

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 559/2015

OGGETTO:	Legge 24.12.1993, n. 560 – Art. 1 comma 25 – ESTINZIONE DIRITTO DI PRELAZIONE ALLOGGIO INT. 6 PIAZZA DANTE FABB. “C” VENOSA (PZ) – EREDI CARPENTIERI MARIA RAFFAELA.
----------	--

L'anno duemilaquindici, il giorno 22 del mese di Ottobre, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che la sig.ra Carpentieri Maria Raffaella, deceduta, a seguito contratto di cessione con pagamento rateale, a norma della Legge n. 513/77, è divenuta proprietaria dell'alloggio int. 6, sito nel Comune di Venosa (PZ) Piazza Dante Fabb. "C", costruito in base alla legge 14.02.1963, n.60;
- che sull'alloggio grava il diritto di prelazione da parte dell'Azienda;
- che, ai sensi del comma 25 dell'art. 1 della legge regionale 24.12.1993 n. 560, il diritto di prelazione di cui sopra si estingue qualora il proprietario versi, all'Azienda stessa, un importo pari al 10% del valore calcolato sulla base degli stimi catastali dell'alloggio in questione;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data 16.10.2015 al n. 10917, il sig. Pepe Gerardo Antonio, in qualità di erede della sig.ra Carpentieri Maria Raffaella, ha chiesto l'estinzione del suddetto diritto di prelazione;

CONSIDERATO che l'estinzione del diritto di prelazione è subordinato esclusivamente al pagamento di quanto indicato al comma 25 dell'art. 1 della legge n. 560/1993;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per l'estinzione del suddetto diritto di prelazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;"
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di autorizzare l'estinzione del diritto di prelazione gravante sull'alloggio int. 6, sito in Piazza Dante Fabb. "C" del Comune di Venosa (PZ);
- 2) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di € 3.692,70, rappresentante il 10% del valore catastale del suddetto alloggio, oltre I.V.A. come per legge.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	Legge 24.12.1993, n. 560 – Art. 1 comma 25 – ESTINZIONE DIRITTO DI PRELAZIONE ALLOGGIO INT. 6 PIAZZA DANTE FABB. "C" VENOSA (PZ) – EREDI CARPENTIERI MARIA RAFFAELA.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Vito LUONGO) F.to: Vito Luongo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg..Org.) <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Vito LUONGO)</p> <p style="text-align: center;">F.to: Vito Luongo</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA
IL DIRETTORE (arch. Michele BILANCIA)
Data _____ F.to: Michele Bilancia