



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE N. 569/2015

OGGETTO: ART. 39 COMMA 1-BIS ED ART. 19 L.R. N. 24 E SS.MM.II.
SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO
DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. VERDE NICOLA MAURIZIO.

L'anno duemilaquindici, il giorno 30 del mese di ottobre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO che il sig. Verde Gennaro, assegnatario in locazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica, ubicato nel Comune di Rionero in V. (PZ), alla via Tommaso Fiore n. 40 int. 13, risulta deceduto in data 19 marzo 2014;

VISTA l'istanza acquisita agli atti in data 16 aprile 2014 prot. n. 4093, inoltrata ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 24/2007 e ss. mm. ii. dal sig. Verde Nicola Maurizio, in qualità di figlio del suddetto assegnatario;

ESAMINATA la documentazione presente agli atti d'ufficio;

VERIFICATA in sede d'istruttoria l'assenza da parte del richiedente del biennio di convivenza con l'assegnatario previsto dall'art. 19 della L.R. summenzionata;

CONSIDERATO che nella fattispecie alla norma originaria risultano apportate delle modifiche e nello specifico attualmente il comma 1-bis dell'art. 39 L.R. n. 24/2007 e ss. mm. ii., prevede la sanatoria dei subentri nell'assegnazione per coloro che legati da vincoli di parentela ex art. 3 comma 2, con gli assegnatari deceduti non siano in possesso dei requisiti previsti per ottenere tali benefici, fermo restando che la data di occupazione da parte degli stessi non sia successiva al 30 aprile 2014;

ATTESO che ricorrono le condizioni previste dal citato comma, nonché l'istante risulta in possesso degli ulteriori requisiti previsti dal comma 5 dell'art. 19 della L.R. n. 24/2007 e ss. mm. ii.;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001 e ss. mm. ii.;

VISTE

- la Legge Regionale n.12/1996;
- la Legge Regionale n.29/1996;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento,

D E T E R M I N A

- 1) di riconoscere in favore del sig. Verde Nicola Maurizio nato a Rionero in V. (PZ), in data 13 dicembre 1962, il subentro nell'assegnazione in sanatoria ed il diritto alla voltura del contratto di locazione relativamente all'alloggio ubicato nel predetto Comune alla via Tommaso Fiore n. 40 int. 13;
- 2) di procedere consequenzialmente alla stipulazione del relativo contratto di locazione;
- 3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie dovuti.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo Pignatelli
F.to: Vincenzo Pignatelli

“UNITA’ DI DIREZIONE “ GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE N. 569/2015

OGGETTO: ART. 39 COMMA 1-BIS ED ART. 19 L.R. N. 24 E SS.MM.II.
SUBENTRO NELL’ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO
DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. VERDE NICOLA MAURIZIO.

L’ ESTENSORE DELL’ATTO (sig. Teodosio Lotito) F.to: Teodosio Lotito

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA
DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n.241/90; art. 71 del Reg. Org.).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(avv. Vincenzo Pignatelli)
F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

- capitolo n. _____ - accertamento n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - accertamento n. _____ € _____

UNITA’ DI DIREZIONE “ GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo Pignatelli)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele Bilancia)
F.to: Michele Bilancia

Data _____