



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 60/2015

OGGETTO: CONDOMINIO VIA ADRIATICO N. 13 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A DIECI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2015, il giorno 2 del mese di febbraio, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Adriatico n. 13 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di dieci alloggi;
- che, con nota dell'1/10/2014, prot. 13580, l'amministratore p.t., geom Nicola Petrosino, ha inoltrato richiesta di rimborso, dell'importo complessivo di € 1.136,09, quale saldo ad agosto 2014, di cui € 462,11 per quote di gestione a carico dell'Ater, quale saldo al 30/07/2014, e di € 673,98 per quote condominiali in sostituzione dei sigg. XXXXX, XXXXX, XXXXX e XXXXX;
- che, con pari nota l'amministratore p.t. ha trasmesso copia del verbale assembleare del 12/06/2014 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2013 e preventivo 2014;
- che, in data 14/10/2014 l'Ater ha provveduto a diffidare i sigg. di seguito elencati per gli importi insoluti nei confronti del condominio:
 - XXXXX per l'importo di € 172,16;
 - XXXXX per l'importo di € 217,56;
 - XXXXX per l'importo di € 229,41;
 - XXXXX per l'importo di € 54,85;
- che, con nota n. 16080 del 3/12/2014, l'amministratore p.t. ha comunicato che solamente il sig. XXXXX non ha provveduto al soddisfo delle somme diffidata ammontante ad € 217,56;
- che dall'analisi dei bilanci approvati e dalla documentazione trasmessa risulta che si può procedere alla liquidazione dell'importo di € 679,67 di cui € 462,11 per quote di gestione a carico dell'Atered € 217,56 per quote condominiali in sostituzione del sig. Pino Antonio quale saldo ad agosto 2014;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 679,67;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 31.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 64/2014 del 22.12.2014 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2015, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 679,67;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Adriatico n. 13 l'importo di € 679,67 per i motivi espressi in premessa;

3) di imputare l'importo di € 462,11 a carico dell'Atc;

4) di imputare l'importo di € 217,56 sulla posizione codice contratto n. 4174 intestata al sig. XXXXXX.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA ADRIATICO N. 13 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A DIECI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia