



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 65/2015

OGGETTO: RIMBORSO QUOTA-PARTE PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITUATA NEL FABBRICATO DI VIA TORRACA NN. 131/133/135/137 – POTENZA.

L'anno 2015, il giorno 3 del mese di febbraio nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Torraca nn. 131/133/135/137 l'Azienda è proprietaria di una unità immobiliare occupata abusivamente dal sig. XXXXX;
- che, con nota n.15300 del 14/11/2014 l'amministratore p.t. sig. Tancredi Mario ha trasmesso copia del verbale assembleare del 29/10/2014 dal quale risulta la deliberazione dell'assemblea ad effettuare lavori di demolizione dei muretti e delimitazione con balaustre nonché la tinteggiatura dell'androne dei quattro portoni del fabbricato con sostituzione di un piccolo marmo posto sul prospetto adiacente al portone posto al civico 131;
- che, l'importo richiesto dalla ditta esecutrice dei lavori ammonta ad € 12.000,00 + IVA;
- che, con nota n.16505 del 27/02/2014, l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 322,09 riferito lavori suddetti effettuati sul fabbricato così come deliberato nell'assemblea condominiale del 29/10/2014;
- che, con pari nota l'amministratore p.t. ha trasmesso lo schema della ripartizione riferita ai lavori eseguiti dal quale risulta che l'importo a carico dell'Ater, per l'immobile di proprietà, ammonta ad € 322,09 risultante dalla differenza fra l'importo dovuto di € 524,70 e un importo a credito dell'Ater di € 202,61 per lavori di copertura approvati con delibera del 28/01/2014;
- che, la somma di € 322,09 sarà inserita nel file Manutenzione Straordinaria per l'unità immobiliare occupata dal sig. XXXXX;
- che, la quota-parte da corrispondere al condominio di Via Torraca nn. 131/133/135/137 è di € 322,09;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili per l'importo di € 322,09;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 31.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 64/2014 del 22.12.2014 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2015, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 322,09;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Torraca nn. 131/133/135/137 l'importo di € 322,09 per i motivi espressi in premessa;

- 3) di imputare l'importo di € 322,09 a carico dell'Ater;
- 4) di inserire nel file Manutenzione Straordinaria l'importo dei lavori riferito all'unità immobiliare occupata abusivamente.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTA-PARTE PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITUATA NEL FABBRICATO DI VIA TORRACA NN. 131/133/135/137 - POTENZA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia