



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 53/2015

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA NITTI N. 39 - POTENZA.

L'anno 2015, il giorno 30 del mese di gennaio nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Nitti n. 39 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di sei unità immobiliari distinte in cinque alloggi ed un locale situato al piano terra;
- che, con nota n. 16052 del 2/12/2014 l'Amministratore p.t. Gestione e Servizi srl, del condominio di Via Nitti n. 39, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 319,92 di cui € 290,29 per quote condominiali in sostituzione del Sig. XXXX, insolvente nei confronti del condominio ed € 29,63 riferite al locale commerciale sito al piano strada;
- che, con pari nota l'Amministratore p.t. Gestione e Servizi srl ha trasmesso copia del verbale assembleare del 13/11/2014 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 1/10/2013-30/09/2014 e del bilancio preventivo dall'1/10/2014 al 30/09/2015;
- che la somma sollecitata di € 319,92 è così disinta:
 - € 166,29 per quote condominiali in sostituzione del sig. XXXX quale saldo al 30 settembre 2014;
 - € 124,00 riferita a due bimestri (periodo ottobre 2014-gennaio 2015);
 - € 29,63 per quota condominiale a congruaglio alla data del 30/09/2014 riferita al locale situato al piano terra;

VERIFICATO che l'importo da corrispondere al condominio di Via Nitti n. 39 ammonta ad € 319,92;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 319,92;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 31.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 64/2014 del 22.12.2014 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2015, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 319,92;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Nitti n. 39, l'importo di € 319,92 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare sulla posizione contrattuale n. 9028 intestata al sig. XXXX l'importo di € 290,29;
- 4) di imputare l'importo di € 29,63 a carico dell'Ater

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA NITTI N. 39 - POTENZA.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art.71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta DE FINA)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia