "pertinenze" dell'abitazione principale; per 140 per i fabbricati con gruppi catastali B e categorie C3, C4 e C5; per 60 per i fabbricati con gruppo catastale D; per 55 per i fabbricati di categoria catastale C1 (negozi);
- che la TASI deve essere pagata sia dal proprietario che dal detentore dell'immobile, secondo aliquote e quote stabilite da ogni singolo Comune per le abitazioni principali, in quanto, il D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 recita: *" a decorrere dal 1 gennaio 2014 sono equiparati ad abitazione principale i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali..."*
- che la somma dovuta per la rata di saldo della TASI 2015 è pari ad € 231.843,00;
- che si rende necessario impegnare e pagare la somma occorrente;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di impegnare la somma complessiva di € 231.843,00, quale rata di saldo TASI per l'anno 2015;
- 2) di liquidare e pagare la somma di € 231.843,00, quale rata di saldo TASI per l'anno 2015, mediante F24 online;

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

f.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: Imposte e Tasse.
LIQUIDAZIONE TASI. RATA DI SALDO 2015.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Carmela LORENZO) f.to Carmela Lorenzo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(dott. Sebastiano DI GIACOMO)

f.to Sebastiano Di Giacomo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. 11.07.07 impegno (prov./def.) n. _____ € 231.843,00

capitolo n. 11.07.07 impegno (prov./def.) n. _____ €

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ €

capitolo n. _____ accertamento n. _____ €

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

f.to Vincenzo Pignatelli

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

f.to Michele Bilancia

Data _____