



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 66/2015

OGGETTO: CONDOMINIO VIA L. DA VINCI N. 23/29. POTENZA. RIMBORSO QUOTE  
CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA'.

L'anno 2015, il giorno 3 del mese di febbraio nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, nel condominio di Via L. da Vinci nn. 23/29 in Potenza l'Azienda è proprietaria di cinque unità immobiliari;
- che, in data 31/01/2014, prot. 1057, l'amministratore p.t., avv. Donatella Romaniello, ha inoltrato richiesta di rimborso di € 106,50 per quote condominiali, quale saldo a febbraio 2014, in sostituzione della sig.ra XXXXX insolvente nei confronti del condominio;
- che, con nota n. 1372 del 6/02/2014 questa Azienda ha provveduto a diffidare la sig.ra XXXXX al pagamento dell'importo di € 160,50;
- che, con nota del 24/11/2014, prot. 15697 l'amministratore p.t. ha trasmesso copia del verbale assembleare del 7/11/2014 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2013/2014 e l'approvazione del bilancio preventivo 2014/2015;
- che, con nota n. 16525 del 18/12/2014, l'amministratore p.t. ha inoltrato un'ulteriore richiesta di rimborso di € 280,45, sempre in sostituzione della sig.ra XXXX in quanto la stessa non ha provveduto al pagamento della quota diffidata di €160,50, maggiorata di tre quote trimestrali quale saldo a febbraio 2015;
- che, l'importo di € 280,45 è così costituito:
  - € 127,45 quale saldo a maggio 2014;
  - € 51,00 quale trimestre riferito al periodo giugno/agosto 2014;
  - € 51,00 quale trimestre riferito al periodo settembre/novembre 2014;
  - € 51,00 quale trimestre riferito al periodo dicembre 2014/febbraio 2015;
- .- che, essendo l'Ater proprietaria dell'unità immobiliare di che trattasi, la stessa è tenuta al pagamento della somma richiesta ammontante ad € 280,45 per quote condominiali, in sostituzione della sig.ra XXXXX, quale saldo a febbraio 2015;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

ATTESO che l'Ater è tenuta al rimborso della somma di € 280,45 per gli immobili di proprietà;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 31.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 64/2014 del 22.12.2014 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2015, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 280,45;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via L. Da Vinci nn. 23/29 l'importo di € 280,45 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare l'importo di € 280,45 sulla posizione contabile cod. contratto n. 352 intestata alla sig.ra XXXXX.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA L. DA VINCI N. 23-29. POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RIFERITE AD UNA UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Michele Bilancia