**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**
Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 611/2015

| | |
|---|---|
| OGGETTO: | CONDOMINIO I TRAVERSA VIA TIRRENO N. 4 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A SEI UNITA' IMMOBILIARI + LOCALE DI PROPRIETA' DELL'ATER. |

L'anno duemilaquindici, il giorno 26 del mese novembre, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Tirreno I Trav. n. 4 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di sei unità immobiliari + locale Ater ;
- che, con nota del 29/09/2015, prot.10337, l'amministratore p.t.,Avv. Antonella Mitidieri, ha inoltrato richiesta di rimborso, per quote di gestione a carico dell'Ater, dell'importo di € 1.676.17 per gli alloggi di proprietà;
- che, l'importo richiesto di € 1.676.17 si riferisce a spese per la redazione delle tabelle millesimali, spese amministrative, postali e di cancelleria di spettanza del proprietario degli immobili;
- che, con nota del 04/06/2015, prot. n. 6326, l'amministratore p.t. ha trasmesso copia del verbale assembleare del 26/05/2015 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo dall' 01/04/2013 al 31/03/2014 e dall' 01/04/2014 al 31/03/2015;
- che dall'analisi dei bilanci approvati risulta che si può procedere alla liquidazione dell'importo di € 1.676.17 per quote di gestione a carico dell'Ater;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 1.676.17;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1) di approvare la spesa di € 1.676.17;
2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Tirreno I Trav. n. 4 l'importo di € 1.676.17 per i motivi espressi in premessa;
3) di imputare l'importo di € 1.676.17 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 611/2015

| | |
|---|---|
| OGGETTO: | CONDOMINIO I TRAVERSA VIA TIRRENO N. 4 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A SEI UNITA' IMMOBILIARI + LOCALE DI PROPRIETA' DELL'ATER. |

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

_____

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

_____

Spese:
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____ _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

_____

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____ _____