



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N. 596/2015

OGGETTO:	Legge 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN LAVELLO ALLA VIA GIOVANNI XXIII N. 10, A FAVORE DI DI FRANCESCO MICHELA, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI GALLO NUNZIA. REVOCA DETERMINAZIONE N. 230 DEL 20.04.2015.
----------	--

L'anno duemilaquindici, il giorno 17 del mese di novembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che la sig.ra Gallo Nunzia, subentrata, in qualità di coniuge convivente, all'originario assegnatario sig. Di Francesco Pasquale, è assegnataria in locazione semplice di un alloggio di erp, sito in Lavello alla via Giovanni XXIII n. 10, int. 3, di cui al contratto stipulato in data 26.10.2012 rep. n. 47724;
- che, la sig.ra Gallo Nunzia aveva formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi della legge n.560/93;
- che, con propria determinazione n. 230 in data 20.04.2015, era stata autorizzata la cessione in proprietà dell'alloggio suddetto a favore della sig.ra Gallo Nunzia;

ATTESO che, in data 22.10.2015 la sig.ra Gallo Nunzia, ha rettificato la precedente richiesta di acquisto, chiedendo di far acquisire la nuda proprietà del suddetto alloggio alla figlia convivente, Di Francesco Michela, ai sensi dell'art.1- comma 6 -della legge n.560/93, riservando per sé il diritto di abitazione;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge n. 560/93, a seguito della istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera n.1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1182 del 10.03.1994, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;
- la legge 24.12.1993, n.560;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di revocare la propria determinazione n. 230 del 20.04.2015;
- 2) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio, sito nel Comune di Lavello alla via Giovanni XXIII n. 10, int. 3, in favore di Di Francesco Michela, con riserva del diritto di abitazione a favore di Gallo Nunzia, ai sensi della legge n. 560/93;
- 3) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

- 4) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN LAVELLO ALLA VIA GIOVANNI XXIII N. 10, A FAVORE DI DI FRANCESCO MICHELA, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI GALLO NUNZIA. REVOCA DETERMINAZIONE N. 230 DEL 20.04.2015.
-----------------	--

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.). IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo Pignatelli		
Data _____		

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA		
<hr/>		
IL DIRETTORE (arch. Michele BILANCIA) F.to: Michele Bilancia		
Data _____		