



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N. 644/2015

OGGETTO:	Art. 39 comma 1-bis ed art. 19 L.R. n. 24/2007 e ss.mm.ii. SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. SABIA NICOLA
----------	---

L'anno duemilaquindici, il giorno 10 del mese di dicembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che la sig.ra Zaccagnino Vita Crescenza, si era resa assegnataria di un alloggio, sito nel Comune di Avigliano alla Via Aldo Moro n. 80, interno n. 3;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data 10/11/2014 al n. 15091, il sig. Sabia Nicola, in qualità di figlio della suddetta assegnataria, ha richiesto ai sensi dell'art. 19 L.R. n 24/2007 e ss.mm.ii., il subentro nell'assegnazione a seguito dell'intervenuto decesso della madre;

VERIFICATA in sede istruttoria l'assenza da parte del richiedente del biennio di convivenza con l'assegnataria previsto dal summenzionato art. 19;

CONSIDERATO che nella fattispecie alla norma originaria risultano apportate delle modifiche e nello specifico attualmente il comma 1-bis dell'art. 39 L.R. n. 24/2007 e ss.mm.ii., prevede la sanatoria dei subentri nell'assegnazione per coloro che legati da vincoli di parentela ex art. 3 comma 2, con gli assegnatari deceduti non siano in possesso dei requisiti previsti per ottenere tali benefici, fermo restando che la data di occupazione da parte degli stessi non sia successiva al 30 aprile 2014;

VERIFICATA sulla base della documentazione acquisita agli atti, che ricorrono le condizioni previste dal citato comma, nonché la sussistenza di tutti i requisiti di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 19 della summenzionata L.R. n. 24/2007 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di riconoscere in favore del sig. Sabia Nicola nato a Potenza l'11/05/1978, il diritto al subentro nell'assegnazione in sanatoria ed alla voltura del contratto di locazione relativo all'alloggio ubicato nel Comune di Avigliano alla Via Aldo Moro n. 80 int. 3;
2. di procedere, per l'effetto, alla stipulazione del contratto;
3. di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva (diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile) e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	Art. 39 comma 1-bis ed art. 19 L.R. n. 24/2007 e ss.mm.ii. SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. SABIA NICOLA
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (sig.ra Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA,DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (sig.ra Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore</p>
--

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____</p>

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA</p> <hr/> <p>IL DIRETTORE (arch. Michele BILANCIA) F.to: Michele Bilancia</p> <p>Data _____</p>
--